

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Veebispetsid OÜ

registrikood: 12338282

tänava/talu nimi, Kesk tn 38

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63304

telefon: +372 57445038

e-posti aadress: info@veebispetsid.com

veebilehe aadress: www.veebispetsid.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte Veebispetsid OÜ alustas tegevust 2012. aastal.

Ettevõtte peamiseks tulude tootajaks on teenusteks on veebilehtede ja e-poodide loomine ning kinnisvara müük.

Ettevõtte teenis 2023. aastal 32150 eurot müügitulu ning teenis 196313 eurot kasumit.

2023. aastal tegeles ettevõtte veebilehtede loomisega, kinnisvara müügiga ning majutuskoha ehitusega. Järgnevatel aastatel on plaanis investeerida puhkekoha ehitustöösse ning avada puhkekoht klientidele.

Ettevõtte tegevust võivad mõjutada nii maailma majanduslik seis kui ka kinnisvara turu liikumised.

Ettevõtte maksis oma töötajatele 2023. aastal töötasu, juhatusel liikme tasusid ega dividende ei makstud.

Juhatusel liige
Hanno Malmiste

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	655	224	2
Nõuded ja ettemaksed	7 079	2 090	3
Varud	158 769	67 317	4
Kokku käibevarad	166 503	69 631	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	161 374	36 277	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	1 750	
Materiaalsed põhivarad	328 874	323 946	5
Immateriaalsed põhivarad	82 217	62 217	6
Kokku põhivarad	572 465	424 190	
Kokku varad	738 968	493 821	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	43 441	44 713	7
Võlad ja ettemaksed	16 078	23 279	8
Kokku lühiajalised kohustised	59 519	67 992	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	202 301	144 994	7
Kokku pikaajalised kohustised	202 301	144 994	
Kokku kohustised	261 820	212 986	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 335	116 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196 313	161 927	
Kokku omakapital	477 148	280 835	
Kokku kohustised ja omakapital	738 968	493 821	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	321 150	282 960	
Muud äritulud	47 434	1 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 343	-7 716	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 098	-49 193	
Tööjõukulud	-16 112	-23 993	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 490	-16 515	
Muud ärikulud	-69 419	-13 974	
Ärikasum (kahjum)	192 122	172 569	
Intressitulud	4 191	0	
Intressikulud	0	-10 997	
Muud finantstulud ja -kulud	0	355	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	196 313	161 927	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196 313	161 927	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte Veebispetsid OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Lühendatud aastaaruanne on koostatud, kuna tegemist on väikeettevõttega – Eestis registreeritud äriühing, kes ei ole mikroettevõtja ja kelle näitajatest võib aruandeaasta bilansipäeval vaid üks ületada järgmisi tingimusi: varad kokku 4 000 000 eurot, müügitulu 8 000 000 eurot ja keskmine töötajate arv aruandeaasta jooksul 50 inimest.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid sisaldab arvelduskontode ja kassa saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „olulisel käibevara allahindlused”. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varudena kajastatakse müügiks ostetud kinnisvara ning ettemakseid tarnijatele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse kinnisvaraobjekt, mida hoitakse väärtuse kasvu või, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 300 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt arvatakse aruandeperioodi tuludest maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on loetud tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	0	0
Pangakontod	655	224
Kokku raha	655	224

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 921	1 921	
Ostjatelt laekumata arved	1 921	1 921	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	970	970	
Laenunõuded	161 374		161 374
Muud nõuded	4 188	4 188	
Intressinõuded	4 188	4 188	
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 453	7 079	161 374

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	770	770	
Ostjatelt laekumata arved	770	770	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	536	536	
Laenunõuded	36 277		36 277
Muud nõuded	784	784	
Intressinõuded	784	784	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 367	2 090	36 277

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Lõpetamata toodang	62 608	0
Lõpetamata Ehitis	62 608	0
Müügiks ostetud kaubad	96 161	65 113
Müügiks ostetud kinnisvara	96 161	65 113
Ettemaksed varude eest	0	2 204
Ettemaksed tarnijatele	0	2 204
Kokku varud	158 769	67 317

