

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Medivar OÜ

**registrikood:** 12339040

**tänava/talu nimi,** Soone tn 9

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 12616

**e-posti aadress:** info@medivar.eu

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Varud                            | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 5 Olulised käibevara allahindlused | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 10 |
| Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 11 |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustused         | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |
| Vandeaudiitori aruanne                  | 13 |

## Tegevusaruanne

2020.aasta jääb meelde kui raske aasta võitluses COVID-19-ga. Samas andis see Medivar OÜ-le võimaluse pakkuda oma klientidele selleks vajalikke isikukaitse vahendeid. Hüppeline käibe kasv on paljuski seletatav sellega. Kasvu juhtimine ei ole kerge ja kogu Medivar OÜ meeskond andis siin oma parima. Meie tegemisi tunnustas kevadel nii peaminister kui Terviseamet ja selle üle on meil siiralt hea meel.

2020.a. majandustulemused tuh. EUR või suhtarvuna

| Finantsnäitaja                        | 2020.a.   | 2019.a.   | metoodika                             |
|---------------------------------------|-----------|-----------|---------------------------------------|
| Müügitulu                             | 6746      | 2727      |                                       |
| Käibe kasv eelmise aasta suhtes       | 2,5 korda | 1,1 korda |                                       |
| Ärikasum                              | 956       | 258       |                                       |
| Ärikasumi kasv eelmise aasta suhtes   | 3,7 korda | 1,9 korda |                                       |
| Puhaskasum                            | 927       | 253       |                                       |
| Puhaskasumi kasv eelmise aasta suhtes | 3,7 korda | 2,2 korda |                                       |
| Opereerimisrentaablus (%)             | 14        | 9         | Ärikasum/müügitulu *100%              |
| Puhasrentaablus (%)                   | 14        | 9         | Puhaskasum/müügitulu *100%            |
| Omakapitali osakaal (%)               | 79        | 92        | Omakapital/bilansi maht *100%         |
| Omakapitali tootlus (ROE%)            | 81        | 41        | Puhaskasum/keskmise omakapital *100%  |
| Varade tootlus (ROA %)                | 67        | 32        | Puhaskasum/keskmise varade maht *100% |
| Varude käibekiirus (kordaja)          | 7,1       | 5,7       | Müüdud kaubad /keskmised varud        |
| Maksevõime kordaja                    | 4,6       | 11,3      | Käibevarad/lühiajalised kohustused    |
| Võlakordaja                           | 0,2       | 0,08      | Kohustused kokku/bilansimaht          |
| Keskmine töötajate arv                | 11        | 12        | Taandatuna täistööajale               |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2020   | 31.12.2019 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|------------|---------|
| Varad                                        |              |            |         |
| Käibevarad                                   |              |            |         |
| Raha                                         | 444          | 0          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 485          | 403        |         |
| Varud                                        | 993          | 302        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 922</b> | <b>705</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |            |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 37           | 94         | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>37</b>    | <b>94</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 959</b> | <b>799</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |            |         |
| Kohustised                                   |              |            |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |            |         |
| Laenukohustised                              | 1            | 10         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 417          | 52         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>418</b>   | <b>62</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>418</b>   | <b>62</b>  |         |
| Omakapital                                   |              |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3            | 3          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 611          | 481        | 8       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 927          | 253        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 541</b> | <b>737</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 959</b> | <b>799</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2020       | 2019       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 746      | 2 727      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 625     | -1 810     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -363       | -305       |         |
| Tööjõukulud                                 | -423       | -313       | 4       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -64        | -36        |         |
| Olulised käibevara allahindlused            | -306       | 0          | 5       |
| Muud ärikulud                               | -9         | -5         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>956</b> | <b>258</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1         | -3         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>955</b> | <b>255</b> |         |
| Tulumaks                                    | -28        | -2         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>927</b> | <b>253</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Medivar OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtja lihtsustatud aruande nõuetest ja soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja paigutusi muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus) miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmine müügil toimub kaalutud keskmise hinna meetodil.

Varud jagunevad peamiselt 3 suuremasse gruppi:

- a) aparatuur,
- b) mööbel ja
- c) tarvikud.

Varusid hinnatakse vähemalt kord aastas, mil muuhulgas hinnatakse nende õiglast väärtust. Vähemalt kaks korda aastas vaatab juhtkond kõik laoartiklid detailselt üle, korrigeerides vajadusel kas ühiku laohinda ja/või teostatakse mahakandmine.

Varudena käsitletakse selliseid varasid:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;

(b) materjale ja tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on Medivar OÜ-s selline materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab äritegevuse toimimiseks ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kapitalirendiga soetatud põhivara on bilansis arvele võetud rendilepingu kohustustega võrdses väärtuses (ilma käibemaksuta). Müügi- ja tagasirendi tehingus kapitalirendi tingimustel on põhivara bilansis algselt arvele võetud hinnaga, mis Medivar OÜ ise vara eest maksis.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Sõidua autod             | 5 aastat       |
| Demo- ja testimisseadmed | 2-7 aastat     |
| Muud seadmed             | 2-5 aastat     |

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi renditakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispolümeetritest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusäärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusäärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel

arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### Kulud

Kulusid kajastatakse olulises osas tekkepõhiselt ja arvestades tulude-kulude vastavuse printsiipi. Kulud klassifitseeritakse kooskõlas kasumiaruande skeemiga 1

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, millised on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimaksete arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ettevõttele olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tehingud seotud isikutega on hinnastatud ja kajastatud turuhinnas

