

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Murati Puit OÜ

registrikood: 12398195

talu nimi, Väike-Viinaoru

maja ja korteri number:

küla: Murati küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65174

telefon: +372 56577696

e-posti aadress: muratipuit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Intressikulud	17
Lisa 21 Intressitulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Murati Puit OÜ on asutatud 2. jaanuaril 2013 aastal. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2500 eurot.

Juhatus on üheliikmeline.

Põhitegevusalaks on metsavarumine ja metsamaterjali müük. Metsa ülestöötamiseks ja väljaveoks kasutatakse äriühingute ja füüsilisest isikust ettevõtjate alttöövõtu teenust.

2023. aasta müügitulu oli 4 365 135 eurot (2022. aasta oli 8 289 024 eurot). 2023. aastal investeeriti kinnistute ostmisse, olemasolevatele kinnistutele rajati uusi kasvandikke ja teostati oma kinnistute ümberhidnamised.

Kõik tehingud on toimunud eurodes, seega ettevõtte ei ole valuutaväärtuse languse ja vahetusega seotud riske.

Peamised finantssuhtarvud	2023	2022
Müügitulu	4,365,135	8,289,024
Puhaskasum (-kahjum)	39,95	808,36
Puhasrentaablus	0.91%	9.75%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4.99	5.41

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid: Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

2023. aastal ettevõtte tööjõukulud (s.h juhatuse liikme tasu) kokku olid 32 280 eurot (2022. aastal olid 31 961 eurot).

Aasta lõpetati 39 956 eurose kasumiga.

Käesoleval majandusaastal on kavas jätkata samade tegevussuundade arendamist (metsavarumine, metsatöötlemine-ümarmaterjali lõikus).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	119 762	602 807	2
Finantsinvesteeringud	34 836	40 436	3
Nõuded ja ettemaksed	571 288	664 943	4,6
Varud	500 000	0	5
Bioloogilised varad	3 078 501	2 708 957	9
Kokku käibevarad	4 304 387	4 017 143	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	393	393	7
Materiaalsed põhivarad	1 498 898	1 667 464	8
Kokku põhivarad	1 499 291	1 667 857	
Kokku varad	5 803 678	5 685 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	541 759	63 103	10,11
Võlad ja ettemaksed	319 675	679 286	12
Kokku lühiajalised kohustised	861 434	742 389	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	30 323	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	30 323	
Kokku kohustised	861 434	772 712	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 899 788	4 101 422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 956	808 366	
Kokku omakapital	4 942 244	4 912 288	13
Kokku kohustised ja omakapital	5 803 678	5 685 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	4 365 135	8 289 024	14
Muud äritulud	234 614	104 921	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-843 777	-1 761 689	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 439 231	-5 535 012	16
Mitmesugused tegevuskulud	-153 564	-199 342	17
Tööjõukulud	-32 820	-31 961	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-58 992	-57 538	8
Muud ärikulud	-21 529	-7 700	19
Ärikasum (kahjum)	49 836	800 703	
Intressitulud	1 288	15 008	21
Intressikulud	-3 068	-3 350	20
Muud finantstulud ja -kulud	-5 600	-3 995	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 456	808 366	
Tulumaks	-2 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 956	808 366	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Murati Puit OÜ 2023 aasta majandusaastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe.

Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Murati Puit OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Murati Puit OÜ koostas väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude arvestuses enda kinnistutelt raiutud materjali osas kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Arvestust peetakse eraldi varuliikide lõikes.

Arvestusperioodi lõpul arvestatakse raies olevatelt kinnistutelt realiseeritud puidu koguste jagunemine sortimentide lõikes.

Kinnistutelt realiseeritud puidu hind saadakse realiseeritud puidusortimendi koguse korrutamisel vastava puiduliigi kättehinnaga ning saadud puidusortimentide väärtuste liitmise teel.

Kättehinnad on kasvava puidu tihumetri hind, mis ei sisalda raiumise ja transpordi maksumust.

Ostetud puidu arvestuses kajastatakse varusid nende soetusmaksumuses. Varude arvestuses kasutatakse FIFO- meetodit.

Varusid korrigeeritakse üks kord aastas vastavalt omaniku iseseisvalt läbiviidud inventuuri tulemustele.

Bioloogilised varad

Bilansis kajastatud bioloogiliseks varaks on kasvav mets.

Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara arvele soetusmaksumuses (kinnistu soetusmaksumusest eraldatakse maa maksumus, kasutades maa maksustamishinda; ülejäänud osa kinnistu soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus).

Bioloogilised varad hinnatakse igal bilansipäeval ümber vastavalt nende õiglasele väärtusele.

