

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ NARVDOM

registrikood: 12374817

tänava/talu nimi, Kreenholmi tn 5-42

maja ja korteri number:

linn: Narva linn**maakond:** Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20304

telefon: +372 55521440

e-posti aadress: narvdom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Turustuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Narvdom registreeritud 7.11.2012.a. (reg. n 12374817)

OÜ Narvdom põhitegevus on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused EMTAK 68329

Arvestusperioodil on kahjum 9746 eurot

Tähtsamaid sündmusi 2018. aastal ei olnud.

2019. a ei ole ettenähtud kulusid arendamiseks ja uurimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 612	5 834	2
Nõuded ja ettemaksed	535	176	3
Varud	0	9 589	
Kokku käibevarad	5 147	15 599	
Kokku varad	5 147	15 599	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	45	751	4
Kokku lühiajalised kohustised	45	751	
Kokku kohustised	45	751	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 292	11 655	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 746	637	
Kokku omakapital	5 102	14 848	
Kokku kohustised ja omakapital	5 147	15 599	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	28 658	14 340	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 658	-6 830	
Brutokasum (-kahjum)	15 000	7 510	
Turustuskulud	-25 946	-6 498	5
Muud äritulud	1 200	0	
Ärikasum (kahjum)	-9 746	1 012	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 746	1 012	
Tulumaks	0	-375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 746	637	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-9 746	1 012	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-359	464	3
Varude muutus	9 589	-2 590	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-706	751	4
Kokku rahavood äritegevusest	-1 222	-363	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-1 500	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-375	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 875	
Kokku rahavood	-1 222	-2 238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 834	8 072	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 222	-2 238	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 612	5 834	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	13 155	15 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)		637	637
Väljakuulutatud dividendid		-1 500	-1 500
31.12.2017	2 556	12 292	14 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-9 746	-9 746
31.12.2018	2 556	2 546	5 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Narvdom OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Narvdom OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Narvdom OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	539	871
Swedbank	4 073	4 963
Kokku raha	4 612	5 834

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	535	535
Ostjatelt laekumata arved	535	535
Kokku nõuded ja ettemaksed	535	535
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	176	176
Ostjatelt laekumata arved	176	176
Kokku nõuded ja ettemaksed	176	176

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45	45
Kokku võlad ja ettemaksed	45	45
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	751	751
Kokku võlad ja ettemaksed	751	751

Lisa 5 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	217	0	
Energia	78	0	
Kütus	78	0	
Mitmesugused bürookulud	1 579	1 893	
Tööjõukulud	20 580	3 386	6
Pangateenused	109	294	
Raamatupidamisteenused	495	180	
Muud	2 888	745	
Kokku turustuskulud	25 946	6 498	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	18 318	2 893
Sotsiaalmaksud	2 119	477
töötuskindlustus	143	16
Kokku tööjõukulud	20 580	3 386
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	446	893

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2019

OÜ NARVDOM (registrikood: 12374817) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RADA GRUZDEVA	Juhatuse liige	31.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 746
Kokku	2 546
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 546
Kokku	2 546

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 746
Kokku	2 546
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 546
Kokku	2 546

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	26009	90.76%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	2649	9.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rada Gruzdeva	48307103714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55521440
E-posti aadress	narvdom@gmail.com