

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: PAELA Ehitus Osaühing

registrikood: 12354306

tänava/talu nimi, Õismäe tee 109-47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13515

telefon: +372 5510052

e-posti aadress: grinkovm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OU PAELA Ehitus registreeritud 01. oktoobri 2012.a. (reg. Nr.12354306)

OU PAELA Ehitus põhitegevus on üldehitus tööd, EMTAKi jargi 43391.

OU PAELA Ehitus neto realiseerimiskaive 2022.a. oli 429 132. euro.

OU PAELA Ehitus kahjum oli 253 461. euro.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesisid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2023. kuni 30.06.2023.).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	503
Finantsinvesteeringud	0	93 493
Nõuded ja ettemaksed	135 598	186 415
Varud	0	157 958
Kokku käibevarad	135 599	438 369
Kokku varad	135 599	438 369
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 589	0
Võlad ja ettemaksed	121 755	158 715
Kokku lühiajalised kohustised	132 344	158 715
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	22 938
Kokku pikaajalised kohustised	0	22 938
Kokku kohustised	132 344	181 653
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 216	249 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-253 461	5 086
Kokku omakapital	3 255	256 716
Kokku kohustised ja omakapital	135 599	438 369

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	429 132	1 167 242
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 208	-924 203
Mitmesugused tegevuskulud	-48 908	-49 217
Tööjõukulud	-150 894	-184 228
Olulised käibevara allahindlused	-274 208	0
Muud ärikulud	-2 375	-4 508
Ärikasum (kahjum)	-253 461	5 086
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-253 461	5 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-253 461	5 086

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PAELA Ehitus 2022.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardid. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardid tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ PAELA Ehitus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. OÜ PAELA Ehitus on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagaVarude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000. euro ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000. euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(maja-4%, masinad ja muud -20%).

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19 458	440	
Üksikisiku tulumaks	6 986		1 858
Erisoodustuse tulumaks	168		
Sotsiaalmaks	20 704		4 300
Kohustuslik kogumispension	84		108
Töötuskindlustusmaksed	1 318		313
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48 718	440	6 579

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	112 240	138 094
Sotsiaalmaksud	38 654	46 134
Hüvitis	0	0
Kokku tööjõukulud	150 894	184 228
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	11 724	27 515

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

PAELA Ehitus Osaühing (registrikood: 12354306) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL GRINKOV	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-253 461
Kokku	755

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	429132	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Grinkov	38703303717		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5510052
E-posti aadress	grinkovm@gmail.com