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021								
Soetusmaksumus		33 277	645	1 642	35 564	1 160	188 262	224 986
Akumuleeritud kulum		-6 240	-398	-621	-7 259	-526		-7 785
Jääkmaksumus		27 037	247	1 021	28 305	634	188 262	217 201
Ostud ja parendused		5 500			5 500	25 336	83 344	114 180
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							83 344	83 344
Muud ostud ja parendused		5 500			5 500	25 336		30 836
Amortisatsioonikulu		-5 472	-129	-258	-5 859	-1 576		-7 435
Ümberliigitamised	260 242						-260 242	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	260 242						-260 242	
31.12.2022								
Soetusmaksumus	260 242	38 777	645	1 642	41 064	26 496	11 364	339 166
Akumuleeritud kulum	0	-11 712	-527	-879	-13 118	-2 102		-15 220
Jääkmaksumus	260 242	27 065	118	763	27 946	24 394	11 364	323 946
Ostud ja parendused	43 767	400			400	2 575		46 742
Amortisatsioonikulu	-895	481	-118	-259	104	-8 707		-9 498
Müügid (jääkmaksumuses)	-31 500	-5 500			-5 500			-37 000
Ümberliigitamised	13 364					2 684	-11 364	4 684
31.12.2023								
Soetusmaksumus	285 873	33 677	645	1 642	35 964	31 755	0	353 592
Akumuleeritud kulum	-895	-11 231	-645	-1 138	-13 014	-10 809		-24 718
Jääkmaksumus	284 978	22 446	0	504	22 950	20 946	0	328 874

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	51 800	
Masinad ja seadmed	550	
Transpordivahendid	550	
Kokku	52 350	

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	75 000	75 000
Akumuleeritud kulum	-5 283	-5 283
Jääkmaksumus	69 717	69 717
Amortisatsioonikulu	-7 500	-7 500
31.12.2022		
Soetusmaksumus	75 000	75 000
Akumuleeritud kulum	-12 783	-12 783
Jääkmaksumus	62 217	62 217
Amortisatsioonikulu	-10 000	-10 000
Muud muutused	30 000	30 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	105 000	105 000
Akumuleeritud kulum	-22 783	-22 783
Jääkmaksumus	82 217	82 217

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
21721	20 000	20 000			16.055		
21718	6 835	6 835					
Lühiajalised laenud kokku	26 835	26 835					
Pikaajalised laenud							
21711	13 904	2 012	11 892		4,143		
21713	21 338	2 369	18 969				
21714	4 370	495	3 875				
21717	20 833	5 000	15 833		14,5		
21719	33 000	2 750	30 250		13,877		
21720	45 000		45 000		14,951		
21722	9 877	3 980	5 897		28,83		
Laen seotud osapooled	70 585		70 585				
Pikaajalised laenud kokku	218 907	16 606	202 301				
Laenukohustised kokku	245 742	43 441	202 301				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen 1	17 903	17 903			10,0	EUR	
Arvelduslaen 2	8 907	8 907			12,0	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	26 810	26 810					
Pikaajalised laenud							
Laen 2	19 072	5 308	13 764		3,5+ 6 kuu EURIBOR	EUR	10.2025
Laen 9	29 600	4 800	24 800		5,0 + 6 kuu EURIBOR	EUR	02.2024
Laen 10	24 628	2 757		21 871	11,309 + 6 kuu EURIBOR	EUR	10.2028
Laen 11	4 925	605		4 320	11,309 + 6 kuu EURIBOR	EUR	10.2028
Laen 12	10 000	4 433	5 567		23,0	EUR	12.2024
Laen seotud osapoolelt	74 672		74 672		0	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	162 897	17 903	118 803	26 191			
Laenukohustised kokku	189 707	44 713	118 803	26 191			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 756	3 756
Maksuvõlad	826	826
Muud võlad	10 993	10 993
Saadud ettemaksed	503	503
Muud saadud ettemaksed	503	503
Kokku võlad ja ettemaksed	16 078	16 078
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 875	7 875
Võlad töövõtjatele	794	794
Maksuvõlad	14 157	14 157
Muud võlad	252	252
Muud viitvõlad	252	252
Saadud ettemaksed	201	201
Muud saadud ettemaksed	201	201
Kokku võlad ja ettemaksed	23 279	23 279

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	14 573	21 482
Sotsiaalmaksud	1 539	2 511
Kokku tööjõukulud	16 112	23 993
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	13 800	1 473	12 327	370
Kokku antud laenud	13 800	1 473	12 327	370

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	146 581	71 909	74 672	
Kokku laenukohustised	146 581	71 909	74 672	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 672	74 125	78 211	70 585
Kokku laenukohustised	74 672	74 125	78 211	70 585

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2024

Veebispetsid OÜ (registrikood: 12338282) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO MALMISTE	Juhatuse liige	20.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196 313
Kokku	474 648

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Programmeerimine	62011	205000	63.83%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	115990	36.12%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	160	0.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 57445038
E-posti aadress	info@veebispetsid.com
Veebilehe aadress	www.veebispetsid.com