

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ

registrikood: 12331660

tänav a nimi, Rako tee 9

maja ja korteri number:

küla: Liikva küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76921

e-posti aadress: ihl@ihl.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ on registreeritud 22.08.2012.aastal. Finantstegevusega alustati 2012.aastal.

Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ põhitegevuseks on hoonete üldpuhastus teenindus.

Möödunud majandusaastal oli ettevõttel 2 töötajat.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal erialal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	185	491	
Nõuded ja ettemaksed	288 549	121 713	2
Varud	31 291	12 665	3
Kokku käibevarad	320 025	134 869	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	200	200	2
Materiaalsed põhivarad	73 675	37 331	7
Kokku põhivarad	76 375	40 031	
Kokku varad	396 400	174 900	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 000	1 000	
Võlad ja ettemaksed	126 727	37 503	8
Kokku lühiajalised kohustised	127 727	38 503	
Kokku kohustised	127 727	38 503	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Sissemaksmata osakapital	-2 556	-2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 397	127 283	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 276	9 114	
Kokku omakapital	268 673	136 397	
Kokku kohustised ja omakapital	396 400	174 900	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 118 591	962 859	10
Muud äritulud	0	13 263	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-921 246	-872 555	11
Mitmesugused tegevuskulud	-22 182	-48 905	12
Tööjõukulud	-25 209	-34 957	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 458	-10 591	
Muud ärikulud	-220	0	
Ärikasum (kahjum)	132 276	9 114	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 276	9 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 276	9 114	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriplaneerimise otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ-le tütar- ja sidusettevõttjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõttjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	202 842	202 842	0
Ostjatelt laekumata arved	202 842	202 842	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	83 562	83 562	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 132	1 132	0
Muud nõuded	200	0	200
Viitlaekumised	200	0	200
Ettemaksed	1 013	1 013	0
Tulevaste perioodide kulud	1 013	1 013	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	288 749	288 549	200

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	118 233	118 233	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 480	3 480	0
Muud nõuded	200	0	200
Viitlaekumised	200	0	200
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 913	121 713	200

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ettemaksed varude eest	31 291	12 665
Kokku varud	31 291	12 665

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 547	1 137	0
Üksikisiku tulumaks	0	180	0	501
Sotsiaalmaks	0	541	0	985
Kohustuslik kogumispension	0	33	0	71
Töötuskindlustusmaksed	0	39	0	72
Ettemaksukonto jääk	1 132		2 343	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 132	4 340	3 480	1 629

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12771228	Cleanbalt OÜ	Eesti	Hoonete üldpuhastus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Cleanbalt OÜ	2 500	0	0	0	0	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	0	0	0	0	0	2 500

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	26 600	15 359	41 959	4 212			46 171
Akumuleeritud kulum	-3 572	-2 348	-5 920	-196			-6 116
Jääkmaksumus	23 028	13 011	36 039	4 016			40 055
Ostud ja parendused	0	7 867	7 867	0			7 867
Amortisatsioonikulu	-5 309	-4 881	-10 190	-401			-10 591
31.12.2017							
Soetusmaksumus	26 600	23 226	49 826	4 212			54 038
Akumuleeritud kulum	-8 881	-7 229	-16 110	-597			-16 707
Jääkmaksumus	17 719	15 997	33 716	3 615			37 331
Ostud ja parendused	18 157	14 922	33 079	14 508	6 215	6 215	53 802
Amortisatsioonikulu	-6 430	-7 145	-13 575	-3 883	0	0	-17 458
31.12.2018							
Soetusmaksumus	44 757	38 148	82 905	18 720	6 215	6 215	107 840
Akumuleeritud kulum	-15 311	-14 374	-29 685	-4 480	0	0	-34 165
Jääkmaksumus	29 446	23 774	53 220	14 240	6 215	6 215	73 675

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	109 357	109 357
Võlad töövõtjatele	3 074	3 074
Maksuvõlad	4 340	4 340
Muud võlad	554	554
Muud viitvõlad	554	554
Saadud ettemaksed	9 402	9 402
Muud saadud ettemaksed	9 402	9 402
Kokku võlad ja ettemaksed	126 727	126 727
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 491	30 491
Võlad töövõtjatele	3 994	3 994
Maksuvõlad	1 629	1 629
Muud võlad	1 245	1 245
Muud viitvõlad	1 245	1 245
Saadud ettemaksed	144	144
Muud saadud ettemaksed	144	144
Kokku võlad ja ettemaksed	37 503	37 503

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 118 591	962 859
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 118 591	962 859
Kokku müügitulu	1 118 591	962 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	1 118 591	962 859
Kokku müügitulu	1 118 591	962 859

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	99	685 379
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	184 148	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	729 257	167 964
Alltöövõtutööd	90	0
Transpordikulud	7 652	4 257
Üür ja rent	0	2 617
Muud	0	12 338
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	921 246	872 555

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	1 404	0
Energia	0	519
Elektrienergia	0	330
Soojusenergia	0	189
Veevarustusteenused	0	65
Mitmesugused bürookulud	18 737	6 726
Lähetuskulud	880	0
Muud	1 161	41 595
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 182	48 905

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	18 590	27 341
Sotsiaalmaksud	6 618	7 616
Kokku tööjõukulud	25 208	34 957
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõttjad		28 322	2 251
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	83 562	1 000	5 430

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tütarettevõttjad	361 393	220 715

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2019

Integreeritud Hooldus Lahendused OÜ (registrikood: 12331660) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI SIMONOV	Juhatuse liige	10.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 276
Kokku	268 673
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 276
Kokku	268 673
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	1118591	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Nehhorošev	37909230306	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Jevgeni Simonov	38412280319	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ihl@ihl.ee