

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

KONTROLLITUD

13 -07- 2004

Riina Ilves

156

AS Maru Konstruksioonid

Kontsern

Majandusaasta aruanne 2003
01.01.2003 – 31.12.2003

Äriregistri kood 10037062
Valdeku 132
11 216 Tallinn
Telefon 6 508 800
Faks 6 508 801
e-post maru@info.ee
kodulehekülj www.maru.ee

Audiitor Audit EA OÜ
Mustamäe tee 44
10621 Tallinn
Telefon 6 671 703
Faks 6 671 704
e-mail info@auditea.ee

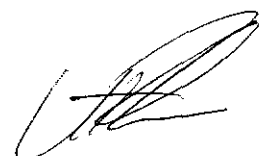
Lisatud dokumendid:
Audiitori järeldusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek
Aktsionäride nimekirj



13 -07- 2004

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
KASUMIARUANNE.....	6
BILANSS	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1 Müügitulud	12
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4 Mitmesugused nõuded	14
Lisa 5 Lõpetamata ehituslepingud.....	15
Lisa 6 Ettemaksud	15
Lisa 7 Varud	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalne põhivara	17
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 11 Firmaväärtus	18
Lisa 12 Võlakohustused	19
Lisa 13 Maksuvõlad	19
Lisa 14 Viitvõlad	19
Lisa 15 Kapitalirendi tingimustel soetatud vara	20
Lisa 16 Vaba omakapital	20
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 18 Panditud vara	21
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	22



TEGEVUSARUANNE

13 -07- 2004

Emafirma AS Maru Konstruktsioonid loodi 1996 aastal, kelle põhitegevuseks on tootmishoonete haldamine.

Tütarettevõtte AS Maru Ehitus peaeesmärgiks oli lõppenud majandusaastal kinnitada oma positsiooni Eesti ehitusturul ning peatöövõtu korras suurendada ehitusobjektide mahtu.

AS-ile Maru Metall oli 2003 aasta esimene täistegevusaasta. Ettevõtte toodab ehituslikke suuremõõtmelisi teraskonstruktsioone. AS Valga Moodul toodab mitmesuguseid erinevaid metalltooteid Valgas. OÜ Maru THM tegevusalaks on ehitustööd, spetsialiseeritud on metallkonstruktsioonide montaažile. AS Valga Mooduli tütarfirmal OÜ Moodulhall praktiliselt majandustegevus puudus.

Majandustegevus

Kontserni netokäibeks 2003 aastal oli 259 miljonit krooni, mis kasvas 2002 aasta netokäibe 166 miljoni krooniga võrreldes 56%. Kontserni puhaskasumiks kujunes 25 miljonit krooni, mis võrreldes 2002 aastaga kasvas 2,8 korda. Ehitustegevuse käive moodustas kogukäibest 70%, metallkonstruktsioonide tootmine 24% kogukäibest ja muu müük 6% kogukäibest.

2003-ndal aastal valminud suurimad objektid olid Valga Gomab Mööbel lakkimistsehh, PKC Eesti Keila kaabliühase laiendus, MAP Eesti lao-ja büroohoone.

Ekspordi käive 2003 aastal moodustas 23% kogukäibest. Suuremad ekspordiriigid on Norra ja Soome. Toodangu nomenklatuur on suures osas sama, mis 2002.aastal - mobiilsidemastid, kõrgepinge alajaamade platvormid, transportöörid.

Kontserni põhitegevust iseloomustavad suhtarvud :

	2003	2002
Puhasrentaablus	9%	4%
Ärirentaablus	12%	7%
Omakapitali rentaablus	30%	11%
Varade rentaablus	19%	7%
Maksevõime kordaja	2,2	2,1
Omakapitali määr	63%	65%

Investeeringud

Toodete kvaliteedi tõstmiseks ja tootmisvõimsuse suurendamiseks oleme pidevalt investeerinud töötajate koolitusse ja tootmisvahenditesse. Lõppenud majandusaastal oli Maru Konstruktsioonide kontserni investeeringute maht 14,5 miljonit krooni. Sellest tootmistehnoloogiat uuendati 7,4 miljoni krooni eest. Tootmishoonete ja ladude renoveerimisse on investeeritud 4,3 miljonit krooni, ostetud on kinnisvara 1,7 miljoni eest. Arvutisüsteeme on uuendatud 0,9 miljoni krooni eest ning immateriaalset põhivara ostetud 0,2 milj krooni eest.

