

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Viatex Ehitus OÜ

registrikood: 12341479

tänavatalu nimi, Raadiku tn 7-49
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13812

telefon: +372 5533319

e-posti aadress: jurivolk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

OÜ Viatex Ehitus asutati 07.septembril 2012.a. Firma põhitegevuseks oli ja on hulgikaubandus ja ehituse teenuste osutamine.

2017.aastal oli OÜ Viatex Ehitus käive 60 840 eurot, mis on 10% vähem kui 2016. aastal. OÜ Viatex Ehitus müügitulust moodustas 100% Eestis. OÜ Viatex Ehitus 2017.aasta majandustegesuurevuse resultaat on positiivne. Majandusaasta kasum moodustas 15696 eurot. Bilanssi maht moodustas 68163 eurot.

OÜ Viatex Ehitus majandustegevust iseloomustas 2017 aastal müügimahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige tootearendusele ja äritegevuse kindlustamisele praegustel tingimustel. Kaupade ja teenuste sortiment 2017. aastal oluliselt ei muutunud.

Aruandeperioodil investeringuid materiaalsesse põhivarasse moodustasid 0 eurot.

Aastaks 2018 on OÜ Viatex Ehitus planeeritud neto realiseerimise kasvu ja mitmesuguste tegevuskulude vähenemist.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Väljamakseid juhatusel ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 991	40 656	2
Nõuded ja ettemaksed	9 982	7 426	3
Kokku käibevarad	59 973	48 082	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	84	5
Kokku põhivarad	0	84	
Kokku varad	59 973	48 166	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 179	2 068	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 179	2 068	
Kokku kohustised	3 179	2 068	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 590	30 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 696	13 390	
Kokku omakapital	56 794	46 098	
Kokku kohustised ja omakapital	59 973	48 166	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	60 840	68 163	8
Muud äritulud	364	461	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 491	-31 673	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 734	-13 124	
Tööjõukulud	-8 868	-8 868	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-84	-538	
Muud ärikulud	0	-1 034	
Ärikasum (kahjum)	17 027	13 387	
Intressikulud	-85	0	
Muud finantstulud ja -kulud	4	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 946	13 390	
Tulumaks	-1 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 696	13 390	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Viatex Ehitus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Viatex Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel

Kohustused

Pikaajalisteks kohustusteks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohstusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Varud

Varud

Varude hindamise aluseks oli fuusiline inventuur. Varude maksumus kantakse maha FIFO meetodil. Varud hinnati bilansis lahtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	2 929	2 810
Swedbank	47 062	37 846
Kokku raha	49 991	40 656

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 018	9 018
Ostjatelt laekumata arved	9 018	9 018
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14
Muud nõuded	950	950
Laenunõuded	950	950
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 982	9 982
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 420	7 420
Ostjatelt laekumata arved	7 420	7 420
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 426	7 426

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 985		880
Üksikisiku tulumaks		71		73
Sotsiaalmaks		182		183
Kohustuslik kogumispension		11		11
Töötuskindlustusmaksed		13		13
Ettemaksukonto jääk	14		6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14	2 262	6	1 160

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	4 417	513	4 930	4 930
Akumuleeritud kulum	-925	-224	-1 149	-1 149
Jääkmaksumus	3 492	289	3 781	3 781
Amortisatsioonikulu	-370	-205	-575	-575
Müügid	-3 122		-3 122	-3 122
31.12.2016				
Soetusmaksumus	0	513	513	513
Akumuleeritud kulum	0	-429	-429	-429
Jääkmaksumus	0	84	84	84
Amortisatsioonikulu		-84	-84	-84
31.12.2017				
Soetusmaksumus		513	513	513
Akumuleeritud kulum		-513	-513	-513
Jääkmaksumus		0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed		2 125
Transpordi- vahendid		2 125
Kokku		2 125

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	178	178
Võlad töövõtjatele	526	526
Maksuvõlad	2 262	2 262
Muud võlad	213	213
Muud viitvõlad	213	213
Kokku võlad ja ettemaksed	3 179	3 179
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	169	169
Võlad töövõtjatele	462	462
Maksuvõlad	1 160	1 160
Muud võlad	277	277
Muud viitvõlad	277	277
Kokku võlad ja ettemaksed	2 068	2 068

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	43 429	34 872
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	10 857	8 718
Kokku tingimuslikud kohustised	54 286	43 590

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 840	68 163
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	60 840	68 163
Kokku müügitulu	60 840	68 163
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituse materjalide müük	52 310	49 008
Ehituse teenused	8 530	19 155
Kokku müügitulu	60 840	68 163

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 628	6 628
Sotsiaalmaksud	2 240	2 240
Kokku tööjõukulud	8 868	8 868
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2018

Viatex Ehitus OÜ (registrikood: 12341479) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YURY OBODOV	Juhatuse liige	03.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 696
Kokku	54 286
Jaotamine	
Kokku	54 286

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	52310	85.98%	Jah
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	8530	14.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yury Obodov	37102070329	Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5533319
E-posti aadress	jurivolk@gmail.com