2022. aastal võeti bioloogilise vara väärtuse hindamisel õiglasesse väärtusesse bilansipäeval aluseks hindamispäevale eelneva aruandeperioodi keskmesed realiseeritud metsamaterjali puuliikide 1 tm hinnad, millest lahutati transpordi- ja ülestöötamise kulud ning mis korrutati läbi kinnistutelt kasvava metsa vastava puuliigi tagavaraga. Tagavara kohta saadi andmed andmebaasist "Metsahaldus", mille algandmed on

pärit metsamajanduskavast. Metsamajandamiskava on andmekogum, milles on kinnistu iga metsaeraldise kohta avaldatud selles kasvavate

puuliikide tüvede mahud. Metsamajandamiskavas on toodud metsatakeerimise andmed, mis iseloomustavad metsa koosseisu, puidu varu ja tootlikkust.

Vastavalt Murati Puit OÜ omaniku otsusele bioloogiliste varade väärtuse

hindamise arvestusandmed on omaniku poolt iseseisvalt läbiviidud inventuuri ja hinnangute alusel.

Bioloogiliste varade ümberhindluse tulemusena suureneb või väheneb nende bilansiline maksumus. Bioloogiliste varade väärtuse muutus tuleneb nii metsa juurdekasvust kui turuhinna muutusest. Õiglase väärtuse määramisel jaotatakse varad rühmadesse puuliikide ja küpsusastmete järgi. Ümberhindluse tulemusena tekkinud tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes bilansipäeva seisuga. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on vastavalt eelarvele planeeritud realiseerida ettevõtte tavapärase äritsükli käigus järgmisel aruandeperioodil. Kasvava metsa õiglaseks väärtuseks käibevarasse arvele võtmisel kujuneb lõpplaa hinna ja transpordi ning ülestöötamiskulude vahe.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	3 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglase väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks

kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotol põhivara

Müügiotol põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotol põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juuriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes. Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõttukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	1 320	2 482
Raha pangakontol	118 442	600 325
Kokku raha	119 762	602 807

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	134 315	134 315
Müük müügihinnas või lunastamine	-97 874	-97 874
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 995	3 995
31.12.2022	40 436	40 436
Kajastatud õiglases väärtuses	40 436	40 436
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-5 600	-5 600
31.12.2023	34 836	34 836
Kajastatud õiglases väärtuses	34 836	34 836

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	534 826	534 826	
Ostjatelt laekumata arved	534 826	534 826	
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 500	19 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	141	141	6
Laenunõuded	208	208	
Muud nõuded	14 033	14 033	
Viitlaekumised	14 033	14 033	
Ettemaksed	2 580	2 580	
Tulevaste perioodide kulud	2 400	2 400	
Muud makstud ettemaksed	180	180	
Kokku nõuded ja ettemaksed	571 288	571 288	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	648 211	648 211	
Ostjatelt laekumata arved	648 211	648 211	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 194	5 194	
Muud nõuded	2 230	2 230	
Viitlaekumised	2 230	2 230	
Ettemaksed	9 308	9 308	
Tulevaste perioodide kulud	8 987	8 987	
Muud makstud ettemaksed	321	321	
Kokku nõuded ja ettemaksed	664 943	664 943	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ettemaksed varude eest	500 000	0
Kokku varud	500 000	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	30 444	0	80 402
Üksikisiku tulumaks	0	153	0	211
Sotsiaalmaks	0	675	0	675
Töötuskindlustusmaksed	0	49	0	49
Ettemaksukonto jääk	141		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	141	31 321	0	81 337

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	393	393
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	393	393
31.12.2022		
Soetusmaksumus	393	393
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	393	393
31.12.2023		
Soetusmaksumus	393	393
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	393	393

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 457 600	3 100	230 563	30 491	26 901	1 748 655
Akumuleeritud kulum		-156	-111 552	-6 577		-118 285
Jääkmaksumus	1 457 600	2 944	119 011	23 914	26 901	1 630 370
Ostud ja parendused	515 526		77 500	6 990		600 016
Amortisatsioonikulu		-62		-4 142		-4 204
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-330 998					-330 998
Müügid (jääkmaksumuses)	-174 385		-53 335			-227 720
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 973 126	3 100	308 063	37 481	26 901	2 348 671
Akumuleeritud kulum	-505 383	-218	-164 887	-10 719	0	-681 207
Jääkmaksumus	1 467 743	2 882	143 176	26 762	26 901	1 667 464
Ostud ja parendused	79 470				6 239	85 709
Amortisatsioonikulu		-62	-54 173	-4 757		-58 992
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-122 265					-122 265
Müügid (jääkmaksumuses)	-34 200		-38 818			-73 018
31.12.2023						
Soetusmaksumus	2 052 596	3 100	253 897	37 481	33 140	2 380 214
Akumuleeritud kulum	-661 848	-280	-203 712	-15 476	0	-881 316
Jääkmaksumus	1 390 748	2 820	50 185	22 005	33 140	1 498 898

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa	34 200	174 385
Masinad ja seadmed	49 167	0
Transpordivahendid	49 167	0
Kokku	83 367	174 385