Finantsinvesteeringud

2003.a. osales Maru Konstruktsioonid kuumtsinkimisega tegeleva uue ettevõtte AS Galv-Est asutamisel, mis alustab tootmistegevust 2004.a.

Maru Konstruktsioonid omandas osaluse ka teraskonstruktsioone tootvas ettevõttes AS Kütteks ja osales arendusfirma AS Steel Est asutamisel.



13 -07- 2004

Töötasu

Keskmine täistööajaga töötajate arv emaettevõttes Maru Konstruktsioonid 2003.aastal oli 3, kelle brutotöötasu moodustas 335 tuh.krooni. Keskmine kontserni täistööajaga töötajate arv oli 203 ning brutotöötasu moodustas 19,1 miljonit krooni.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest ja juhatus 5 liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmetele tasusid nende tegevuse eest juhatuses või nõukogus ei makstud. Kaks juhatuse liiget on põhikohaga tööl AS-is Maru Konstruktsioonid ja kolm juhatuse liiget on põhikohaga tööl AS-s Maru Metall.

Arengukavad

Maru Konstruktsioonide 2004 aasta eesmärgiks on jätkuvalt kindlustada oma positsiooni Eesti ehitusturul ning suurendada ehitustööde mahtu. Põhirõhk on peatöövõtul tööstus-, kaubandus- ja spordihoonete ehitamise alal. Metallkonstruktsioonide ekspordi alal on kavas laiendada tellijate ringi.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

13 -07- 2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

AS Maru Konstruktsioonid juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab AS Maru Konstruktsioonid ja AS Maru Konstruktsioonid kontserni vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 30.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Maru Konstruktsioonid kontserni kuuluvate äriühingute seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on AS Maru Konstruktsioonid kontserni kuuluvad äriühingud jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.



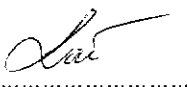
Andres Pliiber
Juhatuse esimees



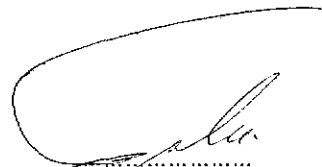
Ain Laiverik
Juhatuse liige



Heiki Laiverik
Juhatuse liige



Pille-Riina Laiverik
Juhatuse liige



Lembit Pulk
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

13 -07- 2004

		kontsern		emaettevõtja	
	Lisa	2003	2002	2003	2002
Müügitulu	1	259 174 529	165 958 519	6 675 538	37 517 450
Müüdnud toodangu kulu		215 200 594	145 637 885	5 799 571	34 892 631
Brutokasum		43 973 935	20 320 634	876 367	2 624 819
Turustuskulud		3 737 251	2 833 691	9 178	780 484
Üldhalduskulud		9 216 834	5 866 564	2 749 132	1 233 363
Muud äritulud		1 334 762	283 499	862 117	56 339
Muud ärikulud		512 119	930 017	18 389	172 486
Äri kasum		31 842 493	10 973 861	-1 038 215	494 825
Finantstulud ja -kulud					
finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate					
aktsiatelt ja osadelt	2	0	0	27 307 207	7 670 480
finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate					
aktsiatelt ja osadelt	2	-789 977	0	-789 977	0
kasum, -kahjum valuutakursi					
muutustest		-24 806	-13 623	0	0
intressikulud		-459 684	-471 115	-236 999	-339 540
intressitulud		375 486	205 248	38 455	14 610
Kokku finantstulud ja -kulud		-898 981	-279 490	26 318 686	7 345 550
Kasum enne maksustamist		30 943 512	10 694 371	25 280 471	7 840 375
Tulumaks		1 054 054	1 245 024		787 472
Aruandeaasta puhaskasum		29 889 458	9 449 347	25 280 471	7 052 903
Vähemusosa		-4 608 987	-2 396 444		
Puhaskasum		25 280 471	7 052 903	25 280 471	7 052 903

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 09.07.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

