

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kindsigo Konsultatsioonid OÜ

registrikood: 12364185

tänav a nimi, Rahumäe tee 6b-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13415

telefon: +372 5251135

e-posti aadress: aule@kindsigo.ee

veebilehe aadress: www.kindsigo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ tegevusalaks on maksunõustamine ja –koolitus, väiksemal määral ka väikeettevõtete raamatupidamine.

2022. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel. Arvestades olukorra ebakindlust ja teadmatust seoses koroonaviiruse (COVID-19) ja Ukraina edasistest arengutest ei ole usaldusväärset alust hinnanguks selle võimaliku mõju kohta ettevõtte tegevusele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 220	1 606
Nõuded ja ettemaksed	4 774	4 909
Varud	79	79
Kokku käibevarad	13 073	6 594
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	60 870	62 156
Materiaalsed põhivarad	13 047	15 869
Kokku põhivarad	73 917	78 025
Kokku varad	86 990	84 619
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 589	13 113
Võlad ja ettemaksed	5 021	4 379
Kokku lühiajalised kohustised	17 610	17 492
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 673
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 673
Kokku kohustised	17 610	23 165
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 705	41 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 925	16 956
Kokku omakapital	69 380	61 454
Kokku kohustised ja omakapital	86 990	84 619

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	46 697	51 311	
Muud äritulud	1	280	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 819	-3 423	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 240	-8 417	
Tööjõukulud	-20 763	-14 755	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 687	-6 929	
Muud ärikulud	-119	-298	
Ärikasum (kahjum)	8 070	17 769	
Intressikulud	-145	-813	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 925	16 956	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 925	16 956	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hinnatud soetusmaksumuses võttes arvesse akumuleeritud kulumit ja võimalikke allahindlusi. Kuna ettevõtte on üks omanik, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta, siis on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 15-50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulik eluiga on 3-5 aastat.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- espool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	15 388	11 000
Sotsiaalmaksud	5 375	3 755
Kokku tööjõukulud	20 763	14 755
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 077	11 195
Kokku laenukohustised	7 077	11 195

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 380	6 500

Tasu on arvestatud ilma sotsiaalmaksuta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ (registrikood: 12364185) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AULE KINDSIGO	Juhatuse liige	31.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 925
Kokku	66 630
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 630
Kokku	66 630

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	41057	87.92%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5640	12.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aule Kindsigo	46111190258		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251135
E-posti aadress	aule@kindsigo.ee
Veebilehe aadress	www.kindsigo.ee