

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Medivar OÜ

registrikood: 12339040

tänava/talu nimi, Soone tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12616

e-posti aadress: info@medivar.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Medivar OÜ-le oli 2018.a. positiivne, kuid jäi kergelt maha 2017.a. näitajatest nii käibe kasvu kui puhaskasumi osakaalu osas netokäibest. Tegemist oli laienemise aastaga, kasvas töötajate arv ja spetsialiseerunud on uutesse valdkondadesse. 2019.a. ootame taas positiivseid näitajaid ja senisest suuremat kasumlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	71	34
Nõuded ja ettemaksed	302	336
Varud	332	253
Kokku käibevarad	705	623
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	52
Materiaalsed põhivarad	83	112
Kokku põhivarad	83	164
Kokku varad	788	787
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	67	62
Võlad ja ettemaksed	237	257
Kokku lühiajalised kohustised	304	319
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	17
Kokku pikaajalised kohustised	0	17
Kokku kohustised	304	336
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368	215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113	233
Kokku omakapital	484	451
Kokku kohustised ja omakapital	788	787

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	2 452	2 274
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 713	-1 698
Mitmesugused tegevuskulud	-280	-161
Tööjõukulud	-251	-142
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39	-14
Muud ärikulud	-33	-11
Ärikasum (kahjum)	136	248
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-4	-2
Muud finantstulud ja -kulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	133	251
Tulumaks	-20	-18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113	233

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medivar OÜ raamatupidamisarvestust peetakse Eesti hea raamatupidamistava järgi. Kuivõrd Medivar OÜ klassifitseerub väike-ettevõtete hulka, siis on esitatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne

Raha

Medivar OÜ rahalisi vahendeid hoitakse vaid kolmes Eesti suuremas pangas ja kogu raha on EUR-des. Samuti on kõik bilansilised nõuded ja kohustused nomineeritud EUR-des.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Medivar OÜ välisvaluuta tehingute saldode maht ja arv on ebaoluline

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Tulenevalt klientide heast maksekäitumisest ehk madalast krediidiriskist pole nõudeid oluliselt ebatõenäoliselt hinnatud ega lootusetuks tunnistatud. Kõik bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud nende õiglasest väärtusest. 2016.a ei ole kasumiaruandes kajastatud õiglase väärtuse muutusest tulenevaid summasid.

Varud

Varud jagunevad peamiselt 3 suuremasse gruppi:

- a) aparatuur,
- b) mööbel ja
- c) tarvikud.

Varusid hinnatakse vähemalt kord aastas, mil muuhulgas hinnatakse nende õiglast väärtust. Vähemalt kaks korda aastas vaatab juhtkond kõik laoartiklid detailiselt üle, korrigeerides vajadusel kas ühiku laohinda ja/või teostatakse mahakandmine.

Varudena käsitletakse selliseid varasid:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) materjale ja tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse bilansis arvele koos seonduvate kuludega nagu tollimaks ja transpordikulu Varusid ei soetata pikaajalise järeelmaksuga.

Finantseerimise kulusid ei arvestata soetusmaksumusse.

Varude laost väljaminekul rakendatakse FIFO meetod

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on Medivar OÜ-s selline materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab äritegevuse toimimiseks ja mida kavatsetakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Kapitalirendiga soetatud põhivara on bilansis arvele võetud rendilepingu kohustustega võrdses väärtuses (ilma käibemaksuta).

Müügi- ja tagasirendi tehingus kapitalirendi tingimustel on põhivara bilansis algselt arvele võetud hinnaga, mis Medivar OÜ ise vara eest maksis.

Muud põhivarad on arvele võetud tavapärase soetusmaksumuses ehk summas, mis vara eest maksti

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3195

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat
demo-ja testimisseadmed	7 aastat
muud seadmed	3 aastat

Rendid

Medivar OÜ kasutab ja kajastab aruannetes nii kasutus kui kapitalirente, mõlemaid ka müügi-tagasirendi tehingutena.

Peamiselt renditakse sõiduautosid ja seadmeid. Rente kajastatakse kooskõlas RTJ 9-ga ning rente klassifitseeritakse kapitalirendina 2 suurema seadmete rendilepingu puhul peamiselt järgmistel põhjustel:

- (a) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- (b) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja
- (c) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Müügi-tagasirendi tehingutes jääb müüdüd vara Medivar OÜ bilanssi ja tehingut kajastatakse kui finantseerimistehingut

Finantskohustised

Finantskohustused on bilansis kajastatud nende õiglasest väärtusest. Kohustuste lühiajaline osana on kajastatud kõigi tagasimaksete summa, mille tagasimakse tähtaeg on kuni 1 aasta aastaaruande bilansi kuupäevast.

Laenukohustusena kajastatakse arvelduskrediiti, kapitalirente ja saadud laene seotud isikutelt

Tulud

Tulu tunnistatakse hetkel kui kaup antakse kliendile üle ja esitatakse müügiarve

Kulud

Kulusid kajastatakse olulises osas tekkepõhiselt ja arvestades tulude-kulude vastavuse printsiipi. Kulud klassifitseeritakse kooskõlas kasumiaruande skeemiga 1

Maksustamine

Bilansis kajastatakse jooksvaid maksuvõlgasid. Edasilükkunud tulumaksu vara ja kohustus puuduvad.

Aruande aastal välja kuulutatud dividendide tulumaks on kajastatud ka samas majandusaastas kulu ja kohustusena.

Seotud osapooled

Tehingud seotud isikutega on hinnastatud ja kajastatud turuhinnas

Lisa 2 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	311	218
Aparaadid	122	105
Meditasiiniline mööbel	10	11
Kulutarvikud	179	102
Ettemaksed varude eest	21	35
Ettemaksed varude eest	21	35
Kokku varud	332	253

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	87	87			87
Akumuleeritud kulum	-18	-18			-18
Jääkmaksumus	69	69			69
Ostud ja parendused			57	57	57
Amortisatsioonikulu	-14	-14			-14
31.12.2017					
Soetusmaksumus	87	87	57	57	144
Akumuleeritud kulum	-32	-32			-32
Jääkmaksumus	55	55	57	57	112
Ostud ja parendused	10	10			10
Muud ostud ja parendused	10	10			10
Amortisatsioonikulu	-39	-39			-39
Ümberliigitamised	57	57	-57	-57	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	57	57	-57	-57	0
31.12.2018					
Soetusmaksumus	146	146	0	0	146
Akumuleeritud kulum	-63	-63			-63
Jääkmaksumus	83	83	0	0	83

Lisa 4 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 1	8	3	5	3%	EUR	20.10.2019
Kapitalirent 2	5	3	2	5,9%	EUR	28.02.2021
Kapitalirent 3	5	5	0	3,7%	EUR	31.03.2019
Kapitalirendikohustised kokku	18	11	7			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 1	11	3	8	3%	EUR	20.10.2019
Kapitalirent 2	10	5	5	5,9%	EUR	28.02.2021
Kapitalirent 3	15	10	5	3,7%	EUR	31.03.2019
Kapitalirendikohustised kokku	36	18	18			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	38	55
Kokku	38	55

Lisa 5 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	188	142
Sotsiaalmaksud	63	35
Kokku tööjõukulud	251	177
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajalised laenud	9	4

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajaline laen	14	20

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3	4

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	21	21

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

Medivar OÜ (registrikood: 12339040) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE RABI	Juhatuse liige	19.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113
Kokku	481

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	2452000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Rabi	35809210264		1000 EUR (Lihtomand)
Kalev Rabi	38908240223		1000 EUR (Lihtomand)
Ivar Risti	38608280329		1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@medivar.eu