13-07-2004

BILANSS

		kontsern		emaettevõtja	
	Lisa	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
VARA					
Raha ja pangakontod		15 144 773	16 179 099	858 892	3 483 850
Nõuded ostjate vastu	3	45 216 708	13 637 627	9 251	2 707 496
Mitmesugused nõuded	4	5 729 342	14 435	8 083 594	8 048 280
Nõuded ehitustööde tellijatele	5	1 113 290	2 543 220	0	0
Intressid		7 456	4 922	0	15
Ettemaksud	6	739 019	1 415 778	151 795	77 934
Varud	7	8 604 029	15 395 710	707 521	642 175
Käibevara kokku		76 554 617	49 190 791	9 811 053	14 959 750
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	6 210 023	1 500 000	50 360 727	20 693 497
Kinnisvarainvesteeringud	8	916 503	233 356	23 020 651	23 316 914
Materiaalne põhivara	9	50 632 331	45 032 829	4 813 389	9 223 401
Immateriaalne põhivara	10	161 617	0	0	0
Firmaväärtus	11	-341 321	-378 676	0	0
Põhivara kokku		57 579 153	46 387 509	78 194 767	53 233 812
VARA KOKKU		134 133 770	95 578 300	88 005 820	68 193 562
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL					
Võlakohustused	12	2 870 076	1 261 290	1 226 384	947 818
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		335 038	4 293 799	223 462	328 541
Võlad tarnijatele		22 526 982	11 842 994	353 170	942 520
Võlad tütarettevõtjatele		0	0	708 686	0
Maksuvõlad	13	2 110 949	1 671 033	17 810	337 471
Viitvõlad	14	3 318 303	2 624 928	91 958	105 712
Ehituslepingute tellijate ettemaksed	5	2 830 416	1 473 042	0	0
Garantiikohustus		807 766	273 069	55 638	64 192
Lühiajalised kohustused kokku		34 799 530	23 440 155	2 677 108	2 726 254
Kapitalirendi pikaajaline kohustus	15	5 317 132	5 065 069	598 093	3 667 160
Tarnijatele tasumata pikaajalised võlad		439 884	385 310	0	0
Pikaajalised kohustused kokku		5 757 016	5 450 379	598 093	3 667 160
KOHUSTUSED KOKKU		40 556 546	28 890 534	3 275 201	6 393 414
Vähemusosa		8 846 605	4 887 618	0	0
OMAKAPITAL					
Aktiivkapital nimiväärtuses		10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Kohustuslik reservkapital		1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		48 450 148	43 747 245	48 450 148	43 747 245
Aruandeaasta kasum		25 280 471	7 052 903	25 280 471	7 052 903
OMAKAPITAL KOKKU		84 730 619	61 800 148	84 730 619	61 800 148
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		134 133 770	95 578 300	88 005 820	68 193 562

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



13 -07- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	10 000 000	1 000 000	30 144 911	16 752 334	57 897 245
Dividendid	0	0	-3 150 000	0	-3 150 000
2001.a.jaotamata puhaskasum	0	0	16 752 334	-16 752 334	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	7 052 903	7 052 903
Saldo 31.12.2002	10 000 000	1 000 000	43 747 245	7 052 903	61 800 148
Dividendid	0	0	-2 350 000		-2 350 000
2002.a.jaotamata puhaskasum	0	0	7 052 903	-7 052 903	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	25 280 471	25 280 471
Saldo 31.12.2003	10 000 000	1 000 000	48 450 148	25 280 471	84 730 619

Aktsiakapital 10 000 000 krooni koosneb 10 000 aktsiast nimiväärtusega 1 000 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



13 -07- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	kontsern		ühendaettevõtja	
	2003	2002	2003	2002
Äritegevus				
Ärikasum	31 842 493	10 973 861	-1 038 215	494 825
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute kulum	4 618 988	4 184 584	2 318 803	2 652 382
Ehituslepingute valmidusastme meetod	2 787 304	823 538	0	390 522
Garantiireservi muutus	534 696	-64 828	-8 555	-113 400
Puhkusereservi muutus	508 245	-134 054	6 735	-354 019
Kasum põhivara müügist	-925 042	-118 003	-862 117	-10 000
Kahjum põhivara müügist	3 996	80 080	3 996	97 922
Põhivara mahakandmine	1 915	5 821	0	5 821
Kasum lühiajaliste väärtpaberite müügist	30 847	0	0	0
Lühiajaliste väärtpaberite ümberhindlus	63 797	0	0	0
Kasum valuutakursi muutustest	-24 806	-15 283	0	0
Käibevarade muutus	-29 455 338	654 687	2 893 471	6 571 968
Lühiajaliste kohustuste muutus	9 373 548	4 870 713	-313 643	-7 069 830
Makstud intressid	-484 107	-454 488	-249 248	-324 573
Makstud dividendi tulumaksu	-1 272 584	-885 790	-262 078	-787 472
Rahavood äritegevusest	17 603 952	19 920 838	2 489 149	1 554 146
Investeermistegevus				
Tütarettevõtja osaluse müük	0	200 000	0	200 000
Sidusettevõtja soetamine	-5 500 000	0	-5 500 000	0
Põhivara soetamine	-8 835 877	-7 245 815	-2 921 452	-1 318 952
Materiaalse põhivara müük	1 232 856	220 922	3 027 629	153 552
Laenude andmine	0	0	0	-2 000 000
Saadud intressid	290 022	219 891	38 470	14 629
Saadud dividendid	0	0	2 350 000	7 700 000
Rahavood investeermistegevusest	-12 812 999	-6 606 002	-3 005 353	4 749 229
Finantseerimistegevus				
Laenude võtmine	1 000 000	2 538 000	1 000 000	2 538 000
Laenude tagasimaksed	-2 000 000	-888 000	0	-888 000
Makstud dividendid	-3 000 000	-5 100 000	-2 350 000	-3 150 000
Kapitalirendi maksete tasumine	-1 908 482	-2 014 567	-758 754	-1 658 261
Saadud sihtfinantseerimine	83 203	0	0	0
Rahavood finantseerimisest	-5 825 279	-5 464 567	-2 108 754	-3 158 261
Rahavood kokku	-1 034 326	7 851 269	-2 624 958	3 145 114
Raha perioodi alguses	16 179 099	8 327 830	3 483 850	338 736
Raha perioodi lõpus	15 144 773	16 179 099	858 892	3 483 850
Raha muutus	-1 034 326	7 851 269	-2 624 958	3 145 114

