

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Taristuhaldus OÜ

registrikood: 12382372

tänava/talu nimi, Tartu tn 25

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65620

telefon: +372 5068712

e-posti aadress: info@taristuhaldus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Muud ärikulud	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Taristuhaldus OÜ (edaspidi Firma) on asutatud Võru linna poolt 14.11.2012 aastal eesmärgiga kaasajastada Võru linna tänavavalgustus, et tekiks ühtne terviklik tänavavalgustuse süsteem, mida haldab üks isik. Firma peamine tegevusvaldkond EMTAK'i järgi on Elamu- ja kommunaalmajanduse haldus -kood 84123.

2019. aastal osutas Firma Võru linnale tänavavalgustuse halduse teenust, mis käivitus 2013.a. juuni kuust ning Võru linna parkide ja haljasalade heakorra teenust, mis käivitus 01.11.2014.

Tänavavalgustus

On viidud ellu tänavavalgustusprojektiga hõlmatud alade valgustuse optimeerimine, et saavutada linna elektrikulude kokkuvõtte, mida uus süsteem võimaldab, kasutades valgustite timmerdamist.

Haljastus

01.01.2019 suurenes vähesel määral haljastustööde maht seoses uute haljastute kasutuselevõttuga. Lisaks tegeleb Taristuhaldus OÜ ühe kinnistu hooldamisega, mis lisandus 2017.a.

Ettevõttes on tööl 8 inimest. 7 inimest tegeleb linnale osutatava haljastusteenusega. Ettevõtte juhatuse liikmeks, kes on ühtlasi ka ettevõtte tegevjuhiks, on Andres Visnapuu.

Ettevõtte raamatupidamist korraldab Rahatäht OÜ.

Tabel 1 Finantssuhtarvud

Lähteandmed	2019	2018
Raha	35 807	58 922
Käibevara	85 776	86 206
Lühiajalised kohustised	25 648	25 964
Omakapital	2 355 394	2 359 331
Puhaskasum*	-3 643	18 293
Müügitulu	210 740	197 202

* Puhaskasum sihtfinantseerimise netomeetodil

Finantssuhtarv	valem	2019	2018
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja, kordades	Käibevara / lühiajalised kohustused	3,34	3,32
Maksevalmiduse kordaja, kordades	Raha / lühiajalised kohustused	1,40	2,27
Puhaskasumi marginaal ehk tegevustulustus, %	Puhaskasum / müügitulu * 100	-1,73	9,28
Omakapitalitulus (ROE), %	Puhaskasum / keskmine omakapital * 100	-0,15	0,78

Investeerimine

Täiendava valgustuse ehitamine: Linna lepingus oli kohustus ehitada 25 uut valguspunkti. 2019 aasta oli edukas, kuna Taristuhaldus OÜ poolt esitatud projekt KIK-ile 362 lambi vahetuseks osutus positiivseks. Projekti käigus vahetati välja kõik veel olemasolevad naatriumvalgustid. Esialgne plaan nägi ette 362 valgusti vahetuse, kuid tänu oskuslikule asjaajamisele ja heale hanketele tuli võimalus välja vahetada täiendavalt ka Rannapromenaadi ja Roosisaare silla parkal valgustid ja Männiku tn (Kubija suusabaasi juurde minevad valgustid), mida oli kokku 34. Projekti raames vahetati valgustid välja Kose, Kubja, Mäe, Pikk, Kooli, Petseri (osaliselt), Kivi (osaliselt) ja Kivimurru tänavatel. Sama projekti raames paigaldati ka 11-le ülekäigule (kokku 22 lampi)

valgustid, mida varaemalt polnud ning mis tõstsid tunduvalt jalakäijate liiklusohutust. Kolm täiesti uut valgustit sai ka Koreli tn.

Haljastuse poole pealt soetati väike kallur, millega paranes tunduvalt töö kvaliteet ja efektiivsus.

2020 aasta plaanid

Tänavavalgustus

Täiendava valgustuse ehitamine: Linnaga lepingus on ette nähtud 10 uue valguspunkti ehitus, kohtadesse, kus täna valgust pole või kuhu on vaja täiendavat valgustust. Kui aga rahalised vahendid lubavad, siis paigaldatakse rohkem. Esialgne plaan on Ekspordi tn, Soo tn ja Lille tn.

Haljastus.

Soov on veel tõsta teenuse kvaliteeti, kvantiteeti ja tehnilist suutlikust nende tööde tarbeks. Kindlasti peab juurde soetama tehnikat haljastuse suuna peale, seoses uue keskväljaku valmimisega ning aastatega lisandunud haljastusmahu tõusmisega. Täiesti uueks suunaks on rannaalade (Tamula ja Kubja rannaala) liiva puhastusteenus, mille tarbeks on kavandatud osta vastav masin. Antud teenust on võimalik müüa ka väljapoolse Võru linna, sest Lõuna Eestis vastav tehnika puudub. Veel on plaan soetada uus väikebuss, kuna üks bussidest on tänaseks amortiseerunud. Koos linnavalitsusega läbi arutada ja planeerida edasised tegevused haljastustööde laienemise suunas, milleks on linna kalmistu haldamine, puude lõikamine. Jätkuvalt on plaanis soetada omaale ruumid, kus saaks hoida tehnilisi vahendeid, sest täna asume erinevatel rendipindadel. Lisaks on vaja luua firma koduleht, et saaks teha tellimustöid Võru linnas vastavalt firma spetsiifikale ning kus saaks ka inimesed pöörduda, kui on esinenud valgustuse puhul rikkeid, või on midagi juhtunud haljastutel.

