

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Mobecor OÜ

registrikood: 12347944

tänava/talu nimi, Pikk tn 15b

maja ja korteri number:

linn: Võru linn**maakond:** Võru maakond

postsihtnumber: 65604

telefon: +372 5068385

e-posti aadress: roland.kahar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kapitalirent	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad tarnijatele	10
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	11
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Mobecor OÜ põhitegevuseks on kaupade müük elanikkonnale. Ettevõtte tegevust iseloomustavad järgmised näitajad:

netokäive 1 231 126 €

kasum 90 527 €

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 2022.aastal 12

Juhatuses on 1 liige. Aruandeaastal juhatuse liikmele makstud töötasu 3563.- Muid soodustusi pole tehtud.

Juhatuse liige Roland Kahar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	88 251	112 017
Nõuded ja ettemaksed	3 888	5 887
Varud	97 294	49 019
Kokku käibevarad	189 433	166 923
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	45 774	23 601
Kokku põhivarad	45 774	23 601
Kokku varad	235 207	190 524
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 612	3 172
Võlad ja ettemaksed	96 253	138 925
Kokku lühiajalised kohustised	97 865	142 097
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 612
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 612
Kokku kohustised	97 865	143 709
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 065	2 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 527	41 302
Kokku omakapital	137 342	46 815
Kokku kohustised ja omakapital	235 207	190 524

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 231 126	1 197 429
Muud äritulud	523	9 728
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-883 392	-949 991
Mitmesugused tegevuskulud	-40 350	-40 452
Tööjõukulud	-203 215	-167 873
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 047	-7 747
Muud ärikulud	0	178
Ärikasum (kahjum)	90 645	41 272
Muud finantstulud ja -kulud	-118	30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 527	41 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 527	41 302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mobecor OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaarunade koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Bilansikirje "Raha" kajastab raha kassas, pangakontol ja raha teel. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood kajastatakse aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuste langust (st. vajadust allahindlusteks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks. Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Kaubavarud on bilansis soetusmaksumuses. Raamatupidamisarvestust peetakse tekkepõhisel meetodil, varude allahindamine ja nende kuludesse kandmine toimub nende tekkemomendil tegelikus väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusväärtus on alla 5000 euro, kajastatakse kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortisatsioonimäär on vahemikus 3-50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna

samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas ja arvelduskontol	88 251	112 017
Kokku raha	88 251	112 017

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 187	3 187
Ostjatelt laekumata arved	3 187	3 187
Ettemaksed	701	701
Tulevaste perioodide kulud	540	540
Muud makstud ettemaksed	161	161
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 888	3 888
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 347	5 347
Ostjatelt laekumata arved	5 347	5 347
Ettemaksed	540	540
Tulevaste perioodide kulud	540	540
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 887	5 887

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	3 187	5 347
Kokku nõuded ostjate vastu	3 187	5 347

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	97 196	49 019
Ettemaksed varude eest	98	0
Kokku varud	97 294	49 019

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 415	16 845
Üksikisiku tulumaks	765	1 001
Sotsiaalmaks	3 882	3 866
Kohustuslik kogumispension	160	147
Töötuskindlustusmaksed	267	267
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 489	22 126

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	82 104		82 104
Akumuleeritud kulum	-65 036		-65 036
Jääkmaksumus	17 068		17 068
Ostud ja parendused		14 280	14 280
Muud ostud ja parendused		14 280	14 280
Amortisatsioonikulu	-7 747		-7 747
31.12.2021			
Soetusmaksumus	82 104	14 280	96 384
Akumuleeritud kulum	-72 783		-72 783
Jääkmaksumus	9 321	14 280	23 601
Ostud ja parendused	50 500	-14 280	36 220
Muud ostud ja parendused	50 500	-14 280	36 220
Amortisatsioonikulu	-14 047		-14 047
31.12.2022			
Soetusmaksumus	132 604	0	132 604
Akumuleeritud kulum	-86 830		-86 830
Jääkmaksumus	45 774	0	45 774

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	1 612	1 612		3 k euribor+2,1	euro	07.2023
Kapitalirendikohustised kokku	1 612	1 612				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	4 784	3 172	1 612	3 k euribor+2,1	euro	07.2023
Kapitalirendikohustised kokku	4 784	3 172	1 612			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 794	53 794
Võlad töövõtjatele	21 970	21 970
Maksuvõlad	20 489	20 489
Kokku võlad ja ettemaksed	96 253	96 253
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	78 654	78 654
Võlad töövõtjatele	19 645	19 645
Maksuvõlad	22 126	22 126
Muud võlad	18 500	18 500
Kokku võlad ja ettemaksed	138 925	138 925

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	53 794	78 654
Kokku võlad tarnijatele	53 794	78 654

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	18 134	16 342
Puhkusetasude kohustis	3 836	3 303
Kokku võlad töövõtjatele	21 970	19 645

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 228 113	1 193 158
Soome	3 013	4 271
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 231 126	1 197 429
Kokku müügitulu	1 231 126	1 197 429
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaekaubandus	1 231 126	1 197 429
Kokku müügitulu	1 231 126	1 197 429

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	8 875	18 083
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	714 601	787 757
Energia	54 607	33 649
Elektrienergia	11 155	9 481
Soojusenergia	10 228	8 425
Kütus	33 224	15 743
Veevarustusteenused	295	0
Transpordikulud	47 944	46 128
Üür ja rent	46 982	54 140
Muud	10 088	10 234
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	883 392	949 991

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	152 273	125 372
Sotsiaalmaksud	50 942	42 501
Kokku tööjõukulud	203 215	167 873
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	13

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	3 563	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Mobecor OÜ (registrikood: 12347944) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAHAR	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 527
Kokku	134 592
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4759	1231126	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Malgorzata Kaczmar	29.04.1983	Poola	1250 EUR (Lihtomand)
Seppo Kahar	38712066513	Austraalia	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068385
E-posti aadress	roland.kahar@gmail.com