Allkirjastatud identimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 09.07.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

13 -07- 2004

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõttele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil, v.a. nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruande koostamisel on kasutatud juhtkonna hinnanguid, sh näiteks põhivara kasuliku eluea hindamisel, garantiieraldiste moodustamisel, nõuete ja varude allahindluste puhul. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Vara ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Informatsiooni esitusviisi muudatused

Võrreldes eelmise aastaga on aruandeaastal informatsiooni esitamisel tehtud järgmised muudatused:

- Rahavoogude aruande koostamisel on alustatud ärikasumist, eelmisel aastal alustati puhaskasumist;
- Kasumiaruandes on samaliigilised finantstulud ja – kulud näidatud saldeerituna;
- Ehituslepingute valmidusastme meetodil arvestatud nõuded ja kohustused on näidatud vastavalt bilansiridadel "Nõuded ehituslepingute tellijatele" ja "Ehituslepingute tellijate ettemaksed"; eelmisel aastal olid nõuded kajastatud varude ning kohustused eraldiste koosseisus.
- Muudetud on kinnisvarainvesteeringute ja põhivara omavahelist liigitust kontserni aruandes, kuna eelmise aasta bilansis näidati kontserni kinnisvarainvesteeringuna ekslikult emaettevõtja kinnisvarainvesteering, mis kontserni jaoks on põhivara.

Käesolevas aruandes esitatud eelmise majandusaasta võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Konsolideerimine

Konsolideeritud aruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtjaid käsitletud ühtse majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud emaettevõtja osalus tütarettevõtjates, kontserni kuuluvate äriühingute omavahelised omandisuhted, kontserni kuuluvate äriühingute vahelistest tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusosa on näidatud eraldi.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



13 -07- 2004

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse ja osadesse on emaettevõtja aruandes kajastatud laendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütarettevõtja kasumiga ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid-kahjumid elimineeritakse. Muud aktsiad on näidatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on tütarettevõtja soetamisel ostuhinna ja soetatud tütarettevõtja netoaktivate reaalkaalu vahe. Negatiivset firmaväärtust amortiseeritakse omandatud amortiseeritava põhivara järelejäänud keskmise eluea jooksul ja kantakse tuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on hinnatud soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Hooneid amortiseeritakse 40 aasta jooksul. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik tööiga on pikem kui 1 aasta. Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, näidates eraldi põhivara akumulieeritud kulumit. Vara, mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt põhivarade kasulikkusest tööeest. Majandusaastal kasutati järgmisi amortisatsiooninorme:

ehitised 12,5 - 50 aastat, transpordivahendid 2,5 - 7 aastat, masinad ja seadmed 3 - 7 aastat ning muu inventar 2-5 aastat. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid) kajastatakse siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara on bilansis näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestatakse lineaarselt eeldatava kasuliku tööea jooksul, milleks on AS Maru Konstruktsioonide kontsernis 5 aastat.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn

11 (22)

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tütar- ja sidusettevõtjaid
- juhtkonda ning juhatuse ja nõukogu liikmeid; ja
- eelpool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond

