

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Sepakuru Haldus OÜ

registrikood: 12339075

tänava/talu nimi, Sepakuru tn 22a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50109

telefon: +372 5031146

e-posti aadress: andres@edur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegemist on tegutseva ettevõttega. Tegevuseks on kinnisasja osa üürile või rendile andmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 458	1 230
Nõuded ja ettemaksed	7 140	14 357
Varud	8 754	0
Kokku käibevarad	17 352	15 587
Kokku varad	17 352	15 587
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 087	12 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 765	922
Kokku omakapital	17 352	15 587
Kokku kohustised ja omakapital	17 352	15 587

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	119 507	112 646
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 578	-95 632
Mitmesugused tegevuskulud	-1 784	-1 642
Tööjõukulud	-13 380	-14 450
Ärikasum (kahjum)	1 765	922
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 765	922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 765	922

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast, ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	10 000	10 800
Sotsiaalmaksud	3 380	3 650
Kokku tööjõukulud	13 380	14 450
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2023

Sepakuru Haldus OÜ (registrikood: 12339075) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES EDUR	Juhatuse liige	20.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 765
Kokku	14 852
Jaotamine	
Kokku	14 852

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 765
Kokku	14 852
Jaotamine	
Kokku	14 852

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	119507	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Edur	36310202711		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031146
E-posti aadress	andres@edur.ee