

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.10.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Kevili Investeeringud OÜ

registrikood: 12363512

tänava/talu nimi, Teguri 37 B
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50107

e-posti aadress: kevili@kevili.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Kevili Investeeringud OÜ (registrikood 12363512) on Põllumeeste ühistu KEVILI liikmete poolt asutatud osaühing, mille peamisteks tegevusaladeks on PÜ KEVILI erinevate investeerimisprojektide finantseerimine.

Kevili Investeeringud asutati 16.10.2012, seega on esitatav majandusaasta aruanne ettevõtte esimene. 2013 aastal tegeles osaühing ainult ühe projekti finantseerimisega - PÜ KEVILI teraviljaterminali projekti finantseerimisega. Rajatud teraviljaterminal asub Sõmeru vallas, Roodevälja kinnistul.

16.10.2012-31.12.2013 majandusaasta äritegevus hõlmas endas PÜ KEVILI teraviljaterminali rajamise projekti finantseerimist. Muud äritegevust ei toimunud.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte PÜ KEVILI teraviljaterminali arendamist ja sellega seotud investeringute finantseerimist. Sõltuvalt PÜ KEVILI investeerimisplaanidest võib ettevõtte osaleda ka muudes kavandatud investeerimisprojektides.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid ettevõtte majandusaastal ei teinud ja järgnevas aastaks ei kavanda.

Üldine majanduskeskkond põllumajandussektoris oli aruandeperioodil stabiilne. Ettevõtte osanikeks olevad põllumajandusettevõtted on viimastel aastatel olnud majanduslikult edukad ja see võimaldab kavandada investeringuid. Teraviljaterminali rajamise eesmärgiks on parandada teravilja säilitamise ja ladustamise võimalusi ja ühtlasi tugevdada Eesti teraviljakasvatajate konkurentsivõimekust.

Peamised finantssuhtarvud

	16.10.12-31.12.13
Puhaskasum (tuh eur)	47 946
ROA	5,79%
ROE	5,79%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $ROA(\%) = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- $ROE(\%) = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Kevili Investeeringud OÜ -d juhib üheliikmeline juhatuse. Juhatuse liikmele perioodil 16.10.12-31.12.13 töötasu ei makstud.

Marek Linnutaja
Juhatuse liige
14.03.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	16.10.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 385	6 300	2
Nõuded ja ettemaksed	47 961	0	3
Kokku käibevara	54 346	6 300	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	773 100	0	3, 4
Kokku põhivara	773 100	0	
Kokku varad	827 446	6 300	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	773 100	0	
Registreerimata osakapital	6 400	6 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 946	0	
Kokku omakapital	827 446	6 300	
Kokku kohustused ja omakapital	827 446	6 300	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.10.2012 - 31.12.2013	16.10.2012 - 16.10.2012
Mitmesugused tegevuskulud	-22	0
Ärikasum (kahjum)	-22	0
Finantstulud ja -kulud	47 968	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 946	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 946	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	16.10.2012 - 31.12.2013	16.10.2012 - 16.10.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-22	0	
Laekunud intressid	7	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-15	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-773 100	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-773 100	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	773 200	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	773 200	0	
Kokku rahavood	85	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 300	6 300	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	85	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 385	6 300	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
16.10.2012		6 300		6 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)			47 946	47 946
Emiteeritud osakapital	773 100	100		773 200
31.12.2013	773 100	6 400	47 946	827 446

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kevili Investeeringud OÜ on registreeritud 16.10.2012 ja käesolev majandusaasta aruanne on sellel ettevõttel esimene.

16.10.2012-31.12.2013 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	16.10.2012
Arvelduskontod	6 385	6 300
Kokku raha	6 385	6 300

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	821 061	47 961	773 100	
Laenunõuded	773 100		773 100	
Intressinõuded	47 961	47 961		
Kokku nõuded ja ettemaksed	821 061	47 961	773 100	

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

16.10.2012 - 31.12.2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	773 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2014

Kevili Investeeringud OÜ (registrikood: 12363512) 16.10.2012 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK LINNUTAJA	Juhatuse liige	28.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 946
Kokku	47 946
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 397
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	45 548
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1
Kokku	47 946

Ettepanek: Suurendada Kevili Investeeringud OÜ osakapitali 45 548 euro võrra omakapitali arvel sissemakseid tegemata (fondi emissioon).

