

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Taristuhaldus OÜ

registrikood: 12382372

tänava/talu nimi, Tartu tn 25

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65620

telefon: +372 5068712

e-posti aadress: info@taristuhaldus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	15
Lisa 12 Sihtfinatseerimisega kaetud põhivara kulum	15
	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Taristuhaldus OÜ (edaspidi Firma) on asutatud Võru linna poolt 14.11.2012 aastal eesmärgiga kaasajastada Võru linna tänavavalgustus, et tekiks ühtne terviklik tänavavalgustuse süsteem, mida haldab üks isik.

Firma peamised tegevusvaldkonnad EMTAK'i järgi on:

Maastiku hooldus ja korrashoid – kood 81301

Elektriseadmete remont – kood 33141.

2017. aastal osutas Firma Võru linnale tänavavalgustuse halduse teenust, mis käivitus 2013.a. juuni kuust ning Võru linna parkide ja haljasalade heakorra teenust, mis käivitus 01.11.2014

Tänavavalgustus : On viidud ellu tänavavalgustusprojektiga hõlmatud alade valgustuse optimeerimine , et saavutada linna elektrikulude kokkuvõtte, mida uus süsteem võimaldab, kasutades valgustite timmerdamist.

Haljastus. 01.01.2017 suurenes vähesel määral haljastustööde maht seoses uute haljastute kasutuselevõttuga. Taristuhaldus OÜ võitis ka ühe kinnistu hooldamise hanke ja see lisandus 2017.a. töödesse.

Ettevõttes on tööl 8 inimest. 7 inimest tegeleb linnale osutatava haljastusteenusega. Ettevõtte juhatuse liikmeks, kes on ühtlasi ka ettevõtte tegevjuhiks, on Andres Visnapuu.

Ettevõtte raamatupidamist korraldab Rahatäht OÜ.

Finantssuhtarvud

Lähteandmed	2017	2016
Raha	48 738	61 714
Käibevara	70 386	86 088
Lühiajalised kohustused	27 391	24 707
Omakapital	2 416 647	2 495 378
Puhaskasum*	-1 561	9 345
Müügitulu	182 884	177 123

* Puhaskasum sihtfinantseerimise netomeetodil

Finantssuhtarv	valem	2017	2016
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja, kordades	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,57	3,48
Maksevalmiduse kordaja, kordades	Raha / lühiajalised kohustused	1,78	2,50
Puhaskasumi marginaal ehk tegevustulustus, %	Puhaskasum(-kahjum) / müügitulu * 100	-0,85	5,28
Omakapitalitulus (ROE), %	Puhaskasum(-kahjum) / keskmine omakapital * 100	-0,06	0,37

Investeerimine

Täiendava valgustuse ehitamine: Linna lepingus oli kohustus ehitada 18 uut valgustuspunkti ja 30 valgustit Tallinna mnt-l välja vahetada. Tegelikult vahetati välja Tallinna mnt välja 32 valgustit ja ehitati uued valgustuspunktid : Jõe tn 6 lampi, Petseri tn pikendus (kõnnitee) 5 lampi, Laane tn (Kubija ja Veskioja tn vaheline lõik) 2 lampi, Lühike tn 9 lampi , Niidu tn 4 lampi, Olevi tn ülekõik 1 lamp, Tamula tn vahetati välja 4 ja ehitati 1 uus lamp, Tartu-Vilja tn ülekäigurada 2 lampi, Laane tn parkla 1 lamp. Suurema tööna pandi uued lambid Kreutzwaldi sambale ja korrastati skulptuuri „ Pung,, elektrisüsteem. Kokku tehti 29 uut valgustuspunkti ja vahetati välja 39 lampi.

2018 aasta plaanid.

