

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ NARVDOM

registrikood: 12374817

tänavatalu nimi, Kreenholmi tn 5-42
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 55521440

e-posti aadress: narvdom@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Turustuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Narvdom registreeritud 7.11.2012.a. (reg. n 12374817)

OÜ Narvdom põhitegevus on muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused EMTAK 68329

Arvestusperioodil on kasum 5083 eurot

Tähtsamaid sündmusi 2019. aastal ei olnud.

2020. a ei ole ettenähtud kulusid arendamiseks ja uurimiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 765	4 612	2
Nõuded ja ettemaksed	505	535	3
Kokku käibevarad	12 270	5 147	
Kokku varad	12 270	5 147	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 085	45	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 085	45	
Kokku kohustised	2 085	45	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 546	12 292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 083	-9 746	
Kokku omakapital	10 185	5 102	
Kokku kohustised ja omakapital	12 270	5 147	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	43 410	28 658	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 282	-13 658	
Brutokasum (-kahjum)	37 128	15 000	
Turustuskulud	-34 692	-25 946	5
Muud äritulud	2 647	1 200	
Ärikasum (kahjum)	5 083	-9 746	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 083	-9 746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 083	-9 746	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 083	-9 746	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	30	-359	
Varude muutus	0	9 589	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 040	-706	
Kokku rahavood äritegevusest	7 153	-1 222	
Kokku rahavood	7 153	-1 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 612	5 834	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 153	-1 222	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 765	4 612	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556	12 292	14 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-9 746	-9 746
31.12.2018	2 556	2 546	5 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 083	5 083
31.12.2019	2 556	7 629	10 185

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Narvdom OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Narvdom OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Narvdom OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	2 243	539
Swedbank	9 522	4 073
Kokku raha	11 765	4 612

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	505	505
Ostjatelt laekumata arved	505	505
Kokku nõuded ja ettemaksed	505	505
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	535	535
Ostjatelt laekumata arved	535	535
Kokku nõuded ja ettemaksed	535	535

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60	60
Muud võlad	2 025	2 025
Muud viitvõlad	2 025	2 025
Kokku võlad ja ettemaksed	2 085	2 085
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45	45
Kokku võlad ja ettemaksed	45	45

Lisa 5 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	795	217	
Energia	73	78	
Elektrienergia	55	0	
Kütus	18	78	
Mitmesugused bürookulud	1 607	1 579	
Tööjõukulud	30 784	20 580	6
Pangateenused	94	109	
Raamatupidamisteenused	720	495	
Muud	619	2 888	
Kokku turustuskulud	34 692	25 946	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	27 269	18 318
Sotsiaalmaksud	3 298	2 119
töötuskindlustus	217	143
Kokku tööjõukulud	30 784	20 580
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 535	446

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2020

OÜ NARVDOM (registrikood: 12374817) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RADA GRUZDEVA	Juhatuse liige	15.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 083
Kokku	7 629
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 629
Kokku	7 629

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 083
Kokku	7 629
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 629
Kokku	7 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	28937	66.66%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	13375	30.81%	Ei
Muude pealisrõivaste tootmine	1413	1098	2.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rada Gruzdeva	48307103714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55521440
E-posti aadress	narvdom@gmail.com