

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ ut1417

registrikood: 12334858

tänava/talu nimi, Kaupmehe tn 7-28
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10114

telefon: +372 7121435

e-posti aadress: ut1417@talur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühing tegeles kinnisvara väljaüürimisega. Sellised tegevused ja asjaolud puudusid, millel oleks määrav tähtsus raamatupidamiskohustustlase finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel. Olulised sündmused majandusaastal puudusid ning eeldatav arengusuund järgmisel majandusaastal jääb samaks.

Ühingu eesmärgiks on müügi- ja üüritulu teenimine (vastavalt turuolukorrale), tehes investeringuid ostmise ja ostetu parenduste näol.

Egon Talur,
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 610	172
Nõuded ja ettemaksed	-30	0
Varud	48	0
Kokku käibevara	1 628	172
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	124 283	124 283
Kokku põhivara	124 283	124 283
Kokku varad	125 911	124 455
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	122 300	121 800
Võlad ja ettemaksed	-208	0
Kokku lühiajalised kohustused	122 092	121 800
Kokku kohustused	122 092	121 800
Omakapital		
Registreerimata osakapital	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 164	155
Kokku omakapital	3 819	2 655
Kokku kohustused ja omakapital	125 911	124 455

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	3 785	155
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 617	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 164	155
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 164	155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 164	155

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	3 785	155
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 347	-2 483
Kokku rahavood äritegevusest	1 438	-2 328
Kokku rahavood	1 438	-2 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	172	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 438	-2 328
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 610	172

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		155	155
31.12.2013	2 500	155	2 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 164	1 164
31.12.2014	2 500	1 319	3 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ut1417 majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.2014-31.12.2014 kohta, esitusvaluutaks on euro ning andmed on esitatud euro täpsusega. Aruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122 300	121 800

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500
2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	121 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.09.2016

OÜ ut1417 (registrikood: 12334858) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGON TALUR	Juhatuse liige	25.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 164
Kokku	1 319

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3785	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Egon Talur	38101254225		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7121435
E-posti aadress	ut1417@talur.ee