

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Kermani Farm OÜ

**registrikood:** 12393507

**talu nimi:** Laane

**küla:** Sigula küla

**vald:** Kuusalu vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 74625

**telefon:** +372 56223722

**e-posti aadress:** janno.almet@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 6 Bioloogilised varad                  | 9  |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 10 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 12 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |

## Tegevusaruanne

Kermani Farm OÜ asutati 17.12.2012. Majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12 ning kuulub kolmele osanikule, kes on samas ka juhatuse liikmed. Kermani Farm OÜ on põllumajanduslik ettevõte ja põhitegevuseks on lihavesiste ja heintaimede kasvatus.

2019. majandusaasta lõpuks oli ammalehmade põhikari suurenenud 23 lehma võrra, kellelt oodatakse esimest toodangut 2020 aastal. Ettevõtte kasutuses on alla 100 hektari põllumajanduslikku maad, kuna aga ettevõttel piisav maa puudub, siis maid renditakse erinevatelt ettevõtetelt ja eraisikutelt.

2019. majandusaastal ettevõttes töölisi ei olnud, siis täitsid juhatuseliikmed tööliste rolli ja selle eest tasu ei võetud. Aruandeaastal koosnes juhatus kolmest liikmest ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 22 241         | 7 563          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 686          | 3 603          | 3       |
| Bioloogilised varad                          | 7 000          | 30 180         | 6       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>34 927</b>  | <b>41 346</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 54 072         | 51 000         | 5       |
| Bioloogilised varad                          | 69 000         | 34 000         | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>123 072</b> | <b>85 000</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>157 999</b> | <b>126 346</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 9 832          | 3 505          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 445          | 560            | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 277</b>  | <b>4 065</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 35 860         | 36 748         | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>35 860</b>  | <b>36 748</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>50 137</b>  | <b>40 813</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000          | 3 000          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 300            | 300            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 82 233         | 52 657         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 22 329         | 29 576         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>107 862</b> | <b>85 533</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>157 999</b> | <b>126 346</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 21 270        | 59 180        | 12      |
| Muud äritulud                               | 23 104        | 14 691        | 13      |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | 17 664        | 7 900         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -25 301       | -31 829       | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 083        | -8 413        | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -10 708       | -10 170       | 5       |
| Muud ärikulud                               | -1 720        | -777          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>23 226</b> | <b>30 582</b> |         |
| Intressikulud                               | -897          | -1 006        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>22 329</b> | <b>29 576</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>22 329</b> | <b>29 576</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kermani Farm OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardiga põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kermani Farm OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1 000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Maa                 | Ei amortiseeru |
| Masinad ja seadmed  | 3-12 aastat    |

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne

kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on osatühingu juhatus ning eraisikust omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019    | 31.12.2018   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Pangakonto        | 22 241        | 7 563        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>22 241</b> | <b>7 563</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 5 273        | 5 273          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 273        | 5 273          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 397          | 397            | 4       |
| Ettemaksed                         | 16           | 16             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 16           | 16             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 686</b> | <b>5 686</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 603        | 3 603          | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 603</b> | <b>3 603</b>   |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 |              | 31.12.2018   |            |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 0          | 2 372        | 352          | 0          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 636          | 0            | 416        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 397        |              | 3 251        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>397</b> | <b>3 008</b> | <b>3 603</b> | <b>416</b> |



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      |        |                         | Kokku   |
|--------------------------------------|--------|-------------------------|---------|
|                                      | Maa    |                         |         |
|                                      |        | Muud masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2017</b>                    |        |                         |         |
| Soetusmaksumus                       | 12 017 | 28 070                  | 40 087  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0      | -7 417                  | -7 417  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 12 017 | 20 653                  | 32 670  |
|                                      |        |                         |         |
| Ostud ja parendused                  | 0      | 28 500                  | 28 500  |
| Amortisatsioonikulu                  | 0      | -10 170                 | -10 170 |
|                                      |        |                         |         |
| <b>31.12.2018</b>                    |        |                         |         |
| Soetusmaksumus                       | 12 017 | 56 570                  | 68 587  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0      | -17 587                 | -17 587 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 12 017 | 38 983                  | 51 000  |
|                                      |        |                         |         |
| Ostud ja parendused                  |        | 15 500                  | 15 500  |
| Muud ostud ja parendused             |        | 15 500                  | 15 500  |
| Amortisatsioonikulu                  | 0      | -10 708                 | -10 708 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | 0      | -1 720                  | -1 720  |
|                                      |        |                         |         |
| <b>31.12.2019</b>                    |        |                         |         |
| Soetusmaksumus                       | 12 017 | 63 970                  | 75 987  |
| Akumuleeritud kulum                  | 0      | -21 915                 | -21 915 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 12 017 | 42 055                  | 54 072  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                         | 2019         | 2018     |
|-------------------------|--------------|----------|
| Masinad ja seadmed      | 2 500        | 0        |
| Muud masinad ja seadmed | 2 500        | 0        |
| <b>Kokku</b>            | <b>2 500</b> | <b>0</b> |

