

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Balthaus Ehitus OÜ

registrikood: 12331653

tänava/talu nimi, Kassi tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

telefon: +372 5249815

e-posti aadress: balthausehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Balthaus Ehitus OÜ on loodud 22.08.2012.

Tegeldakse üldehitustöödega ja vähesel määral elektrisüsteemide hooldusega.

Vastavalt objektide vajadusele on tööl kuni 15 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 176	6 993
Nõuded ja ettemaksed	174 400	151 516
Kokku käibevarad	177 576	158 509
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 375	5 293
Kokku põhivarad	3 375	5 293
Kokku varad	180 951	163 802
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	145 279	132 557
Kokku lühiajalised kohustised	145 279	132 557
Kokku kohustised	145 279	132 557
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 495	19 470
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 427	9 025
Kokku omakapital	35 672	31 245
Kokku kohustised ja omakapital	180 951	163 802

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	826 972	775 818
Muud äritulud	65	529
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-577 364	-560 952
Mitmesugused tegevuskulud	-75 726	-70 647
Tööjõukulud	-167 465	-132 311
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 918	-3 400
Muud ärikulud	-137	-12
Ärikasum (kahjum)	4 427	9 025
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 427	9 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 427	9 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balthaus Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Balthaus Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud sularaha kassas ja arvelduskonto jääk.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Transpordivahendite kulum 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 726	5 912
Üksikisiku tulumaks	1 081	636
Sotsiaalmaks	3 921	3 041
Kohustuslik kogumispension	124	103
Töötuskindlustusmaksed	261	197
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 113	9 889

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	14 980	2 500	17 480
Akumuleeritud kulum	-11 620		-11 620
Jääkmaksumus	3 360	2 500	5 860
Ostud ja parendused	5 333	-2 500	2 833
Muud ostud ja parendused	5 333	-2 500	2 833
Amortisatsioonikulu	-3 400		-3 400
31.12.2020			
Soetusmaksumus	20 313	0	20 313
Akumuleeritud kulum	-15 020		-15 020
Jääkmaksumus	5 293	0	5 293
Amortisatsioonikulu	-1 918		-1 918
31.12.2021			
Soetusmaksumus	20 313		20 313
Akumuleeritud kulum	-16 938		-16 938
Jääkmaksumus	3 375		3 375

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	125 351	99 693
Sotsiaalmaksud	42 114	32 618
Kokku tööjõukulud	167 465	132 311
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 000	12 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2022

Balthaus Ehitus OÜ (registrikood: 12331653) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS MARTÕNJAK	Juhatuse liige	04.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 427
Kokku	32 922
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 922
Kokku	32 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	802816	97.08%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	19746	2.39%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	4410	0.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Martõnjak	38603290257		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249815
E-posti aadress	balthausehitus@gmail.com