

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Perceivon OÜ

registrikood: 12349535

tänava/talu nimi, Pikk tn 7-17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

e-posti aadress: johannes@perceivon.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Perceivon OÜ tegevuseks on investeerimine väärtipabveritese ja kinnisvarainvesteeringu kaudu tulu teenimine. Aruandeperioodil oli tegevus passiivse iseloomuga ja tulu ei teenitud. Töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	246 225	209 625
Finantsinvesteeringud	6 652	0
Kokku põhivarad	252 877	209 625
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	312	312
Raha	738	22 340
Kokku käibevarad	1 050	22 652
Kokku varad	253 927	232 277
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000
Ülekurss	50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 751	76 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 412	-12 473
Kokku omakapital	82 339	118 751
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	80 700	65 700
Kokku pikaajalised kohustised	80 700	65 700
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	90 888	47 826
Kokku lühiajalised kohustised	90 888	47 826
Kokku kohustised	171 588	113 526
Kokku kohustised ja omakapital	253 927	232 277

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	3 700	800
Muud äritulud	2 800	0
Mitmesugused tegevuskulud	-40 491	-10 058
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-5 375
Ärikasum (kahjum)	-33 991	-14 633
Intressikulud	-2 421	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 160
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 412	-12 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 412	-12 473

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on hinnatud aruandes lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades kliendi maksevõimet.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on vahemikus 190 kuni 1000 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse, varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte kasutab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse aruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	171 588	113 526
Kokku laenukohustised	171 588	113 526

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Perceivon OÜ (registrikood: 12349535) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOHANNES JOST MEIXNER	Management board member	21.09.2022
Resolutsioon:	Report accepted	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 412
Kokku	27 339

Loss is due to investment activity and should yield earnings in the future. Proposal to decrease retained earnings.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 412
Kokku	27 339

Loss covered from retained earnings. This is investment activity so should pay off in the future.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3700	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meixner GmbH			2500 EUR (Lihtomand)
Johannes Jost Meixner	38706040010		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	johannes@perceivon.net