Tänavavalgustus

Täiendava valgustuse ehitamine: Vahetada välja Tallinna tn (hetkel naatriumlambid) 20 lampi. Ehitada valgustus tänavatele, kus valgustus üldse puudub , 20 valgustuspunkti: Jõhvika tn - 4 tk, Laane tn 3b(spordiväljak) - 1 tk, Pikk tn (AS Sirje juurde viiv tee) - 3 tk, Muraka tn - 2tk, Põllu tn (kuni Piiri tn) - 5 tk, Piiri tn -3tk ja Männiku tn - 2tk. Pikemas perspektiivis on Roosisaare sillale uue valgustuskontseptsiooni loomine. Koostöös linnaga peab alustama valgustite vahetust Rannapromenaadil ja Kesklinna pargis.

Haljastus.

Alates 01.01.17 lisandus firma tegevusse kinnistute hooldus. Soov on veel tõsta teenuse kvaliteeti , kvantiteeti ja tehnilist suutlikust nende tööde tarbeks. Koos linnavalitsusega läbi arutada ja planeerida edasised tegevused haljastustööde laienemise suunas. Arengusuundadeks on linna kalmistu haldamine, puude lõikamine. Kui avaneb võimalus, siis soetada oma ruumid, kus saaks hoida tehnilisi vahendeid, täna asume rendipindadel.

Andres Visnapuu
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 738	61 714	
Nõuded ja ettemaksed	21 648	18 197	2
Varud	0	6 177	
Kokku käibevarad	70 386	86 088	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 373 652	2 433 997	4
Kokku põhivarad	2 373 652	2 433 997	
Kokku varad	2 444 038	2 520 085	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 391	24 707	5
Kokku lühiajalised kohustised	27 391	24 707	
Kokku kohustised	27 391	24 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	257 000	257 000	
Ülekurss	388 630	388 630	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 849 748	1 917 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 731	-67 828	
Kokku omakapital	2 416 647	2 495 378	
Kokku kohustised ja omakapital	2 444 038	2 520 085	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	182 884	177 123	7
Muud äritulud	11 500	14 085	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 109	-51 301	8
Mitmesugused tegevuskulud	-5 447	-7 662	9
Tööjõukulud	-95 745	-92 628	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-110 735	-107 197	4
Muud ärikulud	-79	-248	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-78 731	-67 828	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-78 731	-67 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 731	-67 828	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	77 170	77 170	12
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-1 561	9 345	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-78 731	-67 828
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	110 735	107 197
Kokku korrigeerimised	110 735	107 197
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 451	17
Varude muutus	6 177	10 613
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 692	-51
Kokku rahavood äritegevusest	37 422	49 948
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-50 398	-84 424
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 398	-84 424
Kokku rahavood	-12 976	-34 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 714	96 190
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 976	-34 476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 738	61 714

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	257 000	388 630	1 917 576	2 563 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-67 828	-67 828
31.12.2016	257 000	388 630	1 849 748	2 495 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-78 731	-78 731
31.12.2017	257 000	388 630	1 771 017	2 416 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid. Juhul kui avalikusektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid lähevad lahku Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, siis on ülimuslik avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid. Taristuhaldus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Taristuhaldus OÜ omanikuks on kohalik omavalitsus, sellest tulevalt on ettevõtte avaliku sektori üksus ning riigiraamatupidamise aruandekohuslane.

Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatakse rahana pangas oleva arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne kajastatakse kaudselt meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansikirjel nõuded ja ettemaksed kajastatakse lühiajalisi nõudeid ja tehtud ettemakseid liigitatuna järgmiste gruppide kaupa: nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja tagasinõuded, muud lühiajalised nõuded ning ettemaksed teenuste eest. Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved kantakse ärikuludesse ning kajastatakse ebatõenäoliselt laekuva nõudena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse otsest meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Tulenevalt põhivara kasutamiseesmärgist ja kasulikust elueast võib arvele võtta ka alla 5 000 eurot maksvaid põhivarasid. Üldjuhul on siis soovitatav põhivarad arvele võtta kogumina. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	25
Masinad ja seadmed	5