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 946
Kokku	47 946
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 397
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	45 548
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1
Kokku	47 946

Otsustati: Suurendada Kevili Investeeringud OÜ osakapitali 45 548 euro võrra omakapitali arvel sissemakseid tegemata (fondi emissioon).

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Abaja Farm OÜ	10508030	Eesti	12600 EUR
Agromax OÜ	11104464	Eesti	10500 EUR
aktsiaselts ALOVILI	10164292	Eesti	2100 EUR
Aktsiaselts Setra Mõis	10124559	Eesti	4200 EUR
aktsiaselts Tartu Tehnika	10515231	Eesti	9000 EUR
ARU Põllumajanduse Osaühing	10228684	Eesti	21600 EUR
ATSI VEOD OÜ	11045307	Eesti	2100 EUR
Farmbalt OÜ	11476639	Eesti	4200 EUR
Hargimäe OÜ	12273200	Eesti	900 EUR
Hundioru Osaühing	11336039	Eesti	5400 EUR
JK OTSA TALU OSAÜHING	10156755	Eesti	10500 EUR
KINGU AGRO Osaühing	11048470	Eesti	4200 EUR
Kükkeri Ait OÜ	11437958	Eesti	5000 EUR
Männimäe Kuivatid OÜ	11410899	Eesti	3600 EUR
Osaühing Ama Ait	11380187	Eesti	27200 EUR
Osaühing AWE & ASER	10267431	Eesti	10500 EUR
Osaühing Avispeamees	10856073	Eesti	54000 EUR
Osaühing Hannora	10019638	Eesti	10500 EUR
osaühing Heko Põld	10241124	Eesti	12600 EUR
Osaühing Kaarli Farm	10732268	Eesti	18000 EUR
Osaühing Kerro Farmer	10186626	Eesti	15000 EUR
Osaühing Lasila Agro	11435149	Eesti	3600 EUR
Osaühing LEPNA EHITUS	10268028	Eesti	20000 EUR
osaühing Loisu-Agro	10319636	Eesti	9000 EUR
Osaühing Miila Viss	10156358	Eesti	61200 EUR
Osaühing Mäemõisa	11335896	Eesti	26000 EUR
osaühing Nukike	10044599	Eesti	12600 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Pihlaspä Talu	10547343	Eesti	5400 EUR
Osaühing Piira Talu	10032403	Eesti	2100 EUR
Osaühing Rabaveere Farm	10926276	Eesti	44100 EUR
osaühing Rannu Seeme	10152938	Eesti	121500 EUR
Osaühing Suitsu Suurtalu	10263446	Eesti	12600 EUR
Osaühing Voore Farm	10013883	Eesti	10500 EUR
OÜ Arjadi Agro	12104515	Eesti	2100 EUR
OÜ FRIENDSLAND	10566197	Eesti	6300 EUR
OÜ Pikasilla Põllumees	11204160	Eesti	3150 EUR
OÜ PÜHAORU	11292862	Eesti	6200 EUR
OÜ TAIMISTU	10766223	Eesti	15000 EUR
Pirmastu OÜ	11539920	Eesti	8400 EUR
Puhja Ettevõtete osaühing	10125180	Eesti	10500 EUR
Põllumeeste ühistu KEVILI	11107675	Teguri 37b, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	37800 EUR
Päikesepõld OÜ	10609914	Eesti	50400 EUR
Pärtlihansu OÜ	11705301	Eesti	12600 EUR
Rabaaäre Agro OÜ	12420894	Eesti	2100 EUR
Träm Põllumajanduse OÜ	12346212	Eesti	29400 EUR
Tuisumäe OÜ	11850658	Eesti	5250 EUR
Tulundusühistu Hargla Seemneühistu	10209416	Eesti	6300 EUR
Vitsjärve Põldur OÜ	11106753	Eesti	2100 EUR
Võhandu Põllumajanduse OÜ	10210230	Eesti	3200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kevili@kevili.ee