Andres Visnapuu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 807	58 922	
Nõuded ja ettemaksed	46 850	22 510	2
Varud	3 119	3 222	3
Kokku käibevarad	85 776	84 654	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 295 266	2 299 090	5
Kokku põhivarad	2 295 266	2 299 090	
Kokku varad	2 381 042	2 383 744	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	25 648	25 964	6
Kokku lühiajalised kohustised	25 648	25 964	
Kokku kohustised	25 648	25 964	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	297 000	257 000	
Ülekurss	388 630	388 630	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 712 150	1 771 027	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 386	-58 877	
Kokku omakapital	2 355 394	2 357 780	
Kokku kohustised ja omakapital	2 381 042	2 383 744	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	210 740	197 202
Muud äritulud	50 814	16 713
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 546	-47 807
Mitmesugused tegevuskulud	-8 063	-9 979
Tööjõukulud	-112 744	-104 232
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-128 140	-110 494
Muud ärikulud	-447	-280
Kokku ärikasum (-kahjum)	-42 386	-58 877
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-42 386	-58 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 386	-58 877
Sealhulgas:		
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-38 650	0
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	77 393	77 170
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-3 643	18 293

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-42 386	-58 877
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	128 140	110 494
Muud korrigeerimised	-32 393	0
Kokku korrigeerimised	95 747	110 494
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 340	-853
Varude muutus	103	-3 222
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-316	-1 427
Kokku rahavood äritegevusest	28 808	46 115
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-124 316	-35 931
Laekumised sihtfinantseerimisest	32 393	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-91 923	-35 931
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	0
Kokku rahavood	-23 115	10 184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58 922	48 738
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 115	10 184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 807	58 922

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	257 000	388 630	1 771 027	2 416 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-58 877	-58 877
31.12.2018	257 000	388 630	1 712 150	2 357 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-42 386	-42 386
Emiteeritud osakapital	40 000	0	0	40 000
31.12.2019	297 000	388 630	1 669 764	2 355 394

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ja avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid. Juhul kui avalikusektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid lähevad lahku Raamatupidamise Toimikonna juhenditest, siis on ülimuslik avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid. Taristuhaldus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Taristuhaldus OÜ omanikuks on kohalik omavalitsus, sellest tulenevalt on ettevõtte avaliku sektori üksus ning riigiraamatupidamise aruandekohuslane.

Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatakse rahana pangas oleva arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruanne kajastatakse kaudselt meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansikirjel nõuded ja ettemaksed kajastatakse lühiajalisi nõudeid ja tehtud ettemakseid liigitatuna järgmiste gruppide kaupa: nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja tagasinõuded, muud lühiajalised nõuded ning ettemaksed teenuste eest. Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved kantakse ärikuludesse ning kajastatakse ebatõenäoliselt laekuva nõudena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse otsest meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikes kohustistes kajastatakse sõlmitud hankepingud, mille täitmine toimub järgmisel majandusaastal. Tingimuslikes varades kajastatakse toetuse saamise nõuded, mis on seotud tingimuslike kohustiste elluviimisega.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb üle 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendide määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tingimuslikes kohustistes kajastatakse aruande aastal sõlmitud hankepingud mille täitmine

toimub järgmisel majandusaastal. Tingimuslikes varades kajastatakse toetuse saamise nõuded, mis on seotud tingimuslike kohustiste elluviimisega.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid sihtfinantseerimise ettemaksena.

Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud, kuid toetus on veel laekumata ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele huvidele. Taristuhaldus OÜ seotud osapoolteks on: 1) Võru Linnavalitsus; 2) Võru Linnavalitsuse ülejäänud tütaretevõtted ja asutused; 3) tegev- ja kõrgem juhtkond; 4) tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased perekonnaliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 924	39 924
Ostjatelt laekumata arved	40 778	40 778
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-854	-854
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	669	669
Muud nõuded	6 257	6 257
Viitlaekumised	6 257	6 257
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 850	46 850
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 992	21 992
Ostjatelt laekumata arved	22 753	22 753
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-761	-761
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	251	251
Muud nõuded	267	267
Viitlaekumised	267	267
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 510	22 510

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	3 119	3 222
Materjalid	3 119	3 222
Kokku varud	3 119	3 222

