

Majandusaasta aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

8-19

Liane Adamson

KONTROLLITUD

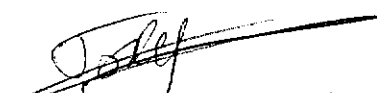
Ärinimi	AS PAIRA
Äriregistri kood	10461587
Aadress	Pae-8, Tallinn 11414
Telefon	372 6 035 760
Faks	372 6 002 447
Elektronpost	paira.@kaigert.ee
Kodulehekülg	<u>www.paira.ee</u>
Põhitegevusala	Ravimite hulgimüük
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Boriss Kusnarjov
Audiitor	

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri
---------------------------	--

01-07-2004

Sisukord

Kasumi jaotamise ettepanek.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6-7
Kasumiaruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	11-13
Lisa 2. Nõuded ostjatele.....	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	13
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad.....	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent.....	15
Lisa 8. Pikaajalised kohustused.....	16
Lisa 9. Aktsiakapital.....	16
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	16
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele.....	18
Audiitori järeldusotsus.....	
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

01-07-2004

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

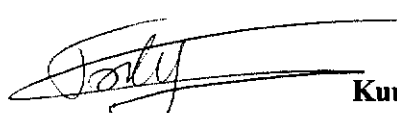
.....

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 760085 krooni

Aruande aasta kasum 748479 krooni

Kokku jaotamata kasum peale

Majandusaasta aruande kinnitamist 1508564 krooni


Juhatuse liige **Boriss Kušnarjov**

Kuupäev 04.05.04

01-07-2004

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

AS PAIRA

Reg.nr. 10461587

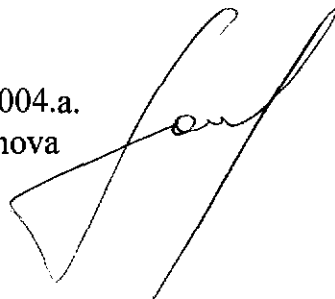
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud **AS PAIRA** 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. finantstulemuseks 748 479 krooni kasumit ja bilansimahuks 8 873 170 krooni on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi kehtiva seadusandlusega ja kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS PAIRA** finantsolukorda.

Tallinnas, 10.06.2004.a.
Audiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263



Tegevusaruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Leht 4
01-07-2004

Sissejuhatus

2003. aastal jätkus AS Paira traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks.

Möödunud aasta tõi tootmisharule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii ravimite müük, kui ka sinepi -ja pipraplaastri valmistamine ja müük (põhiliselt 100% -lise osalusega tütarettevõtte AS Kaigert toodang). Ravimeid ja muid meditsiini tooteid imporditakse Lätist, Leedust ja Venemaast. Suuremad koostööpartnerid on Eestis Magnum Medical, Tamro, Oriola, TopMed, Loodustooded, Armila.

Tulud, kulud ja kasum

2003. aastal moodustas AS Paira müügitulu 25937 tuh. krooni, kasvades aastaga 30%.

AS Paira müügitulust moodustas 5% eksport ja 95% müük Eestisse. Suurim ekspordi sihtriik oli Läti ja Kasahstani Vabariik.

AS Paira puhaskasumiks kujunes 748479 krooni, mis on 49% rohkem kui eelmisel aastal. Ettevõtte 2003. aasta põhivarade kulum moodustas 93068 krooni ehk 70% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud materiaalne põhivara suurendamisesse.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 385 tuh. krooni..

Tütar- ja sidusettevõtted

2002. aasta novembris asutati tütarettevõtte OÜ BaltMedgroup. Tütarettevõtte asutamise eesmärgiks oli suurendada ettevõtte meditsiini-ja tööstuskaupade müüki ja tagada koostööpartnerite kiire ja kvaliteetne teenindamine. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga 32247 krooni

Personal

AS Paira keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13 töötajat. 2003. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1011997 krooni, kasvades aastaga 25%. Tööjõukulude kasvutingis töötajate arvu kasv 50% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 122560 krooni, mis on 15% rohkem kui eelmisel aastal. Väljamakseid nõukogu liikmetele ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Paira põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2004. aastal müüki ja turuosa eeskätt Rootsi Kuningriigis ja Saksamaa Liitvabariigis. Eeldatavasti suurendab Eesti liitumine Euroopa Liiduga koostööpartnerite usaldust.

