

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: IWW Invest OÜ

registrikood: 12330234

tänavanimi, maja ja korteri number: Pirita tee 26f-52

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12011

telefon: +372 56290121

e-posti aadress: mait@iww.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 9 Laenukohustised	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Intressitulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

IWW Invest OÜ kanti Äriregistrisse 17.08.2012.aastal.

Majandusaastal oli ettevõtte põhitegevuseks investeerimine ja nõustamine.

Ettevõttes palgalisi töötajaid ei ole.

Juhatus töötasu ei saanud. Juhatusel soodustused puuduvad, samuti ei ole kokkuelpitud kompensatsioonides juhatuse ennetähtaegsel vabastamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 902	88	2
Finantsinvesteeringud	122	273	3
Nõuded ja ettemaksed	1 572 366	1 627 925	4
Kokku käibevarad	1 677 390	1 628 286	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 389	3 389	5,6,7
Materiaalsed põhivarad	1 100	1 100	
Kokku põhivarad	4 489	4 489	
Kokku varad	1 681 879	1 632 775	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	931 160	1 178 360	9
Võlad ja ettemaksed	414 396	11 246	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 345 556	1 189 606	
Kokku kohustised	1 345 556	1 189 606	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	15
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 419	229 961	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	193 154	210 458	
Kokku omakapital	336 323	443 169	
Kokku kohustised ja omakapital	1 681 879	1 632 775	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 040	-1 580	
Ärikasum (kahjum)	-1 040	-1 580	
Intressitulud	63 849	199 525	
Intressikulud	-16 473	-17 769	13
Muud finantstulud ja -kulud	221 818	30 282	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	268 154	210 458	
Tulumaks	-75 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	193 154	210 458	

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastat

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	104 902	88
Kokku raha	104 902	88

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	260	260
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	13	13
31.12.2018	273	273
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-151	-151
31.12.2019	122	122

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 979	3 979
Ostjatelt laekumata arved	3 979	3 979
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	1 565 843	1 565 843
Laenunõuded	1 003 111	1 003 111
Intressinõuded	562 732	562 732
Muud lühiajalised nõuded	44	44
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 572 366	1 572 366
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 979	3 979
Ostjatelt laekumata arved	3 979	3 979
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	1 621 403	1 621 403
Laenunõuded	1 119 807	1 119 807
Intressinõuded	501 596	501 596
Muud lühiajalised nõuded	43	43
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 627 925	1 627 925

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 556	2 556
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	833	833
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 389	3 389

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11641541	Undiaugu Invest OÜ	Eesti	Investeeringusobjektide müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Undiaugu Invest OÜ	2 556	2 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	2 556

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12663964	Simple Distro OÜ	Eesti	Jalgrattaspordi arendamine	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Simple Distro OÜ	833	833
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	833	833

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 100	1 100
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 100	1 100
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 100	1 100
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 100	1 100

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	931 160	931 160		
Lühiajalised laenud kokku	931 160	931 160		
Laenukohustised kokku	931 160	931 160		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	1 178 360	1 178 360		
Lühiajalised laenud kokku	1 178 360	1 178 360		
Laenukohustised kokku	1 178 360	1