

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Maastikukorralduse OÜ

registrikood: 12370044

tänava/talu nimi, Tartu mnt 52-12

maja ja korteri number:

alevik: lisaku alevik

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41101

e-posti aadress: maastikukorraldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Sissejuhatus

Maastikukorralduse OÜ on kujunenud ajapikku ettevõtteks, kes pakub nii maastikuanalüüsi ja metsamajanduse tugiteenust kuid 2017 aastast mõlasurfi rendi teenust.

Ettevõtte on oma tegevuses suveperioodil võtnud veeatraktsiooni rendi teenuse suuna, suvitusperioodist väljapool jätkub varasem tegevus. Senini ei ole ettevõtte korralikult käivitunud ning ei ole võimalik ka töötaja palkamiseks. Seega on tegevus jätkunud hobi korras juhutöid tehes nii maakasutamise analüüsi/nõustamise ning maastikutööde korraldamise ja läbiviimise valdkonnas. Suvekuudel renditeenust pakkudes. Plaanis on jätkata antud tegevust ja laiendada veelgi kliendibaasi ning pakkuda oma ala spetsiifilist kogemust ja infot ning arendada mõlasurfi brändi ettevõtte suveperioodi tegevuseks.

2017 soetatud veetruiismi vahendid „Aerusurfi lauad” kogub klendibaasi ning igal suvel tegeletakse renditegevusega, et tutvustada nii kohalikele, kui ka välituristidele unikaalse tööstusmaastiku pärle uuest vaatenurgast.

Kuna ettevõtte on asutatud sissemakset tegemata ja aruande esitamise hetkel ei ole vahendeid sissemakse tegemiseks, siis on osanik teadlik, et kuni osamakse täieliku tasumiseni tasub osanik osa eest täielikult "Äriseadustiku" § 140¹ lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel.

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

Aruandeperioodi netokäive oli 3294 eurot (2016.a. 1497 eurot), mis moodustus järgmistest tegevusaladest:

maastiku hooldus ja korrashoid 86,04% (2016.a. 29,39%);

surfivarustuse rent 13,96% (2016.a. 0%).

Kulud kokku moodustasid 2835 eurot (2016.a. 2747 eurot), neist põhilised olid transpordikulud ning kulud tööriistadele ja väikevahenditele. Põhivarade kulum 448 eurot.

Seisuga 31.12.2017 on ettevõtte aasta tulemiks kasum summas 11 eurot.

Tööjõu kulud

Aruandeperioodil Maastikukorralduse OÜ-s töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele ei makstud tasusid ega muid soodustusi.

Investeeringud

Käesoleval aruandeaastal soetati PRIA Leader meetme toetusega aerusurfi lauad koos varustusega (projekt „Aerusurfi veeturism Ida-Virumaal“).

Uuel perioodil on plaanis jätkata nii analoogset tegevust ja arendada veeturismi atraktsioonide laenutust ettevõtte paremaks käivitamiseks.

Janar Aleksandrov
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	785	598	2
Nõuded ja ettemaksed	31	46	3
Kokku käibevarad	816	644	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 858	206	4
Kokku põhivarad	2 858	206	
Kokku varad	3 674	850	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 400	0	5
Võlad ja ettemaksed	248	844	6
Sihtfinantseerimine	2 009	0	
Kokku lühiajalised kohustised	3 657	844	
Kokku kohustised	3 657	844	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-244	1 196	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11	-1 440	
Kokku omakapital	17	6	
Kokku kohustised ja omakapital	3 674	850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	3 294	1 497	7
Mitmesugused tegevuskulud	-2 835	-2 747	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-448	-190	4
Ärikasum (kahjum)	11	-1 440	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11	-1 440	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11	-1 440	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maastikukorralduse OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel hakatakse kasutatama lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad j seadmed	5
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	205	338
Kassa	580	260
Kokku raha	785	598

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Ettemaksed	31	31
Muud makstud ettemaksed	31	31
Kokku nõuded ja ettemaksed	31	31
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20	20
Ostjatelt laekumata arved	20	20
Ettemaksed	26	26
Muud makstud ettemaksed	26	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	46	46

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	950	950		950
Akumuleeritud kulum	-554	-554		-554
Jääkmaksumus	396	396		396
Amortisatsioonikulu	-190	-190		-190
31.12.2016				
Soetusmaksumus	950	950		950
Akumuleeritud kulum	-744	-744		-744
Jääkmaksumus	206	206		206
Ostud ja parendused			3 100	3 100
Amortisatsioonikulu	-190	-190	-258	-448
31.12.2017				
Soetusmaksumus	950	950	3 100	4 050
Akumuleeritud kulum	-934	-934	-258	-1 192
Jääkmaksumus	16	16	2 842	2 858

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	1 400	1 400		
Lühiajalised laenud kokku	1 400	1 400		
Laenukohustised kokku	1 400	1 400		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	248	248
Kokku võlad ja ettemaksed	248	248
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	844	844
Kokku võlad ja ettemaksed	844	844

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 294	1 497
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 294	1 497
Kokku müügitulu	3 294	1 497
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsamajandust abistavad tegevused	0	777
maastiku hooldus ja korrashoid	2 834	440
muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	0	280
surfivarustuse rent	460	0
Kokku müügitulu	3 294	1 497

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	9	3
Transpordiga seotud kulud	1 799	2 156
Väheväärtuslik vara ja materjalid	538	206
Tööriistade hooldus	310	272
Raamatupidamisteenused	101	110
Reklaam	78	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 835	2 747

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei olnud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 400

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajaline laen omanikult	3 400	2 000

2017. aasta kohustisena on märgitud lühiajaline laen omanikult.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2018

Maastikukorralduse OÜ (registrikood: 12370044) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR ALEKSANDROV	Juhatuse liige	06.05.2018
Resolutsioon:	Olen aruandes sisalduvate andmetega nõus.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11
Kokku	-233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-233
Kokku	-233

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11
Kokku	-233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-233
Kokku	-233

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	2834	86.04%	Jah
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	460	13.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Aleksandrov	37810302242		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maastikukorraldus@gmail.com