

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AM Furnituur Eesti OÜ

registrikood: 12348300

tänav a nimi, maja number: Sära tee 2

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 6650273

e-posti aadress: info@eamf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne 2021

AM FURNITUUR EESTI OÜ, reg. numbriga 12348300, on loodud 19. septembril 2012 aastal AM FURNITÜRA SIA poolt. AM FURNITUUR EESTI OÜ 100% osakutest kuulub AM FURNITÜRA SIA-le.

AM FURNITUUR EESTI OÜ avas esimese müügisalongi 19. septembril 2012 tegevuspinnaga 385,3 m², kus pakutakse laia valikut erinevaid tooteid mööbli valmistamiseks kohalikule turule.

2021. majandusaastal jätkas AM FURNITUUR EESTI OÜ tegevust järgnevates valdkondades: mööblifurnituuri müük, dekoratiivsete puitlaastmaterjalide müük interjööri lahendusteks, alumiinium raamuste müük, lükanduste müük ning teiste erinevate materjalide müük mööbli tootmiseks.

Ettevõtte kogukäive 2021. majandusaastal oli 6 420 545 eurot (2020. a kogukäive 4 550 603 eurot). 2021. majandusaastal teenis ettevõtte kasumit summas 693 309 eurot (2020. a kasum oli 355 013 eurot). Ettevõtte 2021. majandusaasta omakapital on 1 190 165 eurot, (2020. a omakapital oli 496 856 eurot).

Ettevõtte peamine eesmärk on jätkata kvaliteetsete toodete müüki ning pakkuda kõrgekvaliteedilist klienditeenindust järgneval aruande perioodil ning suurendada seeläbi turuosa Eestis.

2021. aastal võeti vastu otsus ettevõtet laiendada, AM FURNITUUR EESTI OÜ kolib uutesse ruumidesse, mis annab suurema laopinna, laiema esindussaali / meie poolt pakutavate toodete suurepärase eksponeerimise turule.

AM FURNITUUR EESTI OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

AM FURNITUUR EESTI OÜ on võimeline kandma kõiki kohustusi hankijate eest.

Käesolevaga kinnitab juhatus, et juhatuse liikmele ei ole majandusaasta jooksul tehtud soodustusi ega makstud töötasu.

AM FURNITUUR EESTI OÜ majandustegevust iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud:

Näitaja nimetus	Valem	2021	2020	Muutus
Kasumi kasv (%)	(puhaskasum 2021 - puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100	95,29	199,70	-104,41
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustised	5,12	1,98	3,14
ROA (%)	(puhaskasum / varad) * 100	47,21	36,44	10,76
ROE (%)	(puhaskasum / jääkosalus) * 100	58,25	71,45	-13,20

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	273 667	305 343	2
Nõuded ja ettemaksed	479 816	264 449	3
Varud	672 000	372 174	4
Kokku käibevarad	1 425 483	941 966	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	5 840	3
Materiaalsed põhivarad	42 650	25 198	6
Immateriaalsed põhivarad	580	1 160	7
Kokku põhivarad	43 230	32 198	
Kokku varad	1 468 713	974 164	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	708	126 026	8
Võlad ja ettemaksed	277 840	350 574	9
Kokku lühiajalised kohustised	278 548	476 600	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	708	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	708	
Kokku kohustised	278 548	477 308	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 856	131 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 309	355 013	
Kokku omakapital	1 190 165	496 856	
Kokku kohustised ja omakapital	1 468 713	974 164	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 420 545	4 550 603	13
Muud äritulud	11	539	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 658 041	-3 370 208	14
Mitmesugused tegevuskulud	-394 440	-290 220	15
Tööjõukulud	-652 076	-510 933	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 628	-16 600	6,7
Muud ärikulud	-27	0	
Ärikasum (kahjum)	695 344	363 181	
Intressikulud	-2 035	-8 168	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	693 309	355 013	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 309	355 013	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	7 328 228	5 256 361
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 187 839	-3 528 515
Väljamaksed töötajatele	-620 573	-506 447
Muud rahavood äritegevusest	-1 385 330	-1 013 262
Kokku rahavood äritegevusest	134 486	208 137
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-37 500	-3 846
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 500	-3 846
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-126 128	-78 249
Makstud intressid	-2 534	-9 550
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-128 662	-87 799
Kokku rahavood	-31 676	116 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	305 343	188 851
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31 676	116 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	273 667	305 343

