

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Perceivon OÜ

registrikood: 12349535

tänava/talu nimi, Pikk tn 7-17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

e-posti aadress: johannes@perceivon.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Perceivon OÜ tegevuseks on investeerimine väärtipabveritese ja kinnisvarainvesteeringu kaudu tulu teenimine.
Töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	209 625	0
Kokku põhivarad	209 625	0
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	312	0
Finantsinvesteeringud	0	115 499
Raha	22 340	3 501
Kokku käibevarad	22 652	119 000
Kokku varad	232 277	119 000
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	2 500
Ülekurss	50 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 224	75 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 473	225
Kokku omakapital	118 751	78 724
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	65 700	0
Kokku pikaajalised kohustised	65 700	0
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	47 826	40 276
Kokku lühiajalised kohustised	47 826	40 276
Kokku kohustised	113 526	40 276
Kokku kohustised ja omakapital	232 277	119 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	800	0
Mitmesugused tegevuskulud	-10 058	-11 376
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 375	0
Ärikasum (kahjum)	-14 633	-11 376
Muud finantstulud ja -kulud	2 160	11 601
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 473	225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 473	225

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Osijate laekumata arved on hinnatud aruandes lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades kliendi maksevõimet.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on vahemikus 192 kuni 574 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse, varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte kasutab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse aruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 775	40 276

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Perceivon OÜ (registrikood: 12349535) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOHANNES JOST MEIXNER	Juhatuse liige	12.07.2021
Resolutsioon:	Annual report is accepted and submitted to the registry.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 473
Kokku	63 751

Prospect is positive for 2021-2022

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 473
Kokku	63 751
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 751
Kokku	63 751

Loss arose from renovation activity and is covered by decreasing retained earnings. Prospects are positive for healthy profit either 2021 or 2022.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	800	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meixner GmbH			2500 EUR (Lihtomand)
Johannes Jost Meixner	38706040010		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	johannes@perceivon.net