SISSE TULNUD

13-07-2004

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt muuta. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva –30.06.2004.a. vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Müügitulu

a) jaotus turgude lõikes

	kontsern		emaettevõtja	
	2003	2002	2003	2002
Eesti	198 665 507	133 235 746	6 501 646	26 227 935
Norra	30 963 180	14 354 253	174 292	4 913 368
Soome	22 684 587	10 836 178	0	4 699 414
Rootsi	6 403 440	5 342 708	0	0
Valgevene	0	1 676 733	0	1 676 733
Läti	438 690	512 901	0	0
Liimaa	19 125	0	0	0
Kokku	259 174 529	165 958 519	6 675 938	37 517 450

b) jaotus tegevusalade lõikes

	kontsern		emaettevõtja	
	2003	2002	2003	2002
Ehitus	181 912 406	122 067 361	3 168 112	1 164 134
Tootmine	61 633 765	40 412 707	174 292	27 825 437
Muu müük	15 628 358	3 478 451	3 333 534	8 527 879
Kokku	259 174 529	165 958 519	6 675 938	37 517 450

Allkirjastatud identifikatsiooniks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 09.07.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

12 (22)

13 -07- 2004

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	0	44 150 704	19 193 497
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	4 710 023	0	4 710 023	0
Muud aktsiad	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	6 210 023	1 500 000	60 360 727	20 693 497

	AS Maru Konstruktsioonid tütarvõtjad			AS Valga Moodul tütarvõtja	
Tütarvõtja nimi	AS Maru Metall	AS Maru Ehitus	OÜ Maru THM	AS Valga Moodul	OÜ Moodulhall
Osalus 2003	80%	95%	80%	75%	100%
Osalus 2002	80%	95%	80%	75%	100%
Asukoht	Harjumaa	Tallinn	Tallinn	Valga	Valga
Tegevusala	tootmine	ehitus	ehitus	tootmine	müük
Soetamise aasta	2 000	2 000	1 998	1 998	1 999
Soetusmaksumus	1 000 000	1 000 000	8 000	850 000	10 000
sh. mitterahalise sisse maksega tasatud	1 000 000	296 988	0	0	0
Soetatud osalus nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	8 000	850 000	10 000
Soetamisel tekkinud firmaväärtus	0	0	0	-964 252	-106 496

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad emaettevõtja aruandes

	AS Maru Metall	AS Maru Ehitus	OÜ Maru THM	AS Valga Moodul	Kokku
Bilansiline maksumus					
31.12.2001	1 000 000	6 479 140	1 894 410	10 049 467	19 423 017
Dividendid	0	- 1 900 000	- 1 000 000	- 4 800 000	- 7 700 000
Osakuse müük	- 200 000	0	0	0	- 200 000
Kapitaliosaluse kasum	3 418 904	183 664	327 941	3 739 971	7 670 480
Bilansiline maksumus					
31.12.2002	4 218 904	4 762 804	1 222 351	8 989 438	19 193 497
Dividendid	-1 200 000	0	-400 000	-750 000	-2 350 000
Kapitaliosaluse kasum	6 597 574	13 782 514	1 198 256	5 728 863	27 307 207
Bilansiline maksumus					
31.12.2003	9 616 478	18 545 318	2 020 607	13 968 301	44 150 704
Osalus tütarvõtja omakapitalis	9 616 478	18 741 586	2 585 871	14 428 855	45 372 790
Erinevused kokku		-196 268	-565 264	-460 554	-1 222 086
sh. firmaväärtus	0	0	0	-341 321	-341 321
omavaheliste tehingute realiseerumata kasumid	0	-196 268	-565 264	-125 856	-887 388
omavaheliste tehingute realiseerumata kahjumid	0	0	0	6 623	6 623

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 09.07.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

AS Valga Moodul tütarettevõtja OÜ Moodulhall

13 -07- 2004

Bilansiline maksumus	
31.12.2001	306 242
Kapitaliosaluse kahjum	-4 556
Bilansiline maksumus	
31.12.2002	301 686
Kapitaliosaluse kasum	1 524
Bilansiline maksumus	
31.12.2003	303 210
Osalus tütarettevõtja omakapitalis	303 210