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	10 000	131 843	141 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)		355 013	355 013
31.12.2020	10 000	486 856	496 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)		693 309	693 309
31.12.2021	10 000	1 180 165	1 190 165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AM Furnituur Eesti OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimkonna juhenditel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3), kuid ettevõtte juhtkond on otsustanud koostada käesoleva majandusaasta aruande täismahus, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest ja omakapitali muutuste aruandest ning lisadest.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, tarkvara, kvoodid ja muud füüsilise substantsita varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 300.- eurost ühiku kohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- muud masinad ja seadmed 5-15 aastat
- arvutid ja arvutisüsteemid 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirent tähendab renti, kus kõik asjaomase vara omandiõigusega seotud olulised riskid ja hüved kantakse üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus vastab üldjuhul nende nimiväärtusele ja seetõttu kajastatakse lühiajalisi finantskohustusi bilansis maksmisele kuuluvates summates.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Aastast 2019 hakkas Eestis kehtima dividendide madalam maksumäär 14/86, mida rakendatakse Eestis resideeruva ettevõtte poolt regulaarselt makstavatele dividendidele (jaotatud kasum kalendriaasta jooksul, mis on väiksem või võrdne kui keskmine jaotatud kasum kolme viimase aasta jooksul (alates 2018.aastast), mille pealt on ettevõtte maksnud tulumaksu).

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AM Furnituur Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakontod	270 955	301 530
Kassa	2 712	3 813
Kokku raha	273 667	305 343

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	470 828	470 828	0
Ostjatelt laekumata arved	482 819	482 819	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 991	-11 991	0
Muud nõuded	3 047	3 047	0
Viitlaekumised	3 047	3 047	0
Ettemaksed	5 941	5 941	0
Tulevaste perioodide kulud	101	101	0
Muud makstud ettemaksed	5 840	5 840	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	479 816	479 816	0

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	261 884	261 884	0
Ostjatelt laekumata arved	263 743	263 743	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 859	-1 859	0
Muud nõuded	2 472	2 472	0
Viitlaekumised	2 472	2 472	0
Ettemaksed	5 933	93	5 840
Tulevaste perioodide kulud	93	93	0
Muud makstud ettemaksed	5 840	0	5 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	270 289	264 449	5 840

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	669 950	371 720
Ettemaksed varude eest	2 050	454
Kokku varud	672 000	372 174

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	94 989	68 128
Üksikisiku tulumaks	15 327	10 779
Erisoodustuse tulumaks	628	510
Sotsiaalmaks	29 843	22 517
Kohustuslik kogumispension	1 112	1 122
Töötuskindlustusmaksed	2 071	1 576
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	143 970	104 632

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	8 848	90 450	99 298
Akumuleeritud kulum	-6 163	-55 763	-61 926
Jääkmaksumus	2 685	34 687	37 372
Ostud ja parendused	1 269	2 577	3 846
Muud ostud ja parendused	1 269	2 577	3 846
Amortisatsioonikulu	-1 202	-14 818	-16 020
31.12.2020			
Soetusmaksumus	10 117	93 027	103 144
Akumuleeritud kulum	-7 365	-70 581	-77 946
Jääkmaksumus	2 752	22 446	25 198
Ostud ja parendused	0	37 500	37 500
Amortisatsioonikulu	-943	-19 105	-20 048
31.12.2021			
Soetusmaksumus	8 654	129 331	137 985
Akumuleeritud kulum	-6 845	-88 490	-95 335
Jääkmaksumus	1 809	40 841	42 650

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 404	9 404
Akumuleeritud kulum	-7 664	-7 664
Jääkmaksumus	1 740	1 740
Amortisatsioonikulu	-580	-580
31.12.2020		
Soetusmaksumus	9 404	9 404
Akumuleeritud kulum	-8 244	-8 244
Jääkmaksumus	1 160	1 160
Amortisatsioonikulu	-580	-580
31.12.2021		
Soetusmaksumus	9 404	9 404
Akumuleeritud kulum	-8 824	-8 824
Jääkmaksumus	580	580