AS Paira suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 04.05.04

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Leht 5
01-07-2004

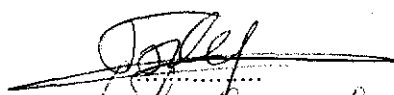
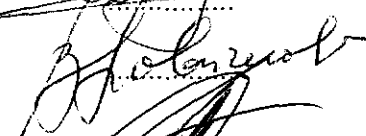
AS Paira juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

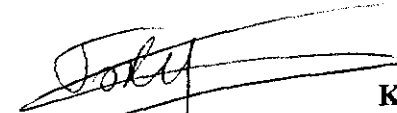
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Paira finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Paira on jätkuvalt tegutsev.

Boriss Kušnarjov juhatusesimees

Vladimir Novitskov juhatuseliige

Oleg Polozkov juhatuseliige

 04.05.2004
 04.05.2004
 04.05.2004


Juhatuseliige Boriss Kušnarjov

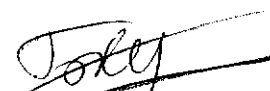
Kuupäev 04.05.04

Bilanss

SISSE TULNUD

01-07-2004

VARAD		31.12.2003	31.12.2002
(kroonides)	Lisa		korregeeritud
Käibevara			
Raha ja pangakontod		65603	27459
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjate tasumata summad		4123326	1268187
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)			-26958
Kokku nõuded ostjate vastu		4123326	1241229
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	11		12549
Muid lühiajalised nõuded		35000	66764
Kokku mitmesugused nõuded		35000	79313
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	146735	85851
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		72719	1795
Kokku ettemaksed		219454	87646
Varud	4		
Müügiks ostetud kaubad		2731364	1658996
Ettemaksed tarnijatele		159196	9462
Kokku varud		2890560	1668458
Käibevara kokku		7333943	3104105
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	5	1193803	1154729
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		1193803	1154729
Materiaalne põhivara	6		
Masinad ja seadmed		6500	36500
Muu materiaalne põhivara		497877	112979
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)		-158953	-95885
Kokku materiaalne põhivara		345424	53594
Põhivara kokku		1539227	1208323
VARAD KOKKU		8873170	4312428


 Juhatuse liige Boris Kušnarjov

Kuupäev 01.05.04

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)

31.12.2003

01 31.12.2004
korrigeeritud**KOHUSTUSED**

Lisa

Lühiajalised kohustused**Võlakohustused**

Lühiajalised laenud krediitiasutustelt

2306787

94824

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

7; 8

352308

Kokku võlakohustused

2659095

94824

Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest

11400

Võlad tarnijatele

3294873

2256412

Mitmesugused võlad

Võlad tütarettevõttele ja teiste

konsolideerimisgrupi ettevõtetele

11

686810

532421

Kokku mitmesugused võlad

686810

532421

Maksuvõlad

3

48695

50016

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

90632

62740

Muud viitvõlad

133106

115935

Kokku viitvõlad

223738

178675

Lühiajalised kohustused kokku

6924611

3112348

Kohustused kokku

6924611

3112348

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses

9

400000

400000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

40000

40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

760080

611157

Aruandeaasta kasum

748479

148923

Omakapital kokku

1948559

1200080

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
KOKKU**

8873170

4312428

Juhatusel liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

04.05.04

AS Paira Majandusaasta aruanne 2003.a.

