

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** TK Elekter OÜ

**registrikood:** 12382981

**tänava/talu nimi,** Aia tn 38

**maja ja korteri number:**

**küla:** Soinaste küla

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61709

**telefon:** +372 53473240

**e-posti aadress:** toomas@tkelekter.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

TK ELEKTER OÜ asutati 2012.aastal elektritööd teostatava ettevõtteks.

2017.aasta käive oli 77 384 eurot ja kasum 2 892 eurot.

2018.aastal on plaanis ettevõtte jätkata samal tegevusalal.

Ettevõtte on kaks juhatuse liiget, kellele maksti tasu 23 480 eurot. Muid soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 10 068        | 21 126        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 11 904        | 3 863         | 2       |
| Varud                                        | 3 101         | 466           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>25 073</b> | <b>25 455</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 23 600        | 24 741        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>23 600</b> | <b>24 741</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>48 673</b> | <b>50 196</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 3 260         | 3 409         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 820         | 5 520         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>12 080</b> | <b>8 929</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 0             | 7 566         | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>      | <b>7 566</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>12 080</b> | <b>16 495</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 33 701        | 32 293        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 892         | 1 408         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>36 593</b> | <b>33 701</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>48 673</b> | <b>50 196</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 77 384       | 86 505       | 7       |
| Muud äritulud                               | 7 453        | 0            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -37 316      | -43 848      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 655      | -9 620       |         |
| Tööjõukulud                                 | -31 228      | -31 171      | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 141       | -193         |         |
| Muud ärikulud                               | -496         | -81          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 001</b> | <b>1 592</b> |         |
| Intressitulud                               | 2            | 1            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -111         | -185         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 892</b> | <b>1 408</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 892</b> | <b>1 408</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TK ELEKTER OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsippiidest.

TK ELEKTER OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksud) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega miinus võimalikud allahindlused, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenäna.

Intressitulude nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksud on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.

Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenusekvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust. Intressitulust kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulust on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. TK ELEKTER OÜ seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju TK ELEKTER OÜ äriolukordadele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 11 904        | 11 904         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 11 904        | 11 904         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>11 904</b> | <b>11 904</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 863         | 3 863          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 863         | 3 863          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>3 863</b>  | <b>3 863</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 968          | 521          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 510          | 625          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 317        | 1 288        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 80           | 78           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 875</b> | <b>2 512</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                               |                            |                       | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                               |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 26 471                  | 707                           | 900                        | 28 078                | 28 078 |
| Akumuleeritud kulum | -2 742                  | -192                          | -210                       | -3 144                | -3 144 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 23 729                  | 515                           | 690                        | 24 934                | 24 934 |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| Amortisatsioonikulu | -49                     | -144                          |                            | -193                  | -193   |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                               |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 26 471                  | 707                           | 900                        | 28 078                | 28 078 |
| Akumuleeritud kulum | -2 791                  | -336                          | -210                       | -3 337                | -3 337 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 23 680                  | 371                           | 690                        | 24 741                | 24 741 |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| Amortisatsioonikulu | -982                    | -144                          | -15                        | -1 141                | -1 141 |
|                     |                         |                               |                            |                       |        |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                               |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 26 471                  | 707                           | 900                        | 28 078                | 28 078 |
| Akumuleeritud kulum | -3 773                  | -480                          | -225                       | -4 478                | -4 478 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 698                  | 227                           | 675                        | 23 600                | 23 600 |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                     | 3 260      | 3 260                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 260      | 3 260                            |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 3 260      | 3 260                            |                     |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                     | 3 409      | 3 409                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 409      | 3 409                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Kapitalirent                     | 3 334      |                                  | 3 334               |             |
| Omanikulaen                      | 4 232      |                                  | 4 232               |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 7 566      |                                  | 7 566               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 10 975     | 3 409                            | 7 566               |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 4 145        | 4 145          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 800        | 1 800          |
| Maksuvõlad                       | 2 875        | 2 875          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 820</b> | <b>8 820</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 408        | 1 408          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 600        | 1 600          |
| Maksuvõlad                       | 2 512        | 2 512          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 520</b> | <b>5 520</b>   |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 77 384        | 86 505        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>77 384</b> | <b>86 505</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>77 384</b> | <b>86 505</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Elektritööd                                 | 77 384        | 86 505        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>77 384</b> | <b>86 505</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 23 480        | 23 463        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 748         | 7 708         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>31 228</b> | <b>31 171</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 232      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2017   | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 23 480 | 23 463 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2018

**TK Elekter OÜ (registrikood: 12382981) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS KANGUR      | Juhatuse liige     | 16.05.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 33 701        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 892         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>36 593</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 36 593        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>36 593</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus | 43211      | 77384           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Toomas Kangur  | 37705092718                               |                   | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Urmas Talts    | 36501062713                               |                   | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53473240       |
| E-posti aadress | toomas@tkelekter.ee |