

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.12.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Viimsi Ehitus Grupp OÜ

registrikood: 12393134

tänava/talu nimi, Heldri tee 55-5

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 56489421

e-posti aadress: erki@skillconsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

Viimsi Ehitus Grupp OÜ 2012-2013 aasta käibeks kujunes 272 099 eurot. Ettevõtte tegeleb elamute ja mitteeluhoonete ehitusega. Enamus käive tekkis Eesti turul. Juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Firmas töötas keskmiselt viis inimest.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 941	0	2
Nõuded ja ettemaksed	12 709	0	3
Kokku käibevara	22 650	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 555	0	4
Kokku põhivara	2 555	0	
Kokku varad	25 205	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 918	0	5,6
Kokku lühiajalised kohustused	2 918	0	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 929	0	
Kokku pikaajalised kohustused	2 929	0	
Kokku kohustused	5 847	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 358	0	
Kokku omakapital	19 358	0	
Kokku kohustused ja omakapital	25 205	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012	Lisa nr
Müügitulu	272 099	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-225 645	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 587	0	
Tööjõukulud	-9 310	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 278	0	
Muud ärikulud	-236	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 043	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1 315	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 358	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 358	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 043	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 278	0
Kokku korrigeerimised	1 278	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 709	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 847	0
Laekunud intressid	1 315	0
Kokku rahavood äritegevusest	13 774	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 833	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 833	0
Kokku rahavood	9 941	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 941	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 941	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
14.12.2012	2 500	-2 500		0
14.12.2012	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 358	19 358
31.12.2013	2 500	-2 500	19 358	19 358

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viimsi Ehitus Grupp OÜ 2012-2013.a.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigihega raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamise tava põhi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonnajärgi antud juhendid. Viimsi Ehitus Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses.

Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mitte tagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud varaviimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulumjavõimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ülealgselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevadiisanduvate tulude tekkimiselt tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mistahase eesmärgiga tagada ning säilitada vara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid, seadmed	5

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle üheaasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse soetuse momendiga kulusse.

Tulud

Kaupadeja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotudkulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi tuluarvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel kui intressilaekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Kulusid kajastatakse vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Seotud osapooled

Ei ole seotuid osapooli.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012	Lisa nr
Raha	9 941	0	2
Kokku raha	9 941	0	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 709	12 709
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 709	12 709
	14.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	3 833	3 833	3 833
Akumuleeritud kulum	-1 278	-1 278	-1 278
Jääkmaksumus	2 555	2 555	2 555

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012	Lisa nr
Võlad tarnijatele	329	0	5
Kokku võlad tarnijatele	329	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012
Töötasude kohustus	600	0
Võlad töövõtjatele		
Kokku võlad töövõtjatele	600	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012	Lisa nr
Osakapital	2 500	2 500	7
Osade arv (tk)	1	1	
Sissemaksmata osakapital.			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	265 384	0	8
Soome	6 715	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	272 099	0	
Kokku müügitulu	272 099	0	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	272 099	0	
Kokku müügitulu	272 099	0	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012	Lisa nr
Palgakulu	7 017	0	9
Sotsiaalmaksud	2 293	0	
Kokku tööjõukulud	9 310	0	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	0	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2014

Viimsi Ehitus Grupp OÜ (registrikood: 12393134) 14.12.2012 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART OTTAS	Juhatuse liige	17.02.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 358
Kokku	19 358

Juhatus teeb ettepaneku, et 2013. aasta kasum kanda eelmiste perioodide kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 358
Kokku	19 358

Juhatus otsustas, et 2013. aasta kasum kantakse eelmiste perioodide kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	272099	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Ottas	38505160324		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56489421
E-posti aadress	erki@skillconsult.ee