

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Vahvacon Eesti OÜ

registrikood: 12367734

tänava/talu nimi, Katusepapi tn 6-503
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11412

telefon: +372 6002933

e-posti aadress: info@vahvacon.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vahvacon Eesti OÜ asutati 2012. a. osakapitali suurus oli 2500€. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Aastal 2018 ettevõtte käive oli 198778,00€ Ettevõtte majandustegevus aastal 2018 oli positiivne ja stabiilne. Vahvacon Eesti OÜ põhitellijaks aastal 2018 olid Eesti ja Soome ettevõtted. Aastal 2018 ettevõtte müügitulust ekspordi osakaal oli 18%. Aastas 2018 emaettevõttele kaudu saadud tellimuste arv oli tagasihoidlik, ning moodustas umbes 15% käivest. Aruandeaastal ettevõtte koosseisu moodustasid neli spetsialiste ja palgafondi suurus oli 117143,00€. Aastal 2018 ettevõtte aktsiat (15%) olid jagatud põhitöötajate vahel. 2018 majandusaastal ettevõtte oli kasum 27990,00€. Ab Pen & Hammer Oy jaoks oli tehtud tööd summas 36450,00€, praegu arved on veel maksmata, kuna ettevõttes käib restruktureerimis protsess. Järgmise aasta jooksul, osa summast kantakse kahjumite. Järgneval 2019 majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel, ning leida uued kliendid Eestis kui ka Soomes. Uute töökohade loomine on tuleva aasta peamine eesmärk. Juhatus liige Ilkka Råman _____ Juhatus liige Aleksandr Spitsõn _____ Kuupäev 06.05.2019 Vahvacon Eesti Ltd was founded in year 2012 with a share capital amounted 2500€. Company main activity scope concerning engineer-technical design and consulting. In year 2017 company turnover was 198778,00€ The company business activity in year 2018 was positive and stable. Vahvacon Eesti main clients in year 2018 were Finnish and Estonian company's. 18% of company revenue was formed from exports. In year 2018 orders volume through Finland mother company was modest and made up about 15% of the turnover. During the financial year the company employee's number were four and the size of salary fund was 117143,00€ In year 2018 Vahvacon Eesti Ltd share small part of company shares (15%) between key employees. In 2018 financial year company profit was 27990,00€. For Ab Pen & Hammer Oy was done design works for amount of 36450,00€, invoices not payed, because of restructuring process in company. During next year's not received profit will be transferred to loss. In the following 2019 year is planned to continue in the same activity scope and tray to find new clients in Estonia and Finnish markets. New employee's recruitment is the key target for the coming year. Member of Board Ilkka Råman _____ Member of Board Aleksandr Spitsõn _____

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	64 413	69 746
Nõuded ja ettemaksed	60 170	70 024
Varud	4 177	4 177
Kokku käibevarad	128 760	143 947
Kokku varad	128 760	143 947
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	36 364	39 541
Kokku lühiajalised kohustised	36 364	39 541
Kokku kohustised	36 364	39 541
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 906	43 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 990	58 630
Kokku omakapital	92 396	104 406
Kokku kohustised ja omakapital	128 760	143 947

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	194 186	269 621
Muud äritulud	4 593	304
Mitmesugused tegevuskulud	-43 651	-86 378
Tööjõukulud	-117 143	-105 396
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-266
Muud ärikulud	0	-9 261
Ärikasum (kahjum)	37 985	68 624
Muud finantstulud ja -kulud	5	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 990	68 630
Tulumaks	-10 000	-10 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 990	58 630

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vahvacon Eesti OU raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vaabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tugenevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, tugenevad Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards)

Majandusaasta algab 1. jaanuar 2018 ja lõppes 31. detsember 2018. Raamatupidamise aastaaruanne arvnäitajad on esitatud eurodes .

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam või netto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, sest ettevõtte on üks omanik ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajavad põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 5-8 % aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaiga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Immateriaalselt põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000,00

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustusena, ülejäänud lühiajaliste kohustusena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjedatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigis on üle läinud ostjale ja Vahvacon Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	59 904	59 904	0	0
Ostjatelt laekumata arved	64 524	64 524	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 620	-4 620	0	0
Muud nõuded	64	64	0	0
Viitlaekumised	64	64	0	0
Ettemaksed	202	202	0	0
Tulevaste perioodide kulud	202	202	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 170	60 170	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	70 024	70 024	0	0
Ostjatelt laekumata arved	79 285	79 285	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 261	-9 261	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 024	70 024	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0	554
Üksikisiku tulumaks	2 102	0	1 372
Erisoodustuse tulumaks	2	0	103
Sotsiaalmaks	1 860	0	2 724
Kohustuslik kogumispension	113	0	126
Töötuskindlustusmaksed	67	0	118
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 144		4 997

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	3 633	3 633	3 633
Akumuleeritud kulum	-3 367	-3 367	-3 367
Jääkmaksumus	266	266	266
Amortisatsioonikulu	-266	-266	-266
31.12.2017			
Soetusmaksumus	3 633	3 633	3 633
Akumuleeritud kulum	-3 633	-3 633	-3 633
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 527	25 527	0	0
Võlad töövõtjatele	3 970	3 970	0	0
Maksuvõlad	4 144	4 144	0	0
Muud võlad	2 723	2 723	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	36 364	36 364	0	0
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 408	25 408	0	0
Võlad töövõtjatele	5 480	5 480	0	0
Maksuvõlad	4 997	4 997	0	0
Muud võlad	3 656	3 656	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	39 541	39 541	0	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	87 109	78 691
Sotsiaalmaksud	30 034	26 705
Kokku tööjõukulud	117 143	105 396
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	186	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Vahvacon Eesti OÜ (registrikood: 12367734) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR SPITSÕN	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 990
Kokku	89 896
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Kokku	21 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	194186	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
LVI-Insinööritoimisto Vahvacon Oy		Soome	1625 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Spitsõn	38503220369	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Olga Litvinova	48601055727	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	125 EUR (Ühisomand)
Jevgeni Litvinov	38408050236	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	125 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6002933
E-posti aadress	info@vahvacon.fi