

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Pireal OÜ

registrikood: 12379720

tänava/talu nimi, Farmeri põik 13
maja ja korteri number:

küla: Eametsa küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 85001

telefon: +372 53013961

e-posti aadress: pireal@pireal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Pireal OÜ tegutseb elektialase teenuse teostamise valdkonnas. Teenitud tulu on suunatud osaliselt finantsinvesteeringutesse. Arengu- ja uurimuskuludeks 2022.aastal ei teostatud ja samuti ei ole plaanis teostada neid ka järgmisel majandusaastal. Põhiküsimus Pireal 2022.aastal ei olnud.

Ain Johanson
juhatuse liige
Pireal OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 814	2 094	
Finantsinvesteeringud	75 933	122 436	2
Nõuded ja ettemaksed	230	233	3
Kokku käibevarad	79 977	124 763	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 555	0	4
Kokku põhivarad	1 555	0	
Kokku varad	81 532	124 763	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	2 089	
Kokku lühiajalised kohustised	0	2 089	
Kokku kohustised	0	2 089	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 174	106 001	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 142	14 173	
Kokku omakapital	81 532	122 674	
Kokku kohustised ja omakapital	81 532	124 763	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	230	580
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-227	-389
Brutokasum (-kahjum)	3	191
Üldhalduskulud	-747	-2 795
Ärikasum (kahjum)	-744	-2 604
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-40 398	17 431
Intressitulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 142	14 830
Tulumaks	0	-657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 142	14 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pireal 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse kohaselt vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile ja arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendeid, standarde ja soovitusi ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisi määrusi.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud skeem nr.2 kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise aluseks on võetud 2022.a. tekkepõhiselt raamatupidamisregistrites kirjendatud majandusaasta majandustehingud.

Aastaaruande koostamise käigus on läbi viidud varade ja arvelduste inventuurid.

Raamatupidamisaruande lisades on püütud maksimaalselt välja tuua olulisuse ja konservatiivsuse printsiibist tulenevaid võimalusi ja riske ning varade reaalsel väärtust.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arved eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Bilansis kajastatakse materiaalne põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	4

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2020	109 686	109 686
Soetamine	50 865	50 865
Müük müügihinnas või lunastamine	-55 546	-55 546
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	17 431	17 431
31.12.2021	122 436	122 436
Soetamine	88 721	88 721
Müük müügihinnas või lunastamine	-94 915	-94 915
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-40 309	-40 309
31.12.2022	75 933	75 933

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	230	230
Ostjatelt laekumata arved	230	230
Kokku nõuded ja ettemaksed	230	230
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	225	225
Ostjatelt laekumata arved	225	225
Muud nõuded	8	8
Viitlaekumised	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	233	233

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	1 866	1 866
Muud ostud ja parendused	1 866	1 866
Amortisatsioonikulu	-311	-311
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 866	1 866
Akumuleeritud kulum	-311	-311
Jääkmaksumus	1 555	1 555

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Osaühing Pireal loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu omanikud, tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Pireal OÜ (registrikood: 12379720) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN JOHANSON	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 142
Kokku	79 032
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 032
Kokku	79 032

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 142
Kokku	79 032
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 032
Kokku	79 032

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	230	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ain Johanson	36106064225		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53013961
E-posti aadress	pireal@pireal.ee