## Lisa 2 Varud

(tuhandetes eurodes)

|                               | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------------|------------|------------|
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b> | <b>796</b> | <b>238</b> |
| Kaubad müügiks                | 796        | 238        |
| <b>Ettemaksed varude eest</b> | <b>197</b> | <b>64</b>  |
| Ettemaks hankijatele          | 197        | 64         |
| <b>Kokku varud</b>            | <b>993</b> | <b>302</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

|                            |                    |                         |                    | Kokku |
|----------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-------|
|                            | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |       |
| <b>31.12.2018</b>          |                    |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus             | 0                  | 123                     | 123                | 123   |
| Akumuleeritud kulum        | 0                  | -43                     | -43                | -43   |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 0                  | 80                      | 80                 | 80    |
|                            |                    |                         |                    |       |
| Ostud ja parendused        | 6                  | 41                      | 47                 | 47    |
| Muud ostud ja parendused   | 6                  | 41                      | 47                 | 47    |
| Amortisatsioonikulu        |                    | -33                     | -33                | -33   |
| Muud muutused              | 0                  | 0                       | 0                  | 0     |
|                            |                    |                         |                    |       |
| <b>31.12.2019</b>          |                    |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus             | 6                  | 164                     | 170                | 170   |
| Akumuleeritud kulum        | 0                  | -76                     | -76                | -76   |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 6                  | 88                      | 94                 | 94    |
|                            |                    |                         |                    |       |
| Ostud ja parendused        |                    | 12                      | 12                 | 12    |
| Muud ostud ja parendused   |                    | 12                      | 12                 | 12    |
| Amortisatsioonikulu        | -1                 | -59                     | -60                | -60   |
| Müügid (jääkmaksumuses)    | -5                 |                         | -5                 | -5    |
| Ümberliigitamised          |                    | -10                     | -10                | -10   |
| Ümberliigitamised varudega |                    | -10                     | -10                | -10   |
| Muud muutused              |                    | 6                       | 6                  | 6     |
|                            |                    |                         |                    |       |
| <b>31.12.2020</b>          |                    |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus             | 0                  | 166                     | 166                | 166   |
| Akumuleeritud kulum        | 0                  | -129                    | -129               | -129  |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | 0                  | 37                      | 37                 | 37    |

#### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2020     | 2019 |
|--------------------|----------|------|
| Masinad ja seadmed | 5        |      |
| Transpordivahendid | 5        | 0    |
| <b>Kokku</b>       | <b>5</b> |      |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                                                               | 2020       | 2019       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Palgakulu                                                                                     | 320        | 237        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 103        | 76         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>423</b> | <b>313</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale                                                 | 11         | 12         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |            |            |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 11         | 12         |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1          | 0          |

## Lisa 5 Olulised käibevara allahindlused

(tuhandetes eurodes)

|                                                        | 2020       | 2019     |
|--------------------------------------------------------|------------|----------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine                     | 56         | 0        |
| Lootusetuks tunnistatud nõuete muutus                  | 250        | 0        |
| <b>Kokku olulised käibevara allahindlused</b>          | <b>306</b> | <b>0</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |            |          |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 250        | 0        |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>250</b> | <b>0</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 91         | 128        |

### Laenud

| 2020                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksud | Saadud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                                                                                                              | 134          | 177                        | 0                | 0            | EUR         | 31.12.2021  |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                                                                                                              | 106          | 54                         | 0            | EUR         | 31.12.2020  |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2020                      |                            | 2019                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0                         | 443                        | 532                        |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2020 | 2019 |
| Arvestatud tasu                                                               | 43   | 21   |

## Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Medivar OÜ kajastab nimetatud sündmusi sõltuvalt sellest kas tegu on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab

bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

31.12.2020 bilansis kajastatud varude väärtuses ei sisaldu olulises väärtuses varusid, mille netorealiseerimismaksumus oleks oluliselt madalam nende bilansilisest väärtusest.

Medivar OÜ-l puuduvad kohtuasjad nii enne kui pärast bilansipäeva. Samuti on Medivar OÜ jätkuvalt tegutsev (going concern) ettevõtte ka peale bilansipäeva.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei

anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Medivar OÜ ei kajasta

mittekorrigeerivate sündmuste mõju aasta bilansis ja

kasumiaruandes, vaid avaldab need lisades juhul, kui need on olulised. Medivar OÜ kinnitab, et ei ole esinenud ühtegi mittekorrigeerivat sündmust (nt tulekahju, kohtuasi, finantsinvesteeringute väärtuse muutus, kompensatsioonid).

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustused

Medivar OÜ vaba omakapital 31.12.2020. seisuga on 1538 tuh. EUR. Kogu vaba omakapitali arvelt väljamakstav netodividend (80%) oleks 1230,4 tuh. EUR ja sellega kaasnev tulumaks (20%) 307,6 tuh. EUR.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2021

**Medivar OÜ (registrikood: 12339040) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MERIKE RABI        | Juhatuse liige     | 05.03.2021           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Medivar OÜ osanikele

### Arvamus

Oleme auditeerinud Medivar OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu asjaolu

2020.a raamatupidamise aastaaruande audit on esmakordne. Eelnenud perioodi võrdlusinformatsiooni ei ole auditeeritud ega viidud läbi finantsaruannete ülevaatust.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeauditori number 482

Auditiibüroo Katrin Mugra OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

05.03.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

Medivar OÜ (registrikood: 12339040) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KATRIN MUGRA       | Vandeaudiitor      | 05.03.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 611          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 927          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 538</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| Dividendideks                                | 250          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>250</b>   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük | 46699      | 6746000         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Toomas Rabi    | 35809210264                               |                   | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Kalev Rabi     | 38908240223                               |                   | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Ivar Risti     | 38608280329                               |                   | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| E-posti aadress | info@medivar.eu |