

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kevili Investeeringud OÜ

registrikood: 12363512

tänava/talu nimi, Turu tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50104

e-posti aadress: kevili@kevili.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Lisa 8 Tulumaks	9
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kevili Investeeringud OÜ (reg. kood 12363512) on Põllumeeste ühistu KEVILI juriidiliste liikmete poolt asutatud osaühing, mille peamiseks tegevusalaks on PÜ KEVILI investeerimisprojektide finantseerimine.

Seoses Põllumeeste ühistu KEVILI liikmete osakapitali panustamise põhimõtete võrdsemaks muutmisega võeti osanike üldkoosolekul 01.07.2020 vastu otsus alustada osakapitali vähendamise protsessiga.

Seoses sellega tagastati 2023 aastal osanikele osalust summas 382 249 eur.

Kevili Investeeringud OÜ-d juhib üheliikmeline juhatuse. Juhatuse liikmele aruandeperioodil tasu ei makstud.

08.03.2024

Hannes Prits

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110	110	2
Nõuded ja ettemaksed	569 018	961 576	3
Kokku käibevarad	569 128	961 686	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 343 885	1 472 321	3
Kokku põhivarad	1 343 885	1 472 321	
Kokku varad	1 913 013	2 434 007	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	64 467	445 663	4
Kokku lühiajalised kohustised	64 467	445 663	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	300	300	
Kokku pikaajalised kohustised	300	300	
Kokku kohustised	64 767	445 963	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 810 331	2 325 228	4, 6
Sissemaksmata osakapital	0	-382 249	4, 6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 915	45 065	
Kokku omakapital	1 848 246	1 988 044	
Kokku kohustised ja omakapital	1 913 013	2 434 007	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Muud finantstulud ja -kulud	48 573	59 349	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 573	59 349	
Tulumaks	-10 658	-14 284	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 915	45 065	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kevili Investeeringud OÜ 2023 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ning tegemist on väikeettevõtja lühendatud mahus raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Finantsvarad

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse vahearuandes arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse finantsvara, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolte all mõeldakse järgmiseid huvigruppe:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
3. Tütarettevõtted
4. Sidusettevõtted

[1] Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	110	110
Kokku raha	110	110

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0
Laenunõuded	1 343 885	0	1 343 885
Muud nõuded	569 018	569 018	0
Intressinõuded	569 018	569 018	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 912 903	569 018	1 343 885

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	382 249	382 249	0
Laenunõuded	1 472 321	0	1 472 321
Muud nõuded	579 327	579 327	0
Intressinõuded	579 327	579 327	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 433 897	961 576	1 472 321

Kevili Investeeringud OÜ poolt antud laenu tagastamise lõpptähtaeg on 31.12.2025; alusvaluuta EUR
Kõik nõuded on seotud osapoolte vastu (vt lisa 7)

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	64 467	64 467	
Osanikele tagastamata osamaksud	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	64 467	64 467	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	63 414	63 414	
Osanikele tagastamata osamaksud	382 249	382 249	7
Kokku võlad ja ettemaksed	445 663	445 663	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2023 aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei töötanud, juhatusel liikmele tasu ei makstud

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	1 810 331	2 325 228

Ärregistris 31.12.2022 seisuga registreeritud osakapital 2 325 228 miinus osanikele 2023 aastal välja maksmisele kuuluv osakapital 382 249 eur = 31.12.2022 seisuga tekkepõhine osakapital kokku 1 942 979 eur.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	569 018	961 576
Kokku nõuded ja ettemaksed	569 018	961 576
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	382 249
Kokku võlad ja ettemaksed	0	382 249

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 343 885	1 472 321
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 343 885	1 472 321
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300	300
Kokku laenukohustised	300	300

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 472 321	0	0	1 472 321	59 349
Kokku antud laenud	1 472 321	0	0	1 472 321	59 349

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 472 321	128 436	1 343 885	48 573
Kokku antud laenud	1 472 321	128 436	1 343 885	48 573

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300	0	0	300
Kokku laenukohustised	300	0	0	300

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300	0	0	300
Kokku laenukohustised	300	0	0	300

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Edasilükatud tulumaks
Aksiakapitali/osakapitali vähendamine	257 868	64 467	253 657	63 414
Kokku	257 868	64 467	253 657	63 414

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	30 332	36 052
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	7 583	9 013
Kokku tingimuslikud kohustised	37 915	45 065

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2024

Kevili Investeeringud OÜ (registrikood: 12363512) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES PRITS	Juhatuse liige	08.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 915
Kokku	37 915
Jaotamine	
Dividendideks	37 915
Kokku	37 915

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 915
Kokku	37 915
Jaotamine	
Dividendideks	37 915
Kokku	37 915