

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Maahotell Laitz OÜ

**registrikood:** 12381734

**tänavatalu nimi,** Lossi tee 9

**maja ja korteri number:**

**küla:** Laitse küla

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76302

**e-posti aadress:** sulo@laitseloss.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte on probleemides seoses ühe osaniku tegevusega ning otsib võimalusi olukorra parandamiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 6 580          | 11 580         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 450          | 4 450          |
| Varud                                        | 0              | 825            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>11 030</b>  | <b>16 855</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 256 495        | 265 575        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>256 495</b> | <b>265 575</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>267 525</b> | <b>282 430</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 16 279         | 20 429         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 5 961          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>16 279</b>  | <b>26 390</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 228 504        | 219 151        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>228 504</b> | <b>219 151</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>244 783</b> | <b>245 541</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 14 000         | 14 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 889         | 29 263         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -14 147        | -6 374         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>22 742</b>  | <b>36 889</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>267 525</b> | <b>282 430</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 17 141         | 92 375         |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -40 280        | -107 735       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-23 139</b> | <b>-15 360</b> |
| <b>Äriksus (kahjum)</b>                     | <b>-23 139</b> | <b>-15 360</b> |
| Intressikulud                               | -4 509         | -5 910         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 13 501         | 14 896         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-14 147</b> | <b>-6 374</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-14 147</b> | <b>-6 374</b>  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Majandusaasta algus 01.01.2021

Majandusaasta lõpp 31.12.2021

### Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2021         | 2020          |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 7 210        | 26 942        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 2 676        | 7 938         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>9 886</b> | <b>34 880</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 3             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.11.2023

Maahotell Laitz OÜ (registrikood: 12381734) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| SULO MULDIS        | Juhatuse liige     | 02.11.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 22 889       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -14 147      |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 742</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 8 742        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 742</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hotellid                      | 55101      | 12631           | 73.69%      | Jah            |
| Restoranid jm toitlustuskohad | 56101      | 4510            | 26.31%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | sulo@laitselfloss.ee |