

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Trogar OÜ

registrikood: 12334054

tänava/talu nimi, Nõmme 1

maja ja korteri number:

küla: Liimala küla

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43306

telefon: +372 5255268, +372 5058695

e-posti aadress: hannes.prits@gmail.com, heigoprits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Muud võlad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Trogar asutati 24 augustil 2012 aastal.

Ettevõtte on 2 osanikku, osalusega 75% ja 25%.

Ettevõtte on asutatud turismi-ja majutustegevuse arendamiseks Lügane vallas, Liimala külas.

Missioon- läbi kvaliteetse majutus-ja meelelahutusteenuse pakkumise, tutvustada Virumaa kalurikülade traditsioonilist eluviisi möödunud sajandi 20-ndatel ja 30-ndatel, keskendudes salapiirituse veole rannikualadel.

Visioon- ühendades omavahel salapiirituseveo rahvusromantilise aura ja moodsa Eesti puitarhitektuuri ja madalenergia lahendused, soovib Trogar OÜ luua Lügane valla maamärgina toimiva turiskikompleksi, mis hõlmaks kvaliteetse majutusteenuse ja aktiivse puhkuse teenusteks vajalikku taristut: puhke-ja konverentsiruumi, vaatetorni ning laatrikohta.

2013a. käibeks kujunes 16510 eurot ja puhaskasumiks 10872 eurot.

Hetkel tegeleb ettevõtte aktiivselt "Tulivee projekti" elluviimisega. Okt 2012 alustatud detailplaneering on KOV-i poolt 2013a. oktoobri ostusega vastu võetud, selleks on saadud Keskkonnaametis kooskõlastus ja detsembris 2013 sai ettevõtte ka keskkonnaministri nõusoleku hoonestusõiguse seadmiseks. Ettevõttele kuuluval mereääsel kinnistul on juba kehtiv detailplaneering ja sellele krundile on väljastatud ka vajalikud dokumendid ehitusprojekti alustamiseks. OÜ Trogar on ehitusprojekti tellinud Resand AS-lt, kes peaks 2014a. esimese poolaasta jooksul ka antud projekti valmis saama.

Ehitustegevust on kavas alustada niipea kui avaneb võimalus kasutada mõningast EL kaasrahastust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 125	2 556	2
Nõuded ja ettemaksed	9 084	-181	3
Kokku käibevara	36 209	2 375	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	82 888	29 600	4
Kokku põhivara	82 888	29 600	
Kokku varad	119 097	31 975	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	105 875	29 625	5
Kokku pikaajalised kohustused	105 875	29 625	
Kokku kohustused	105 875	29 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-150	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 872	-150	
Kokku omakapital	13 222	2 350	
Kokku kohustused ja omakapital	119 097	31 975	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	27.08.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Müügitulu	16 510	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 920	-150	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-720	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 870	-150	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 872	-150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 872	-150	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	27.08.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 870	-150	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	720	0	
Kokku korrigeerimised	720	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 265	181	
Laekunud intressid	2	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 327	31	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-54 008	-29 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 008	-29 600	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	76 250	29 625	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	76 250	32 125	
Kokku rahavood	24 569	2 556	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 569	2 556	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 125	2 556	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.08.2012	0	0	0
Vigade parandamise mõju		0	0
Korrigeeritud saldo 27.08.2012	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-150	-150
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 500		2 500
31.12.2012	2 500	-150	2 350
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 500	-150	2 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 872	10 872
31.12.2013	2 500	10 722	13 222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Trogar raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Trogar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja esitatakse elektrooniliselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Informatsiooni esitusviis on viidud vastavusse taksonoomiaga.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt. Eelmise perioodi võrdlusandmeid korrigeeritakse vea mõju võrra.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning hoiuseid pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kuluks kasutusele võtmisel.

Maa võetakse arvele põhivarana, mida ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kulud

Kulu arvestamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigi maksuseadustest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osanikud ja nende pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto	27 125	0
Kokku raha	27 125	2 556

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 165	9 165		
Muud nõuded	-81	-81		
Viitlaekumised	-81	-81		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 084	9 084		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	-181	-181		
Viitlaekumised	-181	-181		
Kokku nõuded ja ettemaksed	-181	-181		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
27.08.2012					
Soetusmaksumus					0
Akumuleeritud kulum					0
Jääkmaksumus					0
Ostud ja parendused	29 600				29 600
31.12.2012					
Soetusmaksumus	29 600				29 600
Jääkmaksumus	29 600				29 600
Ostud ja parendused		43 208	10 800	10 800	54 008
Amortisatsioonikulu		-720			-720
31.12.2013					
Soetusmaksumus	29 600	43 208	10 800	10 800	83 608
Akumuleeritud kulum		-720			-720
Jääkmaksumus	29 600	42 488	10 800	10 800	82 888

Osteti sõiduauto Volvo XC90.

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikelt	105 875		105 875	
Pikaajalised laenud kokku	105 875		105 875	
Laenukohustused kokku	105 875		105 875	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	29 625		29 625	
Laenukohustused kokku	29 625		29 625	

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	0	0		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	-181			
aruandev isik	-181			
Kokku muud võlad	-181			

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Ei ole tehtud olulisi soodustusi osapooltele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2014

Trogar OÜ (registrikood: 12334054) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO PRITS	Juhatuse liige	19.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 872
Kokku	10 722
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 722
Kokku	10 722

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus	5520	16510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Prits	38107042253		625 EUR
Heigo Prits	38312202211		1875 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058695
Mobiiltelefon	+372 5255268
E-posti aadress	heigoprits@gmail.com
E-posti aadress	hannes.prits@gmail.com