

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Zimmermann IB OÜ

registrikood: 12360318

tänavatänu nimi, Kruusa tn 3a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10911

telefon: +372 5052649

e-posti aadress: kaido.zimmermann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tulumaks	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Zimmermann IB OÜ tegutseb õigusnõustamise ja insenertehnilise nõustamise tegevusalal. Müügitulu oli aruandeaastal 24235 eurot. Aasta lõpetati kasumiga 9546 eurot. Ettevõtte töötajaid aruandeperioodil ei olnud. Juhatuse liikmetele jutimistasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 263	35 124
Nõuded ja ettemaksed	0	2 456
Kokku käibevarad	37 263	37 580
Kokku varad	37 263	37 580
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	962	825
Kokku lühiajalised kohustised	962	825
Kokku kohustised	962	825
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	667	667
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 588	17 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 546	15 689
Kokku omakapital	36 301	36 755
Kokku kohustised ja omakapital	37 263	37 580

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	24 235	25 478
Mitmesugused tegevuskulud	-12 312	-6 354
Ärikasum (kahjum)	11 923	19 124
Intressitulud	3	3
Intressikulud	-6	-10
Muud finantstulud ja -kulud	-53	-43
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 867	19 074
Tulumaks	-2 321	-3 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 546	15 689

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zimmermann IB OÜ 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Muudatused RTJ-des ei toonud kaasa muudatusi ettevõtte arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis "Raha" kirjel ja rahavoogude aruandes sularaha kassas ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 Eurot

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Müügitulu esitatakse tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.

Seotud osapooled

Zimmermann IB OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha ja pangakontod	37 263	35 124
Kokku raha	37 263	35 124

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 456	2 456
Ostjatelt laekumata arved	2 456	2 456
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 456	2 456

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	296	287
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	296	287

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14374098	Vedurid OÜ	Eesti	raudteeveeremi rent	20	20

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:						
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Muud muutused	31.12.2021
Vedurid OÜ	20	0	0	0	0	20
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20	0	0	0	0	20

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	246	246
Maksuvõlad	296	296
Saadud ettemaksed	420	420
Muud saadud ettemaksed	420	420
Kokku võlad ja ettemaksed	962	962
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	158	158
Maksuvõlad	287	287
Saadud ettemaksed	380	380
Muud saadud ettemaksed	380	380
Kokku võlad ja ettemaksed	825	825

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 235	25 478
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 235	25 478
Kokku müügitulu	24 235	25 478
Müügitulu tegevusalade lõikes		
konsultatsioon	19 800	19 800
kinnisvara rent	4 435	5 678
Kokku müügitulu	24 235	25 478

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	10 000	2 321	14 000	3 385
Eesti	10 000	2 321	14 000	3 385
Kokku	10 000	2 321	14 000	3 385

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Zimmermann IB OÜ (registrikood: 12360318) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO ZIMMERMANN	Juhatuse liige	27.06.2022
PIIA ZIMMERMANN	Juhatuse liige	27.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 546
Kokku	33 134
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 134
Kokku	33 134

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 546
Kokku	33 134
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 134
Kokku	33 134

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	19800	81.70%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4435	18.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piia Zimmermann	47401080221	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaido Zimmermann	36503270280	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052649
E-posti aadress	kaido.zimmermann@gmail.com