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Leht 8
01-07-2004

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu		25937217	7806336
Muud äritulud		89007	37680
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-21843679	-6371579
Muud tegevuskulud		-1776197	-777944
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1011997	-358188
Sotsiaalmaks		-347346	-119131
Tööjõu kulud kokku		-1359343	-477319
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-93068	-13238
Muud ärikulud		-24456	-16627
Ärikasum (-kahjum)		929481	187309
Finantstulud ja -kulud			
Kapitaliosaluse meetodi arvestatud kasum tütarettevõtelt	5	19074	58116
Intressikulud		-194186	-92522
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-5890	-4106
Muud finantstulud ja -kulud			131
Finantstulud ja -kulud kokku		-181002	-38381
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		748479	148928
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		748479	148928


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 04.05.04

Omakapitali muutuste aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Leht 9 -0/- 2004

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2002	400000	40000	611157	1051157
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	-	-	-	-
Kasumiaruandes kajas- tamata tulud/kulud	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-		148928	148928
Saldo 31.12.2002	400000	40000	760085	1200080
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	-		-	-
Kasumiaruandes kajas- tamata tulud/kulud	-		-	-
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-			
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	400000	40000	760080	1200080
Aruandeperioodi puhaskasum	-		748479	
Saldo 31.12.2003	400000	40000	1508559	1948559

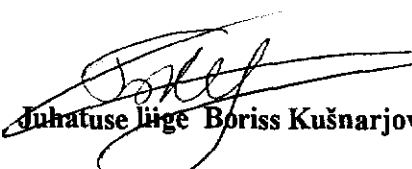

 Kuupäev 04.05.04
 Juhatuselise Boriss Kušnarjov

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]

Lett 10-07- 2004

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		748479	148928
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		93068	13238
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-1000	
Kasum investeringutelt kapitaliosaluse meetodi		-19074	-58116
Nõuded ostjate vastu		-2882097	-661096
Võlgnevus tarnijatele		1038461	1689994
Varude muutus		-1222102	-891527
Tulevaste perioodide kulud			-87151
Mitmesugused võlad		154389	-48169
Viitvõlad		45063	-34841
Ostjate ettemaksed		11400	
Maksuvõlad		-133129	31795
Muud lühiajalised nõuded		44313	233388
Kokku rahavood äritegevusest		-2943702	232393
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-384898	-59111
Materiaalse põhivara müük		1000	
Soetatud tütarettevõtted		-20000	
Muude finantsinvesteeringute soetus			-600000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-403898	-659111
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2661963	
Saadud laenude tagasimaksed		-97692	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed			94824
Arvelduskrediidi muutus			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2564271	94824
Rahavood kokku		38144	-227844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	27459	255303
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	65603	27459



Juhatusel läige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 04.05.04

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Tallinna Linnakohus
Rahandusosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Paira 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Paira kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte

Kuupäev 04.05.06
Juhatus liige Boriss Kušnarjov

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Paira 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Paira kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte

Juhatusel liige **Boriss Kusnarjov**

Kuupäev

04.05.04

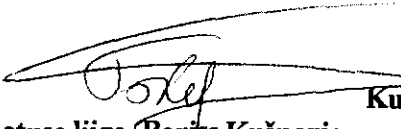
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.


Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev

04.05.04

01-07-2004

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	4123326	1268187
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-26958
Kokku	4123326	1241229

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	146735		85851	
Kogumispensioon		940		1008
Üksikisiku tulumaks		18938	-	19125
Sotsiaalmaks		27831	-	29245
Töötuskindlustusmaks		986	-	638
Erisoodustuse tulumaks			-	
Kokku	146735	48695	85851	50016

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	2731364	1658996
Ettemaksed tarnijatele	159196	9462
Kokku	2890560	1668458

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati lao puudujääkide ning varude osalise kasutuskõlbmatuse tõttu kuludes

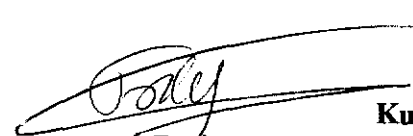

Juhatusel liige Boriss Kušnarjov Kuupäev 04.05.04

Lisa 5. Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad

	Kaigert AS BaltMedgrupOU		Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala	Meditisiinikaupade tootmine	Meditisiinikaupade turustamine	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2002	1000	2	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)		-	
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)		-	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003	1000	2	
Osalus 31.12.2002	100.0%	50.0%	
Osalus 31.12.2003	100.0%	50.0%	
Soetusmaksumus 31.12.2002	1000 000	20000	1020000
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 000 000	20000	1020000
Bilansiline maksumus 31.12.2002	1154729	20000	1174729
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	2951	16123	19074
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	-		
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid		-	
Bilansiline maksumus 31.12.2003	1157680	36123	1193803

