

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Abi TOP OÜ

registrikood: 12353169

tänava/talu nimi, J. Sütiste tee 14-40
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13411

telefon: +372 58232088

e-posti aadress: info@abitop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Aruande perioodil ettevõtte põhitegevusteks oli hoonete siseviimistlustööd.

2020. aastal Abi TOP OÜ realiseerimise netokäive moodustas 2 204 474 eurot.

Bilansimahuks seisuga 31.12.2020 kujunes 504 570 eurot.

Juhatuses on kaks liiget.

Firmas aruandeaasta jooksul oli palgatud keskmiselt 52 töötajat. Majandustegevus oli ka teostatud juhatuse liikmete poolt.

2021. aastal Abi TOP OÜ planeerib laiendada oma klientuuri siseviimistlustöös.

Põhieesmärgid on järgmised: turupositsiooni säilitamine ning kindlustamine olemasolevatel turudel; uute klientide, turgude leidmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	99 647	116 669	
Nõuded ja ettemaksed	273 497	197 716	2
Varud	0	18	
Kokku käibevarad	373 144	314 403	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	131 426	143 044	4
Kokku põhivarad	131 426	143 044	
Kokku varad	504 570	457 447	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 228	21 313	6
Võlad ja ettemaksed	198 515	199 733	7
Kokku lühiajalised kohustised	227 743	221 046	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	53 203	72 983	6
Kokku pikaajalised kohustised	53 203	72 983	
Kokku kohustised	280 946	294 029	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 918	109 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 206	48 850	
Kokku omakapital	223 624	163 418	
Kokku kohustised ja omakapital	504 570	457 447	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 204 474	1 584 696	8
Muud äritulud	6 500	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 325 042	-918 425	9
Mitmesugused tegevuskulud	-89 949	-76 968	10
Tööjõukulud	-714 941	-526 061	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 618	-10 998	
Muud ärikulud	-6 832	-18	
Ärikasum (kahjum)	62 592	52 226	
Intressikulud	-2 391	-3 378	
Muud finantstulud ja -kulud	5	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 206	48 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 206	48 850	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABI TOP OÜ (edaspidi ka "Firma") 2020 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standard. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Osauhing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulised arvestuspõhimõtted lähtudes RTJ 15 paragrahvist 12.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades otsemeetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega üle 2 000€. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

seadmed – 20%....100% aastas,
sõiduvahendid - 10%....30%.

Materiaalse põhivara parandused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevaste perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir on 2000€.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	268 817	268 817	
Ostjatelt laekumata arved	268 817	268 817	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 533	3 533	3
Muud nõuded	1 147	1 147	
Kokku nõuded ja ettemaksed	273 497	273 497	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	194 196	194 196	
Ostjatelt laekumata arved	194 196	194 196	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 363	2 363	3
Muud nõuded	1 157	1 157	
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 716	197 716	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 533	16 366	2 363	34 232
Üksikisiku tulumaks		4 624		3 395
Sotsiaalmaks		11 582		13 037
Kohustuslik kogumispension		438		536
Töötuskindlustusmaksed		814		929
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 533	33 824	2 363	52 129

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	173 592	41 984	215 576	215 576
Akumuleeritud kulum	-41 013	-31 519	-72 532	-72 532
Jääkmaksumus	132 579	10 465	143 044	143 044
Amortisatsioonikulu	-11 493	-125	-11 618	-11 618
31.12.2020				
Soetusmaksumus	173 592	41 984	215 576	215 576
Akumuleeritud kulum	-52 506	-31 644	-84 150	-84 150
Jääkmaksumus	121 086	10 340	131 426	131 426

Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalrendikohustused	72 431	19 228	53 203	2	EUR	30.06.2024	
Kapitalirendikohustised kokku	72 431	19 228	53 203				6

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalrendikohustused	94 296	21 313	72 983	2	EUR	30.06.2024	
Kapitalrendikohustised kokku	94 296	21 313	72 983				6

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	121 086	132 579
Kokku	121 086	132 579

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	10 000	10 000			0	EUR	2021	12
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000						
Kapitalrendikohustised kokku	72 431	19 228	53 203					5
Laenukohustised kokku	82 431	29 228	53 203					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalrendikohustised kokku	94 296	21 313	72 983					
Laenukohustised kokku	94 296	21 313	72 983					5

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	82 840	82 840
Võlad töövõtjatele	36 588	36 588
Maksuvõlad	33 824	33 824
Muud võlad	44 528	44 528
Dividendivõlad	28 000	28 000
Muud viitvõlad	16 528	16 528
Saadud ettemaksed	735	735
Muud saadud ettemaksed	735	735
Kokku võlad ja ettemaksed	198 515	198 515
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	67 562	67 562
Võlad töövõtjatele	36 396	36 396
Maksuvõlad	52 129	52 129
Muud võlad	43 646	43 646
Dividendivõlad	28 000	28 000
Muud viitvõlad	15 646	15 646
Kokku võlad ja ettemaksed	199 733	199 733

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 204 474	1 584 696
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 204 474	1 584 696
Kokku müügitulu	2 204 474	1 584 696
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete siseviimistlustööd	2 204 474	1 584 696
Kokku müügitulu	2 204 474	1 584 696

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	582 577	324 088
Energia	0	1 357
Kütus	0	1 357
Alltöövõtutööd	620 736	522 332
Transpordikulud	12 816	8 748
Üür ja rent	50 759	24 709
Muud	58 154	37 191
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 325 042	918 425

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-21 253	-16 873
Energia	-17 398	-14 306
Elektrienergia	-720	-768
Soojusenergia	-1 150	-2 089
Kütus	-15 528	-11 449
Mitmesugused bürookulud	-6 708	-5 800
Koolituskulud	-3 056	-1 862
Riiklikud ja kohalikud maksud	-484	-340
Autode remont, hooldus	-11 020	-10 142
Autode kindlustus	-8 263	-7 126
Raamatupidamisteenus	-8 916	-8 924
Varakindlustus	-3 100	-3 517
Pangateenus	-851	-478
Muud	-8 900	-7 600
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-89 949	-76 968

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	534 117	394 309
Sotsiaalmaksud	180 824	131 752
Kokku tööjõukulud	714 941	526 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	52	37
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	52	37

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	10 000	0	EUR	2021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 000	15 434

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.12.2021

Abi TOP OÜ (registrikood: 12353169) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR MURIN	Juhatuse liige	27.12.2021
ADRIAN ALEKSEJEV	Juhatuse liige	27.12.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Abi TOP OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Abi TOP OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400 ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Abi TOP OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 53

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Koskla tn 20-2, 10615

27.12.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Abi TOP OÜ (registrikood: 12353169) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	27.12.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 206
Kokku	218 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 206
Kokku	60 206

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 206
Kokku	218 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 206
Kokku	60 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	2204473	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Adrian Aleksejev	38105300272	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
Artur Murin	38108035220		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58232088
E-posti aadress	info@abitop.ee