

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: PAELA Ehitus Osaühing

registrikood: 12354306

tänava/talu nimi, Õismäe tee 109-47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13515

telefon: +372 5510052

e-posti aadress: grinkovm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OU PAELA Ehitus registreeritud 01. oktoobri 2012.a. (reg. Nr.12354306)

OU PAELA Ehitus põhitegevus on üldehitus tööd, EMTAKi jargi 43391.

OU PAELA Ehitus neto realiseerimiskaive 2020.a. oli 1 078 721. euro.

OU PAELA Ehitus kasum oli 85 828. euro.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesisid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2021. kuni 30.06.2021.).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 290	400
Finantsinvesteeringud	201 715	151 568
Nõuded ja ettemaksed	177 805	175 738
Varud	7 496	7 946
Kokku käibevarad	392 306	335 652
Kokku varad	392 306	335 652
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	18 578	12 000
Võlad ja ettemaksed	87 115	111 137
Kokku lühiajalised kohustised	105 693	123 137
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	34 983	46 713
Kokku pikaajalised kohustised	34 983	46 713
Kokku kohustised	140 676	169 850
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 302	105 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828	57 824
Kokku omakapital	251 630	165 802
Kokku kohustised ja omakapital	392 306	335 652

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 078 721	1 105 552
Muud äritulud	17 612	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-750 361	-836 889
Mitmesugused tegevuskulud	-48 153	-33 613
Tööjõukulud	-204 883	-166 231
Muud ärikulud	-7 108	-10 995
Ärikasum (kahjum)	85 828	57 824
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 828	57 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828	57 824

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	85 828	57 824
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 067	-13 421
Varude muutus	450	41 223
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-24 022	20 064
Kokku rahavood äritegevusest	60 189	105 690
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-50 147	-151 568
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 147	-151 568
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 152	1 023
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 152	1 023
Kokku rahavood	4 890	-44 855
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	400	45 255
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 890	-44 855
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 290	400

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	105 478	107 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)		57 824	57 824
31.12.2019	2 500	163 302	165 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)		85 828	85 828
31.12.2020	2 500	249 130	251 630

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PAELA Ehitus 2020. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardid. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardid tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ PAELA Ehitus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. OÜ PAELA Ehitus on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagaVarude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000. euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000. euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(maja-4%, masinad ja muud -20%).

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		775
Käibemaks	13 510	2 039
Üksikisiku tulumaks	1 513	938
Sotsiaalmaks	4 175	3 482
Kohustuslik kogumispension	235	193
Töötuskindlustusmaksed	304	253
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 737	7 680

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	140 441	124 327
Sotsiaalmaksud	47 469	41 904
Hüvitis	16 973	0
Kokku tööjõukulud	204 883	166 231
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	7

Eesti Vabariigis 12.03.2020 väljakuulutatud eriolukorra tõttu oli töötajate töötasu (ja tööaeg) vähendatud perioodil märtsi kuni juuni Töölepinguseaduse §37 alusel.

Seoses käibe langemisega COVID-19 pandeemia tõttu on ettevõtte märtsis ja aprillis saanud sihtfinantseerimise VV määruse No130, 17.11.2016 „Tööhõiveprogramm 2017-2020“ alusel -töötajate töötasu hüvitist, mida on maksnud välja Eesti Töötukassa. Töötasu hüvitis on saadud perioodi märtsi-aprilli 2020.a. eest kogusummas 16 973 EUR Määruses sätestatud nõuded on tööandja täitnud ning hüvitis on kajastatud tuluna (Muu äritulu)

Eriolukorraga seoses ja tulu langemise tõttu on ettevõttes ei koondata töötajat.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	31 250	23 243

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

PAELA Ehitus Osaühing (registrikood: 12354306) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL GRINKOV	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828
Kokku	249 130

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	1078721	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Grinkov	38703303717		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5510052
E-posti aadress	grinkovm@gmail.com