

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2018

aruandeaasta lõpp: 31.08.2019

ärinimi: Advokaadibüroo INDELA OÜ

registrikood: 12350136

tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 2b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6833000

e-posti aadress: info@indela.ee

veebilehe aadress: www.indela.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo INDELA OÜ põhitegevusalaks on õigusteenuse osutamine. Äriühingu müügitulu oli 206 187 eurot ning kasum 93 477 eurot. Äriühing jätkab samal tegevusalal.

Helmeri Indela
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2019	31.08.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 921	178 466	
Nõuded ja ettemaksed	32 623	18 500	2
Kokku käibevarad	71 544	196 966	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 449	14 507	4
Kokku põhivarad	12 449	14 507	
Kokku varad	83 993	211 473	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 396	90 242	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 396	90 242	
Kokku kohustised	8 396	90 242	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 630	30 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 477	87 573	
Kokku omakapital	75 597	121 231	
Kokku kohustised ja omakapital	83 993	211 473	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2018 - 31.08.2019	01.09.2017 - 31.08.2018	Lisa nr
Müügitulu	206 187	210 958	6
Muud äritulud	885	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 327	-27 819	7
Mitmesugused tegevuskulud	-43 562	-43 103	8
Tööjõukulud	-22 927	-16 636	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 294	-8 830	4
Muud ärikulud	-4 778	-2 003	
Ärikasum (kahjum)	127 184	112 567	
Intressitulud	2	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 186	112 573	
Tulumaks	-33 709	-25 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 477	87 573	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo INDELA OÜ 01.09.2018 - 31.08.2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Advokaadibüroo INDELA OÜ vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seaduses, mida mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes..

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenu nõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Teenuste osutamisega seotud tulud kajastatakse kas vastavalt lepingujärgsele teenuse osutamise perioodile või kliendi poolt teenuse aktsepteerimise hetkel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja ettevõtlusega mitteseotud kulusid ning töötajatele antud erisoodustusi maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 623	32 623
Ostjatelt laekumata arved	32 623	32 623
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 623	32 623
	31.08.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 500	18 500
Ostjatelt laekumata arved	18 500	18 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 500	18 500

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.08.2019	31.08.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 605	1 727
Üksikisiku tulumaks	200	67
Erisoodustuse tulumaks		15
Sotsiaalmaks	508	287
Kohustuslik kogumispension	31	17
Töötuskindlustusmaksed	13	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 357	2 113

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.08.2017						
Soetusmaksumus	10 470	10 470	0	0	0	10 470
Akumuleeritud kulum	-4 523	-4 523	0	0	0	-4 523
Jääkmaksumus	5 947	5 947	0	0	0	5 947
Ostud ja parendused	1 942	1 942	14 115	1 333	1 333	17 390
Amortisatsioonikulu	-7 889	-7 889	-941	0	0	-8 830
31.08.2018						
Soetusmaksumus	0	0	14 115	1 333	1 333	15 448
Akumuleeritud kulum	0	0	-941	0	0	-941
Jääkmaksumus	0	0	13 174	1 333	1 333	14 507
Ostud ja parendused	0	0	0	1 236	1 236	1 236
Amortisatsioonikulu	0	0	-3 294	0	0	-3 294
Ümberliigitamised	0	0	2 569	-2 569	-2 569	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	2 569	-2 569	-2 569	0
31.08.2019						
Soetusmaksumus	0	0	16 684	0	0	16 684
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 235	0	0	-4 235
Jääkmaksumus	0	0	12 449	0	0	12 449

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	798	798	
Võlad töövõtjatele	1 301	1 301	
Maksuvõlad	5 357	5 357	3
Muud võlad	752	752	
Muud viitvõlad	752	752	
Saadud ettemaksed	188	188	
Muud saadud ettemaksed	188	188	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 396	8 396	

	31.08.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 894	1 894	
Võlad töövõtjatele	766	766	
Maksuvõlad	2 113	2 113	3
Muud võlad	82 910	82 910	
Dividendivõlad	66 037	66 037	
Muud viitvõlad	16 873	16 873	
Saadud ettemaksed	2 559	2 559	
Kokku võlad ja ettemaksed	90 242	90 242	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.09.2018 - 31.08.2019	01.09.2017 - 31.08.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	206 187	207 876
Saksamaa	0	2 099
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	206 187	209 975
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	160
Ameerika Ühendriigid	0	823
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	983
Kokku müügitulu	206 187	210 958
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaadibüroo tegevus	206 187	210 958
Kokku müügitulu	206 187	210 958

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	01.09.2018 - 31.08.2019	01.09.2017 - 31.08.2018
Tooraine ja materjal	0	-234
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-318	-9 914
Alltöövõtutööd	0	-9 620
Transpordikulud	-18	-677
Väheväärtlik inventar, töövahendid	-4 991	-7 374
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 327	-27 819

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	01.09.2018 - 31.08.2019	01.09.2017 - 31.08.2018
Üür ja rent	-12 153	-20 575
Mitmesugused bürookulud	-25 935	-17 691
Lähetuskulud	-143	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-157
Sõiduautode ülalpidamiskulud	-5 250	-4 680
Muud	-81	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 562	-43 103

Ettevõtte on soetanud 2018.a. kasutusrendi tingimustel sõiduauto, mille lõpptähtaeg on 15.05.2023 ja kasutusrendi maksed aastast kokku 3387 (eelmisel majandusaastal 3969) eurot. Peale selle renditakse ka kontoriruumi.

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	01.09.2018 - 31.08.2019	01.09.2017 - 31.08.2018
Palgakulu	-17 208	-12 493
Sotsiaalmaksud	-5 719	-4 143
Kokku tööjõukulud	-22 927	-16 636
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.09.2018 - 31.08.2019	01.09.2017 - 31.08.2018
Arvestatud tasu	11 888	12 493

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2019

Advokaadibüroo INDELA OÜ (registrikood: 12350136) 01.09.2018 - 31.08.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELMERI INDELA	Juhatuse liige	30.12.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 477
Kokku	72 847
Jaotamine	
Dividendideks	72 847
Kokku	72 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	206187	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helmeri Indela	38304252742	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6833000
E-posti aadress	info@indela.ee
Veebilehe aadress	www.indela.ee