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

	AS Kütteks	AS Galv-Est	AS Steel Est	Kokku
Asukoht	Harjumaa	Harjumaa	Tallinn	
Tegevusala	tootmine	tootmine	haldus	
Osaluse % aasta alguses	0%	0%	0%	
Omandatud osaluse %	33,3%	33,3%	50%	
Omandatud netovara õiglase väärtus	827 427	4 000 000	1 000 000	5 827 427
Omandatud osaluse soetusmaksumus	500 000	4 000 000	1 000 000	5 500 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	-500 000	-289 977	0	-789 977
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0	3 710 023	1 000 000	4 710 023
Osalus investeringu objekti omakapitalis aasta lõpus	-180 210	3 959 323	1 000 000	4 779 113
Erinevused kokku	180 210	- 249 300	0	-69 090
sh omavaheliste tehingute realiseerumata kasumid	0	- 249 300	0	- 249 300
negatiivne omakapital	180 210	0	0	180 210

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded ostjate vastu	47 707 773	14 297 322	2 061 751	2 707 496
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 491 065	-659 695	-2 052 500	0
Kokku nõuded ostjate vastu	45 216 708	13 637 627	9 251	2 707 496

Lisa 4 Mitmesugused nõuded

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded tütarettevõtjatele	0	0	7 119 887	8 048 280
sh laenud tütarettevõtjatele	0	0	0	2 000 000
Nõuded sidusettevõtjatele (lisa 17)	5 702 055	0	963 707	0
sh laenud sidusettevõtjatele	750 000	0	750 000	0
Muud lühiajalised nõuded	27 287	14 435		0
Kokku mitmesugused nõuded	5 729 342	14 435	8 083 594	8 048 280

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 09.07.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

14 (22)

13-07-2004

Lisa 5 Lõpetamata ehituslepingud

	kontsern		emaettevõtja	
	2003	2002	2003	2002
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nendele vastav kasum	66 563 552	47 963 260	0	0
Esitatud vahearveid	68 280 678	46 893 082	0	0
Tulude korrigeerimine kokku	-1 717 126	1 070 178	0	0
 Tulude suurenemine	1 113 290	2 543 220	0	0
Tulude vähenemine	2 830 416	1 473 042	0	0
Tulude korrigeerimine kokku	-1 717 126	1 070 178	0	0

Tulude suurenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on suuremad, kui Tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurenemine on näidatud bilansis real *Nõuded ehitustööde tellijatele*.

Tulude vähenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude vähenemine on näidatud bilansis real *Ehitustööde tellijate ettemaksed*.

Lisa 6 Ettemaksud

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaksu ettemaks	456 967	1 177 262	100 301	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	282 052	238 516	51 494	77 934
Kokku ettemaksed	739 019	1 415 778	151 795	77 934

Lisa 7 Varud

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	5 850 721	6 722 582	152 881	183 609
Lõpetamata toodang	643 316	671 215	0	0
Valmistoodang	1 293 009	7 795 102	349 243	458 566
Ettemaksed tarnijatele ja alltöövõtjatele	611 586	206 811	0	0
Müügiks ostetud kaubad	205 397	0	205 397	0
Kokku varud	8 604 029	15 395 710	707 521	642 175

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 09.07.2004

Allkiri/signature 

Audit EA, Tallinn

15 (22)

13 -07- 2004

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

**Kinnisvarainvesteeringud
emaettevõtjas**

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	226 330	25 939 926	26 166 256
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	2 849 342	2 849 342
Jääkmaksumus 31.12.2002	226 330	23 090 584	23 316 914
Soetamine	401 483	0	401 483
Soetusmaksumus 31.12.2003	627 813	25 939 926	26 567 739
Kulum 2003	0	697 746	697 746
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	3 547 088	3 547 088
Jääkmaksumus 31.12.2003	627 813	22 392 838	23 020 651

**Kinnisvarainvesteeringud
kontsernis**

	Maa	Ehitised	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	100 000	178 688	278 688
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	45 332	0	45 332
Jääkmaksumus 31.12.2002	0	54 668	178 688	233 356
Soetamine	401 483	484 502	-178 688	707 297
Soetusmaksumus 31.12.2003	401 483	584 502	0	985 985
Kulum 2003	0	24 150	0	24 150
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	69 482	0	69 482
Jääkmaksumus 31.12.2003	401 483	515 020	0	916 503