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikes kohustistes kajastatakse sõlmitud hankepingud, mille täitmine toimub järgmisel majandusaastal. Tingimuslikes varades kajastatakse toetuse saamise nõuded, mis on seotud tingimuslike kohustiste elluviimisega.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb üle 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tingimuslikes kohustistes kajastatakse aruande aastal sõlmitud hankepingud mille täitmine toimub järgmisel majandusaastal. Tingimuslikes varades kajastatakse toetuse saamise nõuded, mis on seotud tingimuslike kohustiste elluviimisega.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvele võtmise kuupäeval. Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena. Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele huvidele. Taristuhaldus OÜ seotud osapoolteks on: 1) Võru Linnavalitsus; 2) Võru Linnavalitsuse ülejäänud tütarettevõtted ja asutused; 3) tegev- ja kõrgem juhtkond; 4) tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased perekonnaliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Kasumiaruandes on aruandeaasta kasum(kahjum) kujunenud sihtfinantseerimise brutomeetodil. Tuludes on kajastatud kogu saadud sihtfinantseerimine toetuse saamise hetkel ning põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka saadud toetusi. Kasumiaruandes real põhivarade kulum ja väärtuste langus on arvestatud põhivarade kulum kogu põhivara väärtuselt (sh sihtfinantseerimisega soetatud põhivara maksumuselt). Eraldi reana on välja toodud aruandeaasta kasum(kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodil, elimineerides saadud sihtfinantseerimise mõju. Kasum(kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodil kajastab ettevõtte äritegevusest kujunenud tulemit.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 648	21 648	
Ostjatelt laekumata arved	21 648	21 648	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 648	21 648	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 197	18 197	
Ostjatelt laekumata arved	18 197	18 197	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 197	18 197	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	2 820	2 462
Üksikisiku tulumaks	938	1 256
Erisoodustuse tulumaks	47	25
Sotsiaalmaks	2 004	2 526
Kohustuslik kogumispension	99	120
Töötuskindlustusmaksed	118	130
Intress	0	192
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 026	6 711

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	2 507 412	13 908	13 908	0		2 521 320
Akumuleeritud kulum	-62 091	-2 459	-2 459	0		-64 550
Jääkmaksumus	2 445 321	11 449	11 449	0		2 456 770
Ostud ja parendused		16 935	16 935	67 489	67 489	84 424
Muud ostud ja parendused		16 935	16 935	67 489	67 489	84 424
Amortisatsioonikulu	-102 059	-5 138	-5 138	0		-107 197
Ümberliigitamised	62 680	0	0	-62 680	-62 680	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	62 680	0	0	-62 680	-62 680	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	2 570 093	30 843	30 843	4 809	4 809	2 605 745
Akumuleeritud kulum	-164 151	-7 597	-7 597	0	0	-171 748
Jääkmaksumus	2 405 942	23 246	23 246	4 809	4 809	2 433 997
Ostud ja parendused		0	0	50 391	50 391	50 391
Muud ostud ja parendused		0	0	50 391	50 391	50 391
Amortisatsioonikulu	-104 243	-6 493	-6 493			-110 736
Ümberliigitamised	53 883	0	0	-53 883	-53 883	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	53 883	0	0	-53 883	-53 883	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 623 976	30 843	30 843	1 317	1 317	2 656 136
Akumuleeritud kulum	-268 394	-14 090	-14 090			-282 484
Jääkmaksumus	2 355 582	16 753	16 753	1 317	1 317	2 373 652

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 161	4 161	
Võlad töövõtjatele	17 204	17 204	
Maksuvõlad	6 026	6 026	3
Kokku võlad ja ettemaksed	27 391	27 391	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 829	1 829	
Võlad töövõtjatele	16 167	16 167	
Maksuvõlad	6 711	6 711	3
Kokku võlad ja ettemaksed	24 707	24 707	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 416 814	1 479 801
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	354 203	369 950
Kokku tingimuslikud kohustised	1 771 017	1 849 751

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	182 884	177 123
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	182 884	177 123
Kokku müügitulu	182 884	177 123
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Linna heakorra teenus	129 120	119 880
Tänavavalgustuse teenus	45 600	42 000
Muud teenused	8 164	15 243
Kokku müügitulu	182 884	177 123