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                  |               | Kokku   |
|---------------------------------------------|---------------|---------|
|                                             | Loomsed varad |         |
| 31.12.2017                                  | 6 800         | 6 800   |
| Soetused                                    | 15 480        | 15 480  |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 7 900         | 7 900   |
| 31.12.2018                                  | 30 180        | 30 180  |
| Muud muutused                               | -23 180       | -23 180 |
| 31.12.2019                                  | 7 000         | 7 000   |
|                                             |               |         |
| Põhivarad                                   |               | Kokku   |
|                                             | Loomsed varad |         |
| 31.12.2017                                  | 31 700        | 31 700  |
| Soetused                                    | 2 300         | 2 300   |
| 31.12.2018                                  | 34 000        | 34 000  |
| Soetused                                    | 2 856         | 2 856   |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine | 8 964         | 8 964   |
| Muud muutused                               | 23 180        | 23 180  |
| 31.12.2019                                  | 69 000        | 69 000  |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Traktori rent                 | 11 888     | 3 622                             | 8 266               | 3,29%        | EUR         | 28.02.2023  |
| Kapitalirendikohustised kokku | 11 888     | 3 622                             | 8 266               |              |             |             |
|                               |            |                                   |                     |              |             |             |
|                               | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Traktori rent                 | 15 392     | 3 505                             | 11 887              | 3,29%        | EUR         | 28.02.2023  |
| Kapitalirendikohustised kokku | 15 392     | 3 505                             | 11 887              |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |            |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Masinad ja seadmed                       | 19 394     | 24 145     |
| Kokku                                    | 19 394     | 24 145     |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |               |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduslaen seotud ettevõttelt      | 3 233         | 0                                 | 3 233               |             | 5%           | EUR         | 01.02.2021  | 16      |
| Osanikelt saadud laen                | 19 861        | 0                                 | 19 861              |             | 0%           | EUR         | 01.01.2022  | 16      |
| Laen eraisikult                      | 10 710        | 6 210                             | 4 500               |             | 4%           | EUR         | 16.07.2021  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>33 804</b> | <b>6 210</b>                      | <b>27 594</b>       |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>11 888</b> | <b>3 622</b>                      | <b>8 266</b>        |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>45 692</b> | <b>9 832</b>                      | <b>35 860</b>       |             |              |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2018    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |               |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduslaen seotud ettevõttelt      | 5 000         | 0                                 | 5 000               |             | 5%           | EUR         | 31.12.2020  |         |
| Osanikelt saadud laen                | 19 861        | 0                                 | 19 861              |             | 0%           | EUR         | 31.12.2020  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>24 861</b> | <b>0</b>                          | <b>24 861</b>       |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>15 392</b> | <b>3 505</b>                      | <b>11 887</b>       |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>40 253</b> | <b>3 505</b>                      | <b>36 748</b>       |             |              |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                                    | 19 394        | 24 145        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>19 394</b> | <b>24 145</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 681          | 681            |         |
| Maksuvõlad                       | 3 008        | 3 008          | 4       |
| Saadud ettemaksed                | 756          | 756            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 756          | 756            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 445</b> | <b>4 445</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 144        | 144            |         |
| Maksuvõlad                       | 416        | 416            | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>560</b> | <b>560</b>     |         |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2019     | 31.12.2018    |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |               |
| Võimalikud dividendid                       | 83 650         | 65 786        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 20 912         | 16 447        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>104 562</b> | <b>82 233</b> |

Kui osanikud kinnitavad juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku dividendide mitte maksta, tulumaksukohustust ei kaasne.

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 000      | 3 000      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 21 270        | 11 104        |
| Rootsi                                      | 0             | 48 076        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>21 270</b> | <b>59 180</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>21 270</b> | <b>59 180</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Bioloogiliste varade müük                   | 16 875        | 9 400         |
| Heina müük                                  | 3 800         | 49 316        |
| Muud teenused                               | 595           | 464           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>21 270</b> | <b>59 180</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 2 500         | 0             | 5       |
| Tulu sihtfinantseerimisest             | 20 604        | 14 690        |         |
| Muud                                   | 0             | 1             |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>23 104</b> | <b>14 691</b> |         |

PRIAlt laekus toetuseid 2019. aastal 20 604 eurot, 2018. aastal 14 690 eurot.

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019          | 2018          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 12 315        | 5 796         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 1 804         | 23 756        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>2 241</b>  | <b>0</b>      |
| Elektrienergia                                   | 255           | 0             |
| Kütus                                            | 1 986         | 0             |
| Transpordikulud                                  | 120           | 0             |
| Maarent                                          | 5 745         | 2 277         |
| Masinate remont ja hooldus                       | 3 076         | 0             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>25 301</b> | <b>31 829</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2019         | 2018         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>0</b>     | <b>3 514</b> |
| Elektrienergia                         | 0            | 210          |
| Kütus                                  | 0            | 3 304        |
| Mitmesugused bürookulud                | 150          | 247          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 39           | 86           |
| Masinate hooldus ja remont             | 0            | 3 570        |
| Raamatupidamine                        | 320          | 453          |
| Kindlustus                             | 517          | 390          |
| Aastamaksud                            | 0            | 54           |
| Panga teenustasud                      | 57           | 99           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 083</b> | <b>8 413</b> |

## Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 23 094     | 24 861     |

### Laenud

| 2019                                                                                                         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Osanikega seotud ettevõtted                                                                                  | 0             | 2 000                       | 5%           | EUR         | 01.02.2021  |

| 2018                                                                                                         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Osanikud                                                                                                     | 250           | 3 535                       | 0%           | EUR         | 31.12.2020  |
| Osanikega seotud ettevõtted                                                                                  | 0             | 0                           | 5%           | EUR         | 31.12.2020  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

**Kermani Farm OÜ (registrikood: 12393507) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TAAVO ALMET        | Juhatuse liige     | 29.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 82 233         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 22 329         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>104 562</b> |

Aruandeperioodi kasumit ei jaotata, vaid suunatakse järgnevate perioodide investeeringute katteks



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                             | 01421      | 16875           | 79.34%      | Jah            |
| Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 3800            | 17.87%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Taavo Almet    | 37903240218                         |                   | 1000 EUR (Lihtomand)      |
| Riivo Almet    | 38407020210                         |                   | 1000 EUR (Lihtomand)      |
| Janno Almet    | 37704210218                         |                   | 1000 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56223722         |
| E-posti aadress | janno.almet@gmail.com |