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



13 -07- 2004

Lisa 9 Materiaalne põhivara

Põhivara emaettevõtjas	Masinad ja		Muu Lõpetamata		Ette-		Kokku
	Maa	Ehitised	seadmed	inventar	ehitus	maksed	
Soetus-							
maksumus							
31.12.2002	0	0	9 721 383	4 359 376	0	1 000 000	15 080 769
Akumuleeritud							
kulum 31.12.02	0	0	3 103 052	2 754 306	0	0	5 857 358
Jääk-							
maksumus							
31.12.2002	0	0	6 618 331	1 605 070	0	1 000 000	9 223 401
Soetamine	661 060	656 550	0	11 428	1 190 931	0	2 519 969
Müük	-252 100	0	-6 382 909	-890 455	0	0	-7 525 464
Soetus-							
maksumus							
31.12.2003	408 960	656 550	3 338 474	3 480 349	1 190 931	1 000 000	10 075 264
Kulum 2003	0	0	946 874	674 183	0	0	1 621 057
Müüdnud							
põhivara kulum	0	0	-1 681 330	-535 210	0	0	-2 216 540
Akumuleeritud							
kulum 31.12.03	0	0	2 368 596	2 893 279	0	0	5 261 875
Jääk-							
maksumus							
31.12.2003	408 960	656 550	969 878	587 070	1 190 931	1 000 000	4 813 389

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



13 -07- 2004

Põhivara kontsernis	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara	Ette- maksed	Kokku
Soetus- maksumus							
31.12.2002	247 164	28 454 758	18 934 764	5 852 182	3 932 065	1 000 000	58 420 933
Akumuleeritud kulum 31.12.02	0	3 342 481	6 477 561	3 568 062	0	0	13 388 104
Jääk- maksumus							
31.12.2002	247 164	25 112 277	12 457 203	2 284 120	3 932 065	1 000 000	45 032 829
Soetamine	647 900	2 465 805	10 641 143	625 958	1 190 931		15 571 737
Kasutuselevõtmine	0	3 204 848	77 352	0	-3 282 200	0	0
Müük ja mahakandmine	-252 100	0	-6 613 579	-907 065	0	0	-7 772 744
Soetus- maksumus							
31.12.2003	642 964	34 125 411	23 039 680	5 571 075	1 840 796	1 000 000	66 219 926
Kulum 2003	0	867 240	2 688 014	1 069 985	0	0	4 625 239
Müüdnud ja maha- kantud põhivara kulum	0	0	-1 878 496	-547 252	0	0	-2 425 748
Akumuleeritud kulum 31.12.03	0	4 209 721	7 287 079	4 090 795	0	0	15 587 595
Jääk- maksumus							
31.12.2003	642 964	29 915 690	15 752 601	1 480 280	1 840 796	1 000 000	50 632 331

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

	soetatud 2003	arvestatud kulum 2003	Seisuga 31.12.2003
Litsentsid	173 161	11 544	173 161
Akumuleeritud kulum	0	-11 544	-11 544
Kokku	173 161	0	161 617

Lisa 11 Firmaväärtus

Soetusmaksumus 31.12.2002	-1 070 748
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	692 072
Jääkmaksumus 31.12.2002	-378 676
Kulum 2003	37 355
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	729 427
Jääkmaksumus 31.12.2003	-341 321

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit P... Tallinn



13 -07- 2004

Lisa 12 Völakohustused

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised laenud	1 000 000	0	1 000 000	0
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil (lisa 15)	1 870 076	1 261 290	226 384	947 818
Kokku völakohustused	2 870 076	1 261 290	1 226 384	947 818

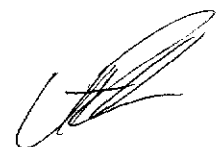
Lisa 13 Maksuvölad

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Tulumaks	529 135	746 260	703	262 078
Käibemaks	232 932	116 130	0	61 089
Füüsilise isiku tulumaks	532 147	288 754	6 218	5 236
Sotsiaalmaks	768 565	494 181	10 016	8 545
Töötuskindlustusmaks	33 497	23 603	414	368
Pensionikindlustusmaks	14 673	2 105	459	155
Maksuvölad kokku	2 110 949	1 671 033	17 810	337 471

Lisa 14 Viitvölad

	kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
Völad töövõtjatele	2 905 827	2 205 216	80 526	69 858
Intressivölad	2 718	14 967	2 718	14 967
Muud viitvölad	409 758	404 745	8 714	20 887
Kokku viitvölad	3 318 303	2 624 928	91 958	105 712

Allkirjastatud identitiseerumiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



