

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: LCC Produkt OÜ

registrikood: 12354453

tänava/talu nimi, Vabriku tn 33a-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10411

e-posti aadress: info@lccprodukt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Tulumaks	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

LCC Product OÜ on asutatud 2012 aastal ja ettevõtte põhitegevuseks on kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete hulgimüük.

Ettevõtte osakapital on 2500 eurot.

2018 majandusaastal teenis ettevõtte kasumit 152 506 eurot oma 1 503 715 eurose käibe juures. 2019 aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal ja arendada ettevõtet. Suuremaid investeeringuid plaanis ei ole.

2018 aastal oli ettevõtte palgal kolm töötajat, kellel arvestati töötasusi summas 56 918 eurot, milles sisaldasid sotsiaalmaksud. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	79 035	80 925
Nõuded ja ettemaksed	452 504	64 056
Varud	63 816	51 193
Kokku käibevarad	595 355	196 174
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	106 103	95 416
Kokku põhivarad	106 103	95 416
Kokku varad	701 458	291 590
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 541	5 460
Võlad ja ettemaksed	301 835	38 962
Kokku lühiajalised kohustised	307 376	44 422
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	41 846	47 438
Kokku pikaajalised kohustised	41 846	47 438
Kokku kohustised	349 222	91 860
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 980	193 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 506	3 612
Kokku omakapital	352 236	199 730
Kokku kohustised ja omakapital	701 458	291 590

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 503 715	517 371
Muud äritulud	10 162	308
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 245 082	-430 779
Mitmesugused tegevuskulud	-38 358	-22 137
Tööjõukulud	-56 918	-35 766
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 588	-7 635
Muud ärikulud	-6 124	-1 150
Ärikasum (kahjum)	153 807	20 212
Intressitulud	208	0
Intressikulud	-1 509	-1 600
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	152 506	18 612
Tulumaks	0	-15 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 506	3 612

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LCC Product OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro(s.o. emaaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,00 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640,00 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- * Ehitised ja rajatised 3-5%
- * Tootmiseseadmed 8-10%
- * Muud masinad ja seadmed 10-20%
- * Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	358 053	358 053
Ostjatelt laekumata arved	358 053	358 053
Muud nõuded	93 600	93 600
Laenu nõuded	93 600	93 600
Ettemaksed	851	851
Muud makstud ettemaksed	851	851
Kokku nõuded ja ettemaksed	452 504	452 504
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	59 906	59 906
Ostjatelt laekumata arved	59 906	59 906
Muud nõuded	3 600	3 600
Laenu nõuded	3 600	3 600
Ettemaksed	550	550
Muud makstud ettemaksed	550	550
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 056	64 056

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	25 000	48 500
Ettemaksed varude eest	38 816	2 693
Kokku varud	63 816	51 193

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	98	7 451
Käibemaks	43 853	6 193
Üksikisiku tulumaks	1 833	1 035
Sotsiaalmaks	3 474	2 060
Kohustuslik kogumispension	211	125
Töötuskindlustusmaksed	253	150
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 722	17 014

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	86 000	35 417	1 655	37 072		123 072
Akumuleeritud kulum	0	-19 791	-230	-20 021		-20 021
Jääkmaksumus	86 000	15 626	1 425	17 051		103 051
Amortisatsioonikulu		-7 083	-552	-7 635		-7 635
31.12.2017						
Soetusmaksumus	86 000	35 417	1 655	37 072		123 072
Akumuleeritud kulum	0	-26 874	-782	-27 656		-27 656
Jääkmaksumus	86 000	8 543	873	9 416		95 416
Ostud ja parendused		24 000		24 000	3 275	27 275
Muud ostud ja parendused		24 000		24 000	3 275	27 275
Amortisatsioonikulu	-4 300	-8 742	-546	-9 288		-13 588
Müügid		-3 000		-3 000		-3 000
31.12.2018						
Soetusmaksumus	86 000	29 418	1 655	31 073	3 275	120 348
Akumuleeritud kulum	-4 300	-8 617	-1 328	-9 945	0	-14 245
Jääkmaksumus	81 700	20 801	327	21 128	3 275	106 103

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	240 969	240 969
Võlad töövõtjatele	6 269	6 269
Maksuvõlad	49 722	49 722
Muud võlad	4 875	4 875
Dividendivõlad	4 875	4 875
Kokku võlad ja ettemaksed	301 835	301 835
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 125	15 125
Võlad töövõtjatele	1 948	1 948
Maksuvõlad	17 014	17 014
Muud võlad	4 875	4 875
Dividendivõlad	4 875	4 875
Kokku võlad ja ettemaksed	38 962	38 962

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	6 269	1 948
Kokku võlad töövõtjatele	6 269	1 948

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 441 818	517 371
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	61 897	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 503 715	517 371
Kokku müügitulu	1 503 715	517 371
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsiooniseadmete müük	1 503 715	517 371
Kokku müügitulu	1 503 715	517 371

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	2 000	0
Kasum valuutakursi muutustest	8 162	308
Kokku muud äritulud	10 162	308

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 196 364	414 421
Transpordikulud	48 718	16 358
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 245 082	430 779

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	42 540	26 837
Sotsiaalmaksud	14 378	8 714
Pensionikulu	0	215
Kokku tööjõukulud	56 918	35 766
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	5 074	800
Muud	1 050	350
Kokku muud ärikulud	6 124	1 150

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	1 509	1 600
Kokku intressikulud	1 509	1 600

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	60 000	15 000
Eesti	0	0	60 000	15 000
Kokku	0	0	60 000	15 000

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 662	5 160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2019

LCC Produkt OÜ (registrikood: 12354453) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PILPAK	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	196 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 506
Kokku	349 486
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	349 486
Kokku	349 486

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	1503715	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pilpak	37406260243		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lccprodukt.ee