

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Alver OÜ

registrikood: 12367289

tänava/talu nimi, Aleksandri tn 42b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

e-posti aadress: raivo@autoaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Alver OÜ tegeles 2021. aastal turundustegevuse osutamisega.

Majandusaasta müügituluks kujunes 35 231 eurot, aasta lõppes kasumiga summas 54 478 eurot.

2021. aastal müüdi kinnisvarainvesteeringuna ehtatud ehitisi, millest teeniti kasumit 53 576 eurot.

Bilansipäeva seisuga töötas ettevõttes üks inimene. Palkasid arvestati summas 10 892 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 3 682 euro väärtuses. Juhatuse liikmeid on üks ning juhatuse tasusid aruandeaastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 205	20 788	
Nõuded ja ettemaksed	77 602	10 012	
Kokku käibevarad	104 807	30 800	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 900	0	
Kinnisvarainvesteeringud	0	160 236	2
Materiaalsed põhivarad	0	13 300	3
Kokku põhivarad	2 900	173 536	
Kokku varad	107 707	204 336	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	150 700	
Võlad ja ettemaksed	1 611	1 701	
Kokku lühiajalised kohustised	1 611	152 401	
Kokku kohustised	1 611	152 401	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 868	47 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 478	2 048	
Kokku omakapital	106 096	51 935	
Kokku kohustised ja omakapital	107 707	204 336	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	35 231	25 205	
Muud äritulud	53 576	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 508	-132	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 138	-6 806	
Tööjõukulud	-14 574	-10 758	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 800	-3 483	3
Muud ärikulud	-1 183	0	
Ärikasum (kahjum)	62 604	4 026	
Intressikulud	-8 127	-1 978	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 478	2 048	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 478	2 048	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alver OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. OÜ Alver lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis saadaolevas summas. Muud nõuded ja ettemaksed teenuste eest on kajastatud bilansis nõuete ja ettemaksude tegelikus suuruses. Ettemaksed on tasutud järgmiste aruandeperioodide kulude eest ja neid kajastatakse selle aruandeaasta kasumiaruandes, millise aruandeperioodi eest on ettemaksed tehtud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639.-EURO-st ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Muud varad kajastatakse nende kautuselevõtmisel 100% aruandeaasta kuludes. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Aasta amortisatsioonimäärad on järgmised: maa 0 %, masinad ja seadmed 20 - 30 %. Vara amortiseerimist alustatakse aruandekuul, mil põhivara on kasutatav vastaval juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsiooni arvestamine lõpetatakse, kui põhivara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutamisest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on üle läinud ostjale ning müügituluga seotud kulud on usaldusväärselt hinnatavad. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Tulevaste perioodide tuluna näidatakse ostu-müügilepingu alusel saadavaid intresse tulevikus. Intressitulud kajastatakse soetusmaksumuses, sest nende arvestamine õiglasse väärtusse nõuab ebamõistlikult palju kulu ja pingutust ning summad on väikesed.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtja, tüdarettevõtjad, sidusettevõtjad, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad, tegev ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad, olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad, tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. Tehinguid seotud osapoolte vahel kajastatakse vastavas lisas.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Ostud ja parendused		160 236	160 236
31.12.2020			
Soetusmaksumus		160 236	160 236
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		160 236	160 236
Ostud ja parendused	256 424	96 188	352 612
Müügid	-256 424		-256 424
Ümberliigitamised		-256 424	-256 424
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	310 000	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	19 000	19 000
Akumuleeritud kulum	-2 217	-2 217
Jääkmaksumus	16 783	16 783
Amortisatsioonikulu	-3 483	-3 483
31.12.2020		
Soetusmaksumus	19 000	19 000
Akumuleeritud kulum	-5 700	-5 700
Jääkmaksumus	13 300	13 300
Amortisatsioonikulu	-3 800	-3 800
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 500	-9 500
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	0

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	8 000	0
Transpordivahendid	8 000	0
Kokku	8 000	0

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 892	8 077
Sotsiaalmaksud	3 682	2 681
Kokku tööjõukulud	14 574	10 758
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2022

Alver OÜ (registrikood: 12367289) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO HÄELME	Juhatuse liige	14.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 478
Kokku	103 346

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	35231	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Häelme	37107062722		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivo@autoaed.ee