

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Smartecon OÜ

registrikood: 12382136

tänava/talu nimi, Peterburi tee 2f
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: info@smartecon.ee

veebilehe aadress: www.smartecon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Smartecon OÜ on asutatud 2012.a novembris eesmärgiga pakkuda tarku ja säästvaid energialahendusi kodumajapidamistele ja ettevõtetele. Smartecon OÜ põhitegevusalaks oli majandusaasta perioodil päikeseelektrijaamade rajamine.

2017 aasta oli Smartecon OÜ jaoks seni edukaim. Suure käibekasvu tõi järjepidev ja edukas müügitöö 2016. aastal ning tellijate saadud PRIA toetused.

Aruandeperioodil on tehtud varasemast aktiivsemat turundustegevust ning müügitööd. Lisaks jätkati paigaldustöödega Rootsi turul.

Aruandeaastal äriühingus oli 5 töötajat, tööjõukulud kokku 73 829 eurot. Äriühingu juhatus koosnes 31.12.2017 seisuga kahest liikmest. Juhatuse liikmetele arvestati tasu kokku 22 560 eurot.

Äriühing jätkab tegevust 2018. aastal ning plaanib suurendada müügitulu. Plaanis on allkirjastada lepingud mitmete tellijatega, kellega on läbirääkimisi alustatud 2017.aastal. Ettevõtte plaanib tõsta projektide teostamise efektiivsust ning sellega veelgi suurendada oma konkurentsivõimet. Samuti tehakse pidevalt tööd välisurgudel edu saavutamiseks.

Ettevõtte olulisemad näitajad 2017. majandusaastal:

	2017	2016
Müügitulu	2 344 647	353 404
Puhaskasum	208 614	3 253
Peamised suhtarvud:		
Puhasrentaablus %	8,9	1
Omakapitali tootlus (ROE) %	93	18,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	1,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100*

*Omakapitali tootlus (ROE) (%) = puhaskasum /omakapital * 100*

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 065	18 781	
Finantsinvesteeringud	0	790	
Nõuded ja ettemaksed	340 958	13 930	
Varud	32 203	39 113	
Kokku käibevarad	414 226	72 614	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	80 213	22 878	2
Kokku põhivarad	80 213	22 878	
Kokku varad	494 439	95 492	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	113 802	36 175	3
Võlad ja ettemaksed	110 255	31 061	4
Kokku lühiajalised kohustised	224 057	67 236	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	46 286	10 774	3
Kokku pikaajalised kohustised	46 286	10 774	
Kokku kohustised	270 343	78 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 982	11 729	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 614	3 253	
Kokku omakapital	224 096	17 482	
Kokku kohustised ja omakapital	494 439	95 492	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 344 647	353 404	6
Muud äritulud	4 064	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 944 841	-271 081	
Mitmesugused tegevuskulud	-93 398	-44 822	
Tööjõukulud	-73 829	-28 971	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 558	-2 910	
Muud ärikulud	-9 209	-712	
Ärikasum (kahjum)	217 876	4 908	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 262	-1 655	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	208 614	3 253	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 614	3 253	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Smartecon OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Smartecon OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr 1 alusel.

Aruandeaasta perioodiks 01.01.2017 - 31.12.2017.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid esialgse tähtajaga kuni 3 kuud, mida saab ilma märkimisväärsete piiranguteta kasutada.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi kuluminormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et Ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-7
Muud masinad ja seadmed	3-5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Rendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Smartecon OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsember 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	18 417	6 571	24 988	24 988
Akumuleeritud kulum	-1 913	-998	-2 911	-2 911
Jääkmaksumus	16 504	5 573	22 077	22 077
Ostud ja parendused	113 108	2 020	115 128	115 128
Amortisatsioonikulu	-6 500	-2 801	-9 301	-9 301
Muud muutused	-47 691		-47 691	-47 691
31.12.2017				
Soetusmaksumus	81 025	8 591	89 616	89 616
Akumuleeritud kulum	-5 604	-3 799	-9 403	-9 403
Jääkmaksumus	75 421	4 792	80 213	80 213

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	100 000	100 000			3,6%+3k EURIBOR	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000					
Kapitalirendikohustised kokku	60 088	13 802	46 286				
Laenukohustised kokku	160 088	113 802	46 286				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	33 200	33 200			2,9%+3k EURIBOR	EUR	07.06.2017
Lühiajalised laenud kokku	33 200	33 200					
Kapitalirendikohustised kokku	13 749	2 975	10 774				
Laenukohustised kokku	46 949	36 175	10 774				

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	29 513	29 513		
Maksuvõlad	12 157	12 157		
Saadud ettemaksed	68 585	68 585		
Tulevaste perioodide tulud	68 585	68 585		
Kokku võlad ja ettemaksed	110 255	110 255		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	18 976	18 976	0	0
Maksuvõlad	8 326	8 326	0	0
Saadud ettemaksed	3 759	3 759	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	31 061	31 061	0	0

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	178 286	11 985
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	44 572	2 996
Kokku tingimuslikud kohustised	222 858	14 981

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 305 254	323 717
Rootsi	39 393	29 687
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 344 647	353 404
Kokku müügitulu	2 344 647	353 404
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	2 344 647	353 404
Kokku müügitulu	2 344 647	353 404

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-55 432	-21 685
Sotsiaalmaksud	-18 397	-7 286
Kokku tööjõukulud	-73 829	-28 971
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	22 560	7 182

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on 01.02.2018

Ühingu nimi: Smartecon OÜ (registrikood: 12382136)

Aruanne perioodiga: 01.01.2017 - 31.12.2017

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Magno Kure

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

01.02.18 

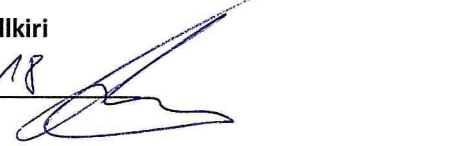
Allkirjastaja nimi

Hannes Aus

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

01.02.18 

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 614
Kokku	221 596
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 614
Kokku	221 596
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	2344647	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Aus	39003186014	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Magno Kure	39003276046		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@smartecon.ee
Veebilehe aadress	www.smartecon.ee