

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: LKVA Varahaldus OÜ

registrikood: 12345945

tänavatalu nimi, Kruusojä
maja ja korteri number:

küla: Liikva küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76921

telefon: +372 5010651

e-posti aadress: ulle@portmail.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad	14 849	20 798
Põhivarad	93 300	40 633
Kokku varad	108 149	61 431
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	3 908	4 349
Pikaajalised kohustised	62 877	24 577
Kokku kohustised	66 785	28 926
Omakapital		
Kokku omakapital	41 364	32 505
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	108 149	61 431

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	48 860	53 209
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 140	-8 311
Mitmesugused tegevuskulud	-25 528	-27 415
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 333	-2 648
Ärikasum (kahjum)	8 859	14 835
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 859	14 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 859	14 835

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.			
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes			
	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 669	1 085	22 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

LKVA Varahaldus OÜ (registrikood: 12345945) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KRUUSOJA	Juhatuse liige	14.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 859
Kokku	38 614
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 614
Kokku	38 614

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Oja	46705114215		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010651
E-posti aadress	ulle@portmail.ee