Tütar- ja sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2003

	Kaigert AS BaltMedgrup OU	
Aktsiakapital	100 0000	40000
Aažio	-	
Kohustuslik reservkapital	98116	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	95351	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	2951	32247
Omakapital kokku	1196418	72247
Investeeriija osa omakapitalist	100%	50.0%



Juhatusel liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 04.05.04

01-07-2004

Lisa 6. Materiaalne põhivara

Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	36500	112979	149479
Soetused ja parendused		384898	384898
Müük ja mahakandmised	-30000		30000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	6500	497877	504377
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	-36500	-59385	-95885
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-93068	-93068
Müük ja mahakandmised	30000		30000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-6500	-152453	-158953
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	0	345424	345424

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2003 oli 6500 krooni (2002 36500 krooni)

Lisa7. Kapitali- ja kasutusrent**Kasutusrent**

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 159863 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja chitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	-	64917	-	64917
1-5 aastat	-	103217	-	103217



Juhatuse liige Boriss Kušnarjov

Kuupäev 04.05.04

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	01.07.2004 Muud tingimused
Investeeringislaen	450000	31.07.2006	4,5% + 6k	EEK	Läen tagatud
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	291373		euribor		ettevõtte juhatuse liige korteridega

Lisa 9. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2003	400	400000
Aktsiate emissioon aruandeaastal		
Saldo 31.12.2003	4000	400 000

AS Paira aktsiate nominaalväärtus on 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt on AS Paira miinimumkapital 400000krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.600000 krooni.

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2003	2002
Ravimite müük	25937217	7806336
Kokku	25937217	7806336

Piirkond	2003	2002
Eesti	24533843	6818898
Leedu	117456	790866
Läti	605928	41242
Saksamaa	679990	155330
Kokku	25937217	7806336

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

AS Paira on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Kaigert AS	tütarettevõtte	1957412	-
BaltMedgroup OÜ	tütarettevõtte	4030376	53538

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuselge Boris Kušnarjov

Kuupäev 04.05.04

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

SISSE TULNUD

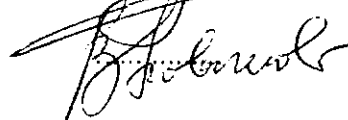
01-07-2004

AS Paira juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Boriss Kusnarjov juhatusesimees

Vladimir Novitskov juhatuseliige

 04.05.2004
 04.05.2004

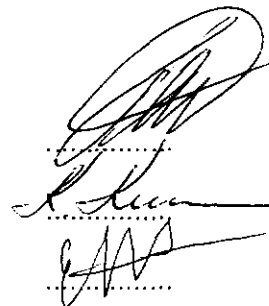
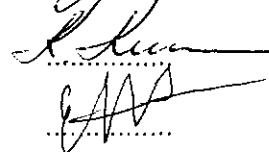
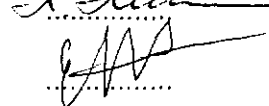
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Oleg Polozkov nõukogu esimees

Karina Kusnarjova nõukogu liige

Jevgeni Novitskov nõukogu liige

 04.05.2004
 04.05.2004
 04.05.2004


Kuupäev
Juhatuseliige Boriss Kušnarjov

AS Paira Majandusaasta aruanne 2003.a.

AS Paira aktsionäride andmed:

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

1. Boriss Kusnarjov,	i/k 34808090224	134 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni
2. Vladimir Novitskov	i/k 35901070235	133 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni
3. Oleg Polozkov	i/k 37109030434	133 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni

Kuupäev
Juhatuse liige Boriss Kušnarjov