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS SEB Liising	708	708			Euribor 3 kuud + 1,9%	EUR	15.01.2022	
Lühiajalised laenud kokku	708	708						
Laenukohustised kokku	708	708						
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
AS SEB Liising	8 410	8 410			Euribor 3 kuud + 1,9%	EUR	31.12.2021	
Laen emaettevõttelt	117 616	117 616			5%	EUR	30.04.2021	17
Lühiajalised laenud kokku	126 026	126 026						
Pikaajalised laenud								
AS SEB Liising	708		708		Euribor 3 kuud + 1,9%	EUR	15.01.2022	
Pikaajalised laenud kokku	708		708					
Laenukohustised kokku	126 734	126 026	708					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Muud materiaalsed põhivarad	3 102	12 407
Kokku	3 102	12 407

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 726	35 726	
Võlad töövõtjatele	60 160	60 160	10
Maksuvõlad	143 970	143 970	5
Muud võlad	6 674	6 674	
Muud viitvõlad	6 674	6 674	
Saadud ettemaksed	22 867	22 867	
Tulevaste perioodide tulud	19 908	19 908	
Muud saadud ettemaksed	2 959	2 959	
Võlad seotud osapooltele	8 443	8 443	17
Kokku võlad ja ettemaksed	277 840	277 840	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	51 681	51 681	
Võlad töövõtjatele	40 718	40 718	10
Maksuvõlad	104 632	104 632	5
Saadud ettemaksed	19 026	19 026	
Tulevaste perioodide tulud	16 084	16 084	
Muud saadud ettemaksed	2 942	2 942	
Võlad seotud osapooltele	134 517	134 517	17
Kokku võlad ja ettemaksed	350 574	350 574	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	34 014	25 571
Puhkusetasude kohustis	26 146	15 147
Kokku võlad töövõtjatele	60 160	40 718

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	944 132	389 485
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	236 033	97 371
Kokku tingimuslikud kohustised	1 180 165	486 856

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 296 493	4 447 734
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	124 052	102 869
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 420 545	4 550 603
Kokku müügitulu	6 420 545	4 550 603
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Furnituuri müük	6 420 545	4 550 603
Kokku müügitulu	6 420 545	4 550 603

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 698	2 310
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 489 032	3 242 001
Transpordikulud	61 897	47 587
Logistikakulud	104 414	78 310
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 658 041	3 370 208

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	165 791	139 468
Energia	47 987	25 007
Elektrienergia	18 376	10 582
Soojusenergia	29 611	14 425
Mitmesugused bürookulud	9 692	8 673
Koolituskulud	0	99
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 031	2 497
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	11 437	-275
Kommunaalteenused	29 361	25 979
Pangateenused	5 218	4 788
IT teenused	81 294	50 867
Raamatupidamise ja auditi kulud	21 771	17 640
Muud	19 858	15 477
Kokku mitmesugused tegevuskulud	394 440	290 220

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	487 806	382 095
Sotsiaalmaksud	164 270	128 838
Kokku tööjõukulud	652 076	510 933
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	18

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SIA AM Furnitura
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Läti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	117 616	29
Kokku laenukohustised	0	117 616	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	8 443	134 517	30
Kokku võlad ja ettemaksed	8 443	134 517	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	70 000	47 616	0	117 616	7 906	29
Kokku laenukohustised	70 000	47 616	0	117 616	7 906	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	117 616	0	-117 616	0	1 933	29
Kokku laenukohustised	117 616	0	-117 616	0	1 933	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	117 532		99 064	
Kokku müüdud	117 532		99 064	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 004 864	81 285	1 508 492	50 859
Kokku ostetud	2 004 864	81 285	1 508 492	50 859

Ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole käesoleval majandusaastal tasusid arvestatud. 2021.a eest arvestatud laenu intress on summas 1 933 eurot (2020.a: 7 906 eurot). Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

AM Furnituur Eesti OÜ (registrikood: 12348300) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR ŽEREBTSOV	Juhatuse liige	16.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AM Furnituur Eesti OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud AM Furnituur Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt AM Furnituur Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

17.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

AM Furnituur Eesti OÜ (registrikood: 12348300) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	17.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 309
Kokku	1 180 165
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 180 165
Kokku	1 180 165

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 309
Kokku	1 180 165
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 180 165
Kokku	1 180 165

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	6420545	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SIA "AM FURNITURA"		Läti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 6650273
E-posti aadress	info@eamf.ee