13-07-2004

Lisa 15 Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

Masinad ja seadmed	kontsern		emaettevõtja	
	2003	2002	2003	2002
Soetusmaksumus 31.12.	9 534 297	8 959 558	1 415 254	6 465 254
Akumuleeritud kulum 31.12.	1 758 974	1 757 629	590 777	1 055 941
sh. aruandeperioodi kulum	851 579	1 138 998	208 731	863 926
Jääkmaksumus	7 775 323	7 201 929	824 477	5 409 313
Kapitalirendivõlg 31.12, sh. maksetähtajaga				
kuni 1 aasta (lisa 12)	1 870 076	1 261 290	226 384	947 818
1 kuni 5 aastat	5 317 132	5 065 069	598 093	3 667 160
Kapitalirendivõlg kokku	7 187 208	6 326 359	824 477	4 614 978
Aruandeperioodi maksed	1 908 482	2 014 567	758 754	1 658 261
Aruandeperioodi intressikulu	459 684	470 630	236 999	339 540
Keskmine intressimäär	6%	8,5%	6,0%	8,3%

Lisa 16 Vaba omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Võimalik dividendidena väljamakstav summa	54 560 658	37 592 110
Tulumaks	19 169 961	13 208 038
Kokku vaba omakapital	73 730 619	50 800 148

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

AS Maru Konstruktsioonid kontsern on ostanud ning müünud kaupu ja teenuseid järgmistele seotud isikutele:

	2003		2002	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	17 513 163	0	0
Omanikega seotud firmad	0	17 071 696	0	166 371
Kokku	0	34 584 859	0	166 371

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 09.07.2004
 Allkiri/signature
 Audit EA, Tallinn



Saldod seotud isikutega

13-07-2004

	31.12.2003	31.12.2002
Nõuded sidusettevõtjate vastu	5 702 055	0
Nõuded omanikega seotud firmade vastu	8 170 321	104 996
Kokku:	13 872 376	104 996

Lisa 18 Panditud vara

AS Maru Konstruksioonid ja Hansapanga vahel on sõlmitud kommertspandileping vallasvarale summas 4 miljonit krooni. Pandiga on tagatud garantiilepingutest tulenevad kohustused.

AS Maru Konstruksioonid garanteerib AS-i Galy-Est poolt Eesti Ühispankast võetud laenu 3,6 miljoni krooni ulatuses.

AS Maru Ehitus ja Hansapanga vahel on sõlmitud kommertspandileping vallasvarale summas 9,5 miljonit krooni. Pandiga on tagatud garantiilepingutest tulenevad kohustused.

Võetud kohustuste tagatiseks on seatud hüpoteek 5 miljoni krooni ulatuses Harjumaal Ardus asuvale kinnistule.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.07.2004
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

13 -07- 2004

2003. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 09.07. 2004,

allkirjastamine

09. juuli

2004.

~~_____~~



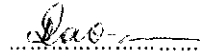
Andres Piiber
Juhatuse esimees



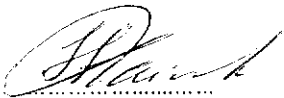
Anne Piiber
Nõukogu esimees



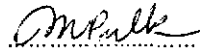
Ain Laiverik
Juhatuse liige



Reet Laiverik
Nõukogu liige

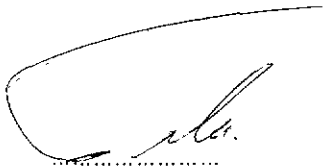


Heiki Laiverik
Juhatuse liige



Maria Pulk
Nõukogu liige

Pille-Riina Laiverik
Juhatuse liige



Lembit Pulk
Juhatuse liige

13 -07- 2004

Audiitori järeldusotsus

AS Maru Konstruktsioonid aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Maru Konstruktsioonid ja AS Maru Konstruktsioonid kontserni 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 21. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega koostatud raamatupidamise aastaaruanne õigesti ja õiglaselt AS Maru Konstruktsioonid ja AS Maru Konstruktsioonid kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid.

09. juulil 2004 Tallinnas

Audit EA

Malle Rannik

Malle Rannik
Vannutatud audiitor

Anneli Marjapuu

Anneli Marjapuu
Vannutatud audiitor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

13 -07- 2004

AS Maru Konstruktsioonid juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	48 450 148
2003 aasta puhaskasum	25 280 471
Jaotamata kasum 31.12.2003	73 730 619

Dividendideks	1 500 000
Jaotamata kasumi jääk tõsta eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	72 230 619

13 -07- 2004

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	arv	nimiväärtus
Ain Laiverik	36305050269	Tallinn	3200	1000.-
Heiki Laiverik	36004220311	Tallinn	3200	1000.-
Andres Piiber	36106070013	Tallinn	3200	1000.-
Lembit Pulk	35912120292	Tallinn	400	1000.-

Nimekiri on koostatud aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise seisuga 09.07.2004.



Andres Piiber
Juhatuse esimees