

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: FFR Property OÜ

registrikood: 12368225

tänava/talu nimi, Aadu

maja ja korteri number:

küla: Kinksi küla

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 90130

telefon: +372 56699324

e-posti aadress: ffrpou@hotmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad	148 257	133 357	
Põhivarad	17 600	11 520	
Kokku varad	165 857	144 877	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised	25 000	0	3
Kokku kohustised	25 000	0	
Omakapital			
Kokku omakapital	140 857	144 877	
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	165 857	144 877	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	15 981	28 618
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 800	-20 871
Mitmesugused tegevuskulud	-432	-1 851
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 370	-4 680
Muud ärikulud	0	-165
Ärikasum (kahjum)	-4 621	1 051
Intressitulud	602	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 019	1 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 019	1 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25 000	12 000	0

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajaline laen	0	12 000	25 000	0	EUR	31.12.2020
2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajaline laen	12 000	0	0	0	EUR	31.12.2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

FFR Property OÜ (registrikood: 12368225) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OWE-MARTTI LEMSALU	Juhatuse liige	17.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 019
Kokku	138 357
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	138 357
Kokku	138 357

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	15000	93.86%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	780	4.88%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	201	1.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Owe-Martti Lemsalu	38903080345		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56699324
E-posti aadress	ffrpou@hotmail.com