

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.09.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AM Furnituur Eesti OÜ

registrikood: 12348300

tänava/talu nimi, Sära tee 2
maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +371 67496001

e-posti aadress: info@amf.lv

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Tegevuse jätkuvus	14

Juhatuse aruanne 2012/2013

AM FURNITUUR EESTI OÜ, reg. numbriga 12348300, on loodud 19. septembril 2012. aastal AM FURNITURA SIA poolt. AM FURNITUUR EESTI OÜ 100% osakutest kuulub AM Furnitura SIA-le.

AM FURNITUUR EESTI OÜ majandusaasta aruanne on koostatud ettevõtte esimese tegevusperioodi kohta 19. september 2012 kuni 31. detsember 2013.

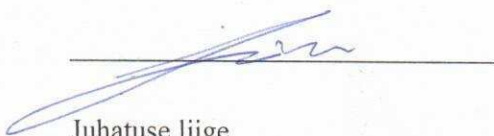
AM FURNITUUR EESTI OÜ alustas majandustegevust septembris 2012 järgnevates tegevusvaldkondades: mööblifurnituuri müük, dekoratiivsete puitlaastmaterjalide müük interjööri lahendusteks, alumiinium raamuste müük, lükanduste müük ning teiste erinevate materjalide müük mööbli tootmiseks.

AM FURNITUUR EESTI OÜ avas esimese müügisalongi 19. septembril 2012 tegevuspinnaga 385,3 m², kus pakutakse laia valikut erinevaid tooteid mööbli valmistamiseks kohalikule turule.

Ettevõtte kogukäive 2012/2013 majandusaastal oli EUR 796 093. 2012/2013 majandusaasta kokkuvõttes teenis ettevõtte kahjumit summas EUR -136 221. Ettevõtte omakapital langes seoses majandusaastal teenitud kahjumiga. Ettevõtte juhatus teeb ettepaneku tõsta kapitali, et vastata omakapitali nõuetele. Selle kohta on saadud emaeetevõttelt kinnitus, et AM FURNITUUR EESTI OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Emaettevõtte on andnud omapoolse kinnituse valmisoleku kohta toetada ettevõtet võimalike finantskohustuste täitmise osas, et ettevõtte igapäevane majandustegevus saaks jätkuda. AM FURNITUUR EESTI OÜ on võimeline kandma kõiki kohustusi hankijate ees, kuid ettevõtte on ajatanud oma kohustused emaeetevõtte AM FURNITURA SIA ees. Ettevõtte peamine eesmärk on jätkata kvaliteetsete toodete müüki ning pakkuda kõrgekvaliteedilist klienditeenindust järgneval aruande perioodil ning suurendada seeläbi turuosa Eestis. AM FURNITUUR EESTI OÜ on planeerinud jõuda kasumisse 2014. aastal.

Käesolevaga kinnitab juhatus, et juhatuse liikmele ei ole majandusaasta jooksul tehtud soodustusi ega makstud töötasu.

AM FURNITUUR EESTI OÜ majandusaasta aruanne 19. september 2012 – 31. detsember 2013 on kinnitatud juhatuse poolt 03. aprill 2014.



Juhatuse liige
Aigars Luks

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	19.09.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39 640	10 000	2
Nõuded ja ettemaksed	81 968	0	3
Varud	148 821	0	4
Kokku käibevara	270 429	10 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 355	0	5
Immateriaalne põhivara	5 366	0	6
Kokku põhivara	26 721	0	
Kokku varad	297 150	10 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	252 381	0	8
Kokku lühiajalised kohustused	252 381	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	170 990	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	170 990	0	
Kokku kohustused	423 371	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 221	0	
Kokku omakapital	-126 221	10 000	
Kokku kohustused ja omakapital	297 150	10 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.09.2012 - 31.12.2013	19.09.2012 - 19.09.2012	Lisa nr
Müügitulu	796 093	0	10
Muud äritulud	700	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-613 430	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-166 875	0	11
Tööjõukulud	-131 290	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 300	0	
Muud ärikulud	-11	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-121 113	0	
Intressikulud	-15 108	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-136 221	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 221	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	19.09.2012 - 31.12.2013	19.09.2012 - 19.09.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	828 964	0	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-696 845	0	
Väljamaksed töötajatele	-108 076	0	
Muud rahavood äritegevusest	-121 055	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-97 012	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 348	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 348	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	160 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	160 000	0	
Kokku rahavood	29 640	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 000	10 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 640	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 640	10 000	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
19.09.2012	10 000		10 000
19.09.2012	10 000		10 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-136 221	-136 221
31.12.2013	10 000	-136 221	-126 221