Materjalid on soetatud Võru linna rannapromenaadi remonttöödeks.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		151	0	116
Käibemaks	669		0	2 337
Üksikisiku tulumaks		769	0	634
Erisoodustuse tulumaks			0	0
Sotsiaalmaks		2 468	0	2 109
Kohustuslik kogumispension		92	0	85
Töötuskindlustusmaksed		135	0	161
Ettemaksukonto jääk			251	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	669	3 615	251	5 442

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 623 976	18 448	12 395	30 843	1 317	2 656 136
Akumuleeritud kulum	-268 394	-9 707	-4 383	-14 090	0	-282 484
Jääkmaksumus	2 355 582	8 741	8 012	16 753	1 317	2 373 652
Ostud ja parendused	0	0		0	35 931	35 931
Amortisatsioonikulu	-104 001	-3 690	-2 802	-6 492	0	-110 493
Ümberliigitamised	37 248	0	0	0	-37 248	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	37 248	0	0	0	-37 248	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 661 224	18 448	12 395	30 843	0	2 692 067
Akumuleeritud kulum	-372 395	-13 397	-7 185	-20 582	0	-392 977
Jääkmaksumus	2 288 829	5 051	5 210	10 261	0	2 299 090
Ostud ja parendused		13 043		13 043	111 273	124 316
Amortisatsioonikulu	-101 431	-4 158	-1 768	-5 926	0	-107 357
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-20 783	0	0		0	-20 783
Ümberliigitamised	111 273	0	0	0	-111 273	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	2 751 714	31 491	12 395	43 886	0	2 795 600
Akumuleeritud kulum	-473 826	-17 555	-8 953	-26 508	0	-500 334
Jääkmaksumus	2 277 888	13 936	3 442	17 378	0	2 295 266

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 985	1 985
Võlad töövõtjatele	20 048	20 048
Maksuvõlad	3 615	3 615
Kokku võlad ja ettemaksed	25 648	25 648
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 284	2 284
Võlad töövõtjatele	18 238	18 238
Maksuvõlad	5 442	5 442
Kokku võlad ja ettemaksed	25 964	25 964

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 335 811	1 369 720
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	333 953	342 430
Kokku tingimuslikud kohustised	1 669 764	1 712 150

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2018
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Eesti Töötukassa, palgatoetus	367	267	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	367	267			
Kokku sihtfinantseerimine	367	267			

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
SFOS 2014-2020.6.03.18-0127 Võru linna tänavavalgustuse renoveerimine II etapp	0	32 393	38 650	38 650	6 257
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	32 393	38 650	38 650	6 257
Kokku sihtfinantseerimine	0	32 393	38 650	38 650	6 257

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	210 740	197 202
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	210 740	197 202
Kokku müügitulu	210 740	197 202
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Linna heakorra teenus	145 290	133 813
Tänavavalgustuse teenus	62 042	61 788
Muud teenused	3 408	1 601
Kokku müügitulu	210 740	197 202

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	38 650	1 593
Kasutatud varude müük	0	920
Kindlustushüvitised	12 164	14 195
Muud	0	5
Kokku muud äritulud	50 814	16 713

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Energia	-7 406	-6 633
Elektrienergia	-129	-121
Soojusenergia	-154	-180
Kütus	-7 123	-6 332
Alltöövõtutööd	-26 500	-24 707
Transpordikulud	-2 883	-2 725
Üür ja rent	-1 637	-1 535
Remonditeenused ja materjalid	-7 369	-8 089
Kindlustuskulud	-1 503	-1 367
Väikevahendid	-6 714	-1 997
Muud	-534	-754
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 546	-47 807

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	-1 341	-355
Lähetuskulud	-929	-1 267
Koolituskulud	-392	-262
Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest	0	-1 470
Teenused	-4 410	-5 400
Tööriided	-545	-640
Muud	-446	-585
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-8 063	-9 979

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-80 990	-75 505
Sotsiaalmaksud	-26 513	-23 587
Muud	-5 241	-5 140
Kokku tööjõukulud	-112 744	-104 232
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-200
Muud	-447	-80
Kokku muud ärikulud	-447	-280

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Võru Linnavalitsus
---	--------------------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 494	17 501

Müügihind emaettevõttele osutatud haljastus- ja valgustusteenuse eest on kalkuleeritud arvestades, et ettevõttel oleks kaetud teenuseosutamiseks vajalikud tegevuskulud, investeeringud ja juhtimiskulud.

Täiendavaid olulisi soodustusi pole juhatuse liikmele aruandeaastal arvestatud ega tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2020

Taristuhaldus OÜ (registrikood: 12382372) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES VISNAPUU	Juhatuse liige	03.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Taristuhaldus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Taristuhaldus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Taristuhaldus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

03.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Taristuhaldus OÜ (registrikood: 12382372) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	03.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 712 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 386
Kokku	1 669 764
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 669 764
Kokku	1 669 764

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 712 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 386
Kokku	1 669 764
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 669 764
Kokku	1 669 764

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	155223	73.66%	Jah
Elektriseadmete remont	33141	55255	26.22%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	262	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Võru linn	75019980	Eesti	297000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068712
E-posti aadress	info@taristuhaldus.eu