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Energia	-6 593	-5 840
Elektrienergia	-100	-113
Soojusenergia	-140	-187
Kütus	-6 353	-5 540
Alltöövõtutööd	-27 961	-13 620
Transpordikulud	-7 707	-7 005
Üür ja rent	-1 535	-1 430
Remonditeenused ja materjalid	-10 314	-17 311
Kindlustuskulud	-1 292	-1 214
Väikevahendid	-5 489	-3 913
Muud	-218	-968
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 109	-51 301

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-372	-731
Lähetuskulud	-350	-1 750
Koolituskulud	0	-550
Teenused	-3 600	-3 900
Tööriided	-914	-499
Muud	-211	-232
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 447	-7 662

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-72 503	-69 518
Sotsiaalmaksud	-22 487	-22 268
Muud	-755	-842
Kokku tööjõukulud	-95 745	-92 628
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Võru Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	20 580	0	18 062	43

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	945	180 492	883	176 009
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	918	1 115	840	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	17 044	18 127

Müügihind emaettevõttele osutatud haljastus- ja valgustusteenuse eest on kalkuleeritud arvestades, et ettevõttele oleks kaetud teenuseosutamiseks vajalikud tegevuskulud, investeeringud ja juhtimiskulud.

Täiendavaid olulisi soodustusi pole juhatuse liikmele aruandeaastal arvestatud ega tehtud.

Lisa 12 Sihtfinatseerimisega kaetud põhivara kulum

31.12.2015	
SF Soetusmaksumus	1 929 092
Akumuleeritud SF kulum	19 293
SF Jääkmaksumus	1 909 799
SF soetatud põhivara	0
SF amortisatsioon	77 170
31.12.2016	
SF Soetusmaksumus	1 929 092
Akumuleeritud SF kulum	96 463
SF Jääkmaksumus	1 832 629

SF soetatud põhivara	0
SF amortisatsioon	77 170
31.12.2017	
SF Soetusmaksumus	1 929 092
Akumuleeritud SF kulum	173 633
SF Jääkmaksumus	1 755 459

Kasumiaruande rida põhivarade kulum ja väärtuse langus sisaldab sihtfinantseerimisega soetatud põhivarade kulumit. Selleks, et elimineerida sihtfinantseerimise mõju ettevõtte majandustulemusest liidetakse aruandeaasta kasumile (kahjumile) sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus. Saadud tulemus kajastub kasumiaruandes real aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodil.

2015. aastal lõppes projekt nr 3-10/421 on "Võru linna välisvalgustussüsteemide rekonstrueerimine". Projekti eesmärgiks oli olemasoleva välisvalgustussüsteemi rekonstrueerimisel parima võimaliku valgustustulemuse ning energiasäästu saavutamine. Projekti toetust saadi kokku 1 929 092 eurot. Projekti elluviimiseks saadud toetus on kantud perioodi tuludesse põhivara soetamise perioodil. Projekti üheks tingimuseks on rajatiste sihipärane kasutamine 5. aasta jooksul peale ehitustööde lõppemist ja põhivara arvele võtmist. Juhtkond kinnitab, et projekti tulemusena valminud põhivara kasutatakse sihipäraselt 5. aasta jooksul peale põhivara arvele võtmist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2018

Taristuhaldus OÜ (registrikood: 12382372) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES VISNAPUU	Juhatuse liige	11.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Taristuhaldus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Taristuhaldus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Taristuhaldus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Inga Kuusik

Vandeaudiitori number 275

Inga Kuusik

Audiitorettevõtja tegevusloa number 245

Pärna tn 10-5, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50604

11.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Taristuhaldus OÜ (registrikood: 12382372) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA KUUSIK	Vandeaudiitor	11.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 849 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 731
Kokku	1 771 017
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 771 017
Kokku	1 771 017

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 849 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 731
Kokku	1 771 017
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 771 017
Kokku	1 771 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	136584	74.68%	Jah
Elektriseadmete remont	33141	46300	25.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Võru linn	75019980	Eesti	257000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068712
E-posti aadress	info@taristuhaldus.eu