

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Abi TOP OÜ

registrikood: 12353169

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
J. Sütiste tee 14-40

postisihthnumber: 13411

telefon: +372 58232088

e-posti aadress: info@abitop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Abi TOP OÜ oli registreeritud 28.09.2012 aastal ning alustas oma tegevust 28.09.2012 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on hoonete siseviimistlustööd .

Meie tegevusala üldine makromajaduslik areng maailmas on hetkel positiivne ning see mõjutab meie finantsseisundit positiivselt.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenuv valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid puuduvad.

Viimase majandusaasta jooksul ettevõttes ei toimunud märkimisväärsed muudatusi.

Abi TOP OÜ juhatus kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

2024 aastal põhieesmärgiks oli tegevuse kohandamine muutunud majanduskeskkonnaga Eestis ja üleilmselt, teenuskontseptsioonide edasiarendamine ja kulude optimeerimine.

Viimase majandusaasta müügitulu oli 1 714 941 eurot. Järgneva majandusaasta põhieesmärgiks on müügitulu suurendamine, tugeva kaubamärgi kinnistamine, turul konkurentsivõimelisena püsimine. Aastal 2025 on planeeritud investeeringud uute seadmetesse.

Abi TOP OÜ lõppes 2024.a majandustegevus kasumiga 6 250 eurot.

Majandusaasta keskmine töötajate arv oli 34 inimest, seisuga 31.12.2024 töötas ettevõttes töölepinguga 34 inimest. Töötasusid arvestati summas 541 229 eurot.

Möödunud aruande perioodi jooksul dividende osanikule ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	94 123	56 667
Nõuded ja ettemaksed	354 305	353 515
Kokku käibevarad	448 428	410 182
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	67 214	103 000
Materiaalsed põhivarad	113 584	124 939
Kokku põhivarad	180 798	227 939
Kokku varad	629 226	638 121
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 751	25 246
Võlad ja ettemaksed	156 578	152 024
Kokku lühiajalised kohustised	173 329	177 270
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 341	32 545
Kokku pikaajalised kohustised	21 341	32 545
Kokku kohustised	194 670	209 815
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000
Kohustuslik reservkapital	500	500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 806	388 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 250	34 491
Kokku omakapital	434 556	428 306
Kokku kohustised ja omakapital	629 226	638 121

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	1 714 941	1 553 711
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 034 747	-885 770
Mitmesugused tegevuskulud	-112 080	-98 688
Tööjõukulud	-541 229	-508 700
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 355	-11 889
Muud ärikulud	-4 558	-6 622
Ärikasum (kahjum)	10 972	42 042
Intressikulud	-4 726	-7 604
Muud finantstulud ja -kulud	4	53
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 250	34 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 250	34 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABI TOP OÜ (edaspidi ka "Firma") 2024 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standard. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Osaühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulised arvestuspõhimõtted lähtudes RTJ 15 paragrahvist 12.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades otsemeetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega üle 2 000€. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

seadmed – 20%....100% aastas,

sõiduvahendid - 10%....30%.

Materiaalse põhivara parandused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevaste perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir on 2000€.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tuluseid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	418 181	350 967	67 214
Ostjatelt laekumata arved	418 181	350 967	67 214
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 338	3 338	
Kokku nõuded ja ettemaksed	421 519	354 305	67 214
	31.12.2023	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	444 743	341 743	103 000
Ostjatelt laekumata arved	444 743	341 743	103 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 772	11 772	
Kokku nõuded ja ettemaksed	456 515	353 515	103 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 338	26 187	11 772	31 264
Üksikisiku tulumaks		-2 007		2 526
Sotsiaalmaks		15 122		9 802
Kohustuslik kogumispension		-60		206
Töötuskindlustusmaksed		-600		667
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 338	38 642	11 772	44 465

Lisa 4 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalrendikohustused	38 092	16 751	21 341	2	EUR	
Kapitalirendikohustised kokku	38 092	16 751	21 341			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalrendikohustused	57 791	25 246	32 545	2	EUR	30.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	57 791	25 246	32 545			

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	38 092	16 751	21 341	
Laenukohustised kokku	38 092	16 751	21 341	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	57 791	25 246	32 545	
Laenukohustised kokku	57 791	25 246	32 545	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 864	46 864
Võlad töövõtjatele	58 169	58 169
Maksuvõlad	38 642	38 642
Muud võlad	11 118	11 118
Muud viitvõlad	11 118	11 118
Saadud ettemaksed	1 785	1 785
Kokku võlad ja ettemaksed	156 578	156 578
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 488	62 488
Võlad töövõtjatele	35 778	35 778
Maksuvõlad	44 465	44 465
Muud võlad	9 293	9 293
Muud viitvõlad	9 293	9 293
Kokku võlad ja ettemaksed	152 024	152 024

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 714 941	1 553 711
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 714 941	1 553 711
Kokku müügitulu	1 714 941	1 553 711
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete siseviimistlustööd	1 714 941	1 553 711
Kokku müügitulu	1 714 941	1 553 711

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	648 056	518 013
Alltöövõtutööd	263 949	267 483
Transpordikulud	10 827	10 806
Üür ja rent	17 776	29 403
Muud	94 139	60 065
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 034 747	885 770

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	-13 102	-19 870
Energia	-27 816	-32 158
Elektrienergia	-1 916	-1 980
Soojusenergia	-2 600	-2 400
Kütus	-23 300	-27 778
Mitmesugused bürookulud	-7 293	-5 428
Koolituskulud	-2 815	-375
Riiklikud ja kohalikud maksud	-48	-488
Autode remont, hooldus	-21 373	-17 655
Autode kindlustus	-4 165	-4 551
Raamatupidamisteenus	-13 463	-13 407
Varakindlustus	-852	-803
Pangateenus	-263	-353
Aotode kasutusrent	-3 600	-3 600
Muud	-17 290	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-112 080	-98 688

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	409 031	378 976
Sotsiaalmaksud	132 198	129 724
Kokku tööjõukulud	541 229	508 700
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	32

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.01.2025

Abi TOP OÜ (registrikood: 12353169) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR MURIN	Juhatuse liige	20.01.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 250
Kokku	429 056

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 250
Kokku	429 056

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	1714941	100.00%	Jah