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AM Furnituur Eesti OÜ 2013/2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, tarkvara, kvoodid ja muud füüsilise substantsita varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 300.- eurost ühiku kohta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Other machinery and equipment	5-15 years
Other inventories and IT equipment	3-5 years

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AM Furnituur Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	19.09.2012
Pangakontod	38 773	10 000
Sularaha süsteem C	867	0
Kokku raha	39 640	10 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	77 676	77 676
Ostjatelt laekumata arved	77 676	77 676
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 630	3 630
Ettemaksed	662	662
Tulevaste perioodide kulud	662	662
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 968	81 968

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	19.09.2012
Müügiks ostetud kaubad	148 821	0
Kokku varud	148 821	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
19.09.2012				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	2 020	2 020	24 497	26 517
Amortisatsioonikulu	-287	-287	-4 875	-5 162
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 020	2 020	24 497	26 517
Akumuleeritud kulum	-287	-287	-4 875	-5 162
Jääkmaksumus	1 733	1 733	19 622	21 355

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
19.09.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	6 504	6 504
Amortisatsioonikulu	-1 138	-1 138
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 504	6 504
Akumuleeritud kulum	-1 138	-1 138
Jääkmaksumus	5 366	5 366

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	170 990		170 990	0	7	01.01.2017
Pikaajalised laenud kokku	170 990		170 990	0		
Laenukohustused kokku	170 990		170 990	0		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	53 198	53 198		
Võlad töövõtjatele	13 523	13 523		
Maksuvõlad	21 211	21 211		
Muud võlad	473	473		
Muud viitvõlad	473	473		
Võlad seotud osapooltele	163 976	163 976		
Kokku võlad ja ettemaksed	252 381	252 381		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	19.09.2012
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	19.09.2012 - 31.12.2013	19.09.2012 - 19.09.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	750 867	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	45 226	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	796 093	0
Kokku müügitulu	796 093	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	796 093	0

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	19.09.2012 - 31.12.2013	19.09.2012 - 19.09.2012
Üür ja rent	83 059	0
Energia	17 927	0
Elektrienergia	9 080	0
Soojusenergia	8 847	0
Mitmesugused bürookulud	1 157	0
Uurimis- ja arengukulud	3 412	0
Lähetuskulud	51	0
Reklaamikulud	4 122	0
Kommunaalteenused	18 170	0
Muud	38 977	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	166 875	0

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	19.09.2012 - 31.12.2013	19.09.2012 - 19.09.2012
Palgakulu	97 892	0
Sotsiaalmaksud	33 398	0
Kokku tööjõukulud	131 290	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SIA AM Furnitūra
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Latvia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	3 630	163 976

19.09.2012 - 31.12.2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	310 476	44 860	170 989

Ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole käesoleval majandusaastal tasusid arvestatud.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 14 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.03.2013 ettevõtte omakapital on negatiivne (-126 221 eurot) ja käibekapital on negatiivne (- 152 942 eurot). Kuna omakapital ei vasta Äriseadustiku nõuetele, siis ettevõtte juhtkond planeerib 2014 majandusaastal viia omakapitali vastavusse Äriseadustiku nõuetega. Selle kohta on saadud emaettevõtte poolt kinnitus, kus AM Furnitura SIA juhatus kinnitab, et 2014 majandusaasta jooksul, kui olukord ei muutu, teeb emaettevõtte täiendavaid rahalisi sissemakseid omakapitali ja kinnitab, et AM Furnituur Eesti OÜ on jätkuvalt tegutseb ettevõtte.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-136 221
Kokku	-136 221
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-136 221
Kokku	-136 221

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	796093	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SIA "AM FURNITURA"		Kišezera tn 9, LV-1026, Riiä, Läti	10000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+371 67496001
E-posti aadress	info@amf.lv