

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Zimmermann IB OÜ

registrikood: 12360318

tänavatalu nimi, Kruusa tn 3a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10911

telefon: +372 5052649

e-posti aadress: kaido.zimmermann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tulumaks	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Zimmermann IB OÜ tegutseb õigusnõustamise ja insenertehnilise nõustamise tegevusalal. Müügitulu oli aruandeaastal 20384 eurot. Aasta lõpetati kasumiga 10150 eurot. Soetati osalus ettevõttes Vedurid OÜ. Ettevõtte töötajaid aruandeperioodil ei olnud. Juhatuse liikmetele jutimistasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	35 430	46 447
Nõuded ja ettemaksed	240	0
Kokku käibevarad	35 670	46 447
Kokku varad	35 670	46 447
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	604	1 532
Kokku lühiajalised kohustised	604	1 532
Kokku kohustised	604	1 532
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	667	667
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 749	23 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 150	17 756
Kokku omakapital	35 066	44 915
Kokku kohustised ja omakapital	35 670	46 447

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	20 384	27 760
Muud äritulud	0	567
Mitmesugused tegevuskulud	-5 176	-10 526
Ärikasum (kahjum)	15 208	17 801
Intressitulud	3	3
Intressikulud	-10	0
Muud finantstulud ja -kulud	-51	-48
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 150	17 756
Tulumaks	-5 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 150	17 756

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zimmermann IB OÜ 2019 aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Muudatused RTJ-des ei toonud kaasa muudatusi ettevõtte arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis "Raha" kirjel ja rahavoogude aruandes sularaha kassas ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 Eurot

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Müügitulu esitatakse tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.

Seotud osapooled

Zimmermann IB OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha ja pangakontod	35 430	46 447
Kokku raha	35 430	46 447

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	240	240
Ostjatelt laekumata arved	240	240
Kokku nõuded ja ettemaksed	240	240
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	69	900
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69	900

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14374098	Vedurid OÜ	Eesti	vedurite rent	0	20

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Vedurid OÜ	20	09.08.2019	1

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	155	155
Maksuvõlad	69	69
Saadud ettemaksed	380	380
Muud saadud ettemaksed	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	604	604
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	252	252
Maksuvõlad	900	900
Saadud ettemaksed	380	380
Muud saadud ettemaksed	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	1 532	1 532

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 384	27 760
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 384	27 760
Kokku müügitulu	20 384	27 760
Müügitulu tegevusalade lõikes		
konsultatsioon	14 625	23 184
kinnisvara rent	5 759	4 576
Kokku müügitulu	20 384	27 760

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	20 000	5 000
Eesti	20 000	5 000
Kokku	20 000	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2020

Zimmermann IB OÜ (registrikood: 12360318) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ZIMMERMANN	Juhatuse liige	02.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 150
Kokku	31 899
Jaotamine	
Dividendideks	14 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 899
Kokku	31 899

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 150
Kokku	31 899
Jaotamine	
Dividendideks	14 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 899
Kokku	31 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	14625	71.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5759	28.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piia Zimmermann	47401080221	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaido Zimmermann	36503270280	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052649
E-posti aadress	kaido.zimmermann@gmail.com