

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Nõmme Agro OÜ

registrikood: 12384744

tänava/talu nimi, Nõmme tn 26

maja ja korteri number:

linn: Kilingi-Nõmme linn

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86304

telefon: +372 5113902

e-posti aadress: ott.teearu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Nõmme Agro OÜ registreeriti äriregistris 28.11.2012.

Ettevõtte tegeleb põllumajandusliku tootmisega Saarde vallas Pärnu maakonnas, tootmise põhiharuks on piimakarjakasvatus ja elusloomade müük.

Osaühingu põhitegevusalaks EMTAK-i järgi on: 01411 Piimakarjakasvatus.

2017. aasta kaupade ja teenuste müügikäive oli 134119 eurot, täiendavat tulu 69834 eurot saadi PRIA toetustena.

Majandusaasta puhaskasum oli 82140 eurot.

Investeeringuna põhivarasse rekonstrueeriti lüpsilaut ning soetati põllumajandusmasinaid kogumaksumusega 109383 eurot.

Aruandeperioodil jooksul töötas ettevõttes üks palgatöötaja, palgakulud koos sotsiaalmaksudega olid 6982 eurot.

Osaühingu juhatuse on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2018. aastal jätkub ettevõtte tegevus samal tegevusalal.

Ott Teearu
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 937	47 897	
Nõuded ja ettemaksed	14 503	4 702	2
Varud	675	4 048	3
Kokku käibevarad	46 115	56 647	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	137 910	48 285	5
Kokku põhivarad	137 910	48 285	
Kokku varad	184 025	104 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 295	14 928	6
Võlad ja ettemaksed	17 579	2 242	7
Kokku lühiajalised kohustised	20 874	17 170	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 751	6
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 751	
Kokku kohustised	20 874	23 921	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 261	76 262	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 140	1 999	
Kokku omakapital	163 151	81 011	
Kokku kohustised ja omakapital	184 025	104 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	134 119	140 341	8
Muud äritulud	69 834	71 039	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 167	-192 627	10
Mitmesugused tegevuskulud	-380	-194	11
Tööjõukulud	-6 982	0	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 758	-14 962	5
Ärikasum (kahjum)	83 666	3 597	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 526	-1 598	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 140	1 999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 140	1 999	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nõmme Agro OÜ raamatupidamise 2017.a majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 503	14 503	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 503	14 503	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 177	1 177	
Ostjatelt laekumata arved	1 177	1 177	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 525	3 525	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 702	4 702	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	675	4 048
Kokku varud	675	4 048

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 060			823
Üksikisiku tulumaks		190		
Sotsiaalmaks		448		
Kohustuslik kogumispension		27		
Töötuskindlustusmaksed		33		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4			
Ettemaksukonto jääk	8 439		3 525	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 503	698	3 525	823

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus		100 139	100 139
Akumuleeritud kulum		-31 892	-31 892
Jääkmaksumus		68 247	68 247
Amortisatsioonikulu		-14 962	-14 962
Müügid		-15 000	-15 000
Muud muutused		10 000	10 000
31.12.2016			
Soetusmaksumus		85 139	85 139
Akumuleeritud kulum		-36 854	-36 854
Jääkmaksumus		48 285	48 285
Ostud ja parendused	82 083	27 300	109 383
Amortisatsioonikulu		-19 758	-19 758
31.12.2017			
Soetusmaksumus	82 083	112 439	194 522
Akumuleeritud kulum	0	-56 612	-56 612
Jääkmaksumus	82 083	55 827	137 910

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	3 295	3 295		
Laenukohustised kokku	3 295	3 295	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	21 679	14 928	6 751	
Laenukohustised kokku	21 679	14 928	6 751	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 881	16 881	
Maksuvõlad	698	698	4
Kokku võlad ja ettemaksed	17 579	17 579	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 419	1 419	
Maksuvõlad	823	823	4
Kokku võlad ja ettemaksed	2 242	2 242	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	134 119	140 341
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	134 119	140 341
Kokku müügitulu	134 119	140 341
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01411 Piimakarjakasvatus	134 119	140 341
Kokku müügitulu	134 119	140 341

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
PRIA toetused	69 834	71 039
Kokku muud äritulud	69 834	71 039

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	76 486	157 740
Energia	12 462	30 089
Elektrienergia	1 505	3 107
Kütus	10 957	26 982
Transpordikulud	2 981	3 743
Maarent	1 238	1 055
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	93 167	192 627

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	109	194
Kindlustuskulud	271	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	380	194

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 240	0
Sotsiaalmaksud	1 742	0
Kokku tööjõukulud	6 982	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegevjuhtkonnale tasu ei makstud ja soodustusi ei võimaldatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2018

Nõmme Agro OÜ (registrikood: 12384744) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT TEEARU	Juhatuse liige	07.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 140
Kokku	160 401

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	134119	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ott Teearu	37607124222		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5113902
E-posti aadress	ott.teearu@gmail.com