

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Vahvacon Eesti OÜ

registrikood: 12367734

tänavatalu nimi, Katusepapi 6-503
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 6002933

e-posti aadress: aleksandr.spitson@vahvacon.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Vahvacon Eesti OÜ asutati 2012. a. osakapitali suurus oli 2500€. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Aastal 2013 ettevõtte käive oli 122270€

Ettevõtte majandustegevus aastal 2013 oli suhteliselt tagasihoidlik kuigi uute projektide maht oli pidevalt stabiilne. Vahvacon Eesti põhitellijaks aastal 2013 oli Soome emaettevõtte. Kõik Vahvacon Eesti OÜ müügitulu on moodustatud ekspordist. Aasta 2013 algusest emaettevõttelt oli võetud laen mahuga 5000€, mis oli aasta 2014 alguses edukalt tagastatud.

Aruandeaastal ettevõtte koosseisu moodustasid neli spetsialiste ja palgafondi suurus oli 28634€.

Majandusaastal investeeringute suurus põhivarasse oli 3633€

Järgneval 2014. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel, ning leida uued kliendid Eestis, nii et Eestis saadud müügitulu oli ca 5% kogutulust. Uue avara üürikontori leidmine kui ka uute töökohade loomine on tuleva aasta peamised eesmärgid. Järgmise aasta ettevõtte ennustav käibe kasv ligikaudu 10% piires.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	64 712	1 403
Nõuded ja ettemaksed	14 888	0
Varud	1 940	600
Kokku käibevara	81 540	2 003
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 542	0
Kokku põhivara	3 542	0
Kokku varad	85 082	2 003
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 589	363
Kokku lühiajalised kohustused	13 589	363
Kokku kohustused	13 589	363
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-860	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 853	-860
Kokku omakapital	71 493	1 640
Kokku kohustused ja omakapital	85 082	2 003

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	25.10.2012 - 31.12.2012
Müügitulu	122 270	0
Mitmesugused tegevuskulud	-14 564	-860
Tööjõukulud	-37 764	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-91	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	69 851	-860
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 853	-860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 853	-860

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	25.10.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	69 851	-860
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	91	0
Kokku korrigeerimised	91	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 888	0
Varude muutus	-1 340	-600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 226	363
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood äritegevusest	66 942	-1 097
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 633	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 633	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	63 309	1 403
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 403	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	63 309	1 403
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 712	1 403

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
25.10.2012	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-860	-860
31.12.2012	2 500	-860	1 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)		69 853	69 853
31.12.2013	2 500	68 993	71 493

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vahvacon Eesti OU raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vaabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tugenevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, tugenevad Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards)

Majandusaasta algab 1. jaanuar 2013 ja lõppes 31. detsember 2013. Raamatupidamise aastaaruanne arvnäitajad on esitatud eurodes .

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest , kumb on madalam või netto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, sest ettevõtte on üks omanik ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajavad põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 5-8 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusega varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Immateriaalselt põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000,00

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustusena, ülejäänud lühiajaliste kohustusena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused , mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjedatakse raamatupidamises siis , kui müüdud toote või teenuse omandiõigis on üle läinud ostjale ja Vahvacon Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	14 688	14 688	0	0
Ostjatelt laekumata arved	14 688	14 688	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	200	200	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 888	14 888	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Käibemaks	200	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	486	0	0
Sotsiaalmaks	0	946	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	57	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	86	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	200	1 576	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
25.10.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	3 633	3 633	3 633
Amortisatsioonikulu	-91	-91	-91
31.12.2013			
Soetusmaksumus	3 633	3 633	3 633
Akumuleeritud kulum	-91	-91	-91
Jääkmaksumus	3 542	3 542	3 542

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	47	47	0	0
Võlad töövõtjatele	4 843	4 843	0	0
Maksuvõlad	1 576	1 576	0	0
Muud võlad	7 123	7 123	0	0
Muud viitvõlad	7 123	7 123	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 589	13 589	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	363	363	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0	0	0
Maksuvõlad	0	0	0	0
Muud võlad	0	0	0	0
Muud viitvõlad	0	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	363	363	0	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	25.10.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	28 634	0
Sotsiaalmaksud	9 130	0
Kokku tööjõukulud	37 764	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	14 688	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 737	122 270	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2014

Vahvacon Eesti OÜ (registrikood: 12367734) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR SPITSÕN	Juhatuse liige	24.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 853
Kokku	68 993
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	40 000
Kokku	40 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	122270	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Spitsõn	38503220369	Punane tänav 23-64, Eesti	500 EUR
LVI-Insinööritoimisto Vahvacon Oy		Kaupintie 8, 00440, Helsingi, Soome	2000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6002933
E-posti aadress	aleksandr.spitson@vahvacon.fi