

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kindsigo Konsultatsioonid OÜ

registrikood: 12364185

postiaadress: Rapla maakond, Kohila vald, Vilivere küla, Veeru
postisihthnumber: 79744

telefon: +372 5251135

e-posti aadress: aule@kindsigo.ee

veebilehe aadress: <https://www.kindsigo.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ on asutatud 17.10.2012 aastal.

Põhitegevusalaks on maksunõustamine ja –koolitus, väiksemal määral ka väikeettevõtete raamatupidamine. 2024. majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 041	8 748	
Nõuded ja ettemaksed	2 334	5 547	2
Varud	210	179	
Kokku käibevarad	7 585	14 474	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	133 282	59 582	
Materiaalsed põhivarad	8 895	14 022	
Kokku põhivarad	142 177	73 604	
Kokku varad	149 762	88 078	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 250	0	
Võlad ja ettemaksed	5 702	5 596	3
Kokku lühiajalised kohustised	13 952	5 596	
Kokku kohustised	13 952	5 596	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 732	66 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 328	13 102	
Kokku omakapital	135 810	82 482	
Kokku kohustised ja omakapital	149 762	88 078	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	67 192	54 726	4
Muud äritulud	30 594	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 771	-2 960	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 593	-9 775	
Tööjõukulud	-22 632	-21 801	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 132	-6 631	
Muud ärikulud	-353	-439	
Ärikasum (kahjum)	53 305	13 120	
Intressikulud	0	-18	
Muud finantstulud ja -kulud	23	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 328	13 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 328	13 102	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hinnatud soetusmaksumuses võttes arvesse akumuleeritud kulumit ja võimalikke allahindlusi. Kuna ettevõttel on üks omanik, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta, siis on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 15-50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulik eluiga on 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 081	2 081
Ostjatelt laekumata arved	2 081	2 081
Ettemaksed	253	253
Tulevaste perioodide kulud	229	229
Muud makstud ettemaksed	24	24
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 334	2 334
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 364	5 364
Ostjatelt laekumata arved	5 364	5 364
Ettemaksed	183	183
Tulevaste perioodide kulud	114	114
Muud makstud ettemaksed	69	69
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 547	5 547

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	510	510
Võlad töövõtjatele	1 394	1 394
Maksuvõlad	1 810	1 810
Muud võlad	1 988	1 988
Muud viitvõlad	1 988	1 988
Kokku võlad ja ettemaksed	5 702	5 702
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	798	798
Võlad töövõtjatele	1 393	1 393
Maksuvõlad	1 666	1 666
Muud võlad	1 727	1 727
Saadud ettemaksed	12	12
Kokku võlad ja ettemaksed	5 596	5 596

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 862	54 182
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	330	544
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 192	54 726
Kokku müügitulu	67 192	54 726
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamine, koolitus, raamatupidamine	52 487	46 096
Üüritulo	14 705	8 630
Kokku müügitulu	67 192	54 726

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	16 848	16 148
Sotsiaalmaksud	5 784	5 653
Kokku tööjõukulud	22 632	21 801
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 250	0
Kokku laenukohustised	3 250	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 001	9 070

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2024

Kindsigo Konsultatsioonid OÜ (registrikood: 12364185) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AULE KINDSIGO	Juhatuse liige	03.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 328
Kokku	133 060
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Kokku	25 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	52487	78.11%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14705	21.89%	Ei