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	3 025 970	3 025 970
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-2 081 337	-2 081 337
Soetused	1 764 324	1 764 324
31.12.2022	2 708 957	2 708 957
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-732 763	-732 763
Soetused	1 102 307	1 102 307
31.12.2023	3 078 501	3 078 501

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Coop Liising AS	3 336	3 336	0	4,5% + 6 kuu Euribor	EUR	15.03.2024
Kapitalirendikohustised kokku	3 336	3 336				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS 1	21 845	21 845	0	1,97% + 3 kuu Euribor	EUR	16.08.2023
Coop Liising AS	16 322	12 972	3 350	4,5% + 6 kuu Euribor	EUR	15.03.2024
Luminor Liisng AS 2	4 743	4 743	0	2,79% + 3 kuu Euribor	EUR	01.04.2023
SIA Citadel Liising	32 066	5 093	26 973	2,50% + 3 kuu Euribor	EUR	30.07.2027
Kapitalirendikohustised kokku	74 976	44 653	30 323			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	4 000	90 035

Kokku	4 000	90 035
-------	-------	--------

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen 1	2 450	2 450			0%	EUR	31.12.2024
Laen 3	16 000	16 000			0%	EUR	31.12.2024
Laen 4	519 973	519 973			0%	EUR	31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	538 423	538 423					
Kapitalirendikohustised kokku	3 336	3 336					
Laenukohustised kokku	541 759	541 759					
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen 1	2 450	2 450			0%	EUR	31.12.2023
Laen 3	16 000	16 000			0%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	18 450	18 450					
Kapitalirendikohustised kokku	74 976	44 653	30 323				
Laenukohustised kokku	93 426	63 103	30 323				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	172 103	172 103	
Võlad töövõtjatele	1 740	1 740	
Maksuvõlad	31 321	31 321	6
Muud võlad	1 794	1 794	
Intressivõlad	800	800	
Muud viitvõlad	994	994	
Saadud ettemaksed	112 717	112 717	
Tulevaste perioodide tulud	112 692	112 692	
Muud saadud ettemaksed	25	25	
Kokku võlad ja ettemaksed	319 675	319 675	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	208 637	208 637	
Võlad töövõtjatele	1 809	1 809	
Maksuvõlad	81 337	81 337	6
Muud võlad	926	926	
Muud viitvõlad	926	926	
Saadud ettemaksed	386 577	386 577	
Tulevaste perioodide tulud	386 577	386 577	
Kokku võlad ja ettemaksed	679 286	679 286	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 953 795	3 929 830
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	988 449	982 468
Kokku tingimuslikud kohustised	4 942 244	4 912 298

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 945 963	7 997 229
Läti	419 172	291 795
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 365 135	8 289 024
Kokku müügitulu	4 365 135	8 289 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	4 334 242	8 263 406
Mitmesugused teenused	30 893	25 618
Kokku müügitulu	4 365 135	8 289 024

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	10 347	68 500
Tulu sihtfinantseerimisest	13 571	10 686
Rendi- ja üüritulu	11 824	21 183
Dividenditulu	1 562	1 179
Muud	197 310	3 373
Kokku muud äritulud	234 614	104 921

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	2 266 400	3 550 445
Energia	1 895	7 173
Kütus	1 895	7 173
Alltöövõtutööd	1 039 037	1 742 713
Transpordikulud	1 167	654
Muud	130 732	234 027
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 439 231	5 535 012

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	112	97
Elektrienergia	112	97
Mitmesugused bürookulud	1 550	1 279
Lähetuskulud	1 209	0
Koolituskulud	167	583
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 882	3 292
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	833
Muud	148 644	193 258
Kokku mitmesugused tegevuskulud	153 564	199 342

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	24 529	23 929
Sotsiaalmaksud	8 291	8 032
Kokku tööjõukulud	32 820	31 961
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	99
Maamaks	5 129	4 414
Muud	16 400	3 187
Kokku muud ärikulud	21 529	7 700

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	809	0
Intressikulu kapitalirendilt	2 259	3 350
Kokku intressikulud	3 068	3 350

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	667	8
Intressitulu laenudelt	621	15 000
Kokku intressitulud	1 288	15 008

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 500	5 194
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 500	5 194

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 383	14 322

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2024

Murati Puit OÜ (registrikood: 12398195) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIVO FOMOTŠKIN	Juhatuse liige	07.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Murati Puit OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Murati Puit OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heda Kruusiauk

Vandeaudiitori number 254

Audiitorbüroo Anrison Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 60

Sireli tn 9-1, Tallinn, Harju maakond, 10913

07.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Murati Puit OÜ (registrikood: 12398195) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEDA KRUUSIAUK	Vandeaudiitor	07.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 899 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 956
Kokku	4 939 744

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 899 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 956
Kokku	4 939 744

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	4364715	99.99%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	420	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56577696
E-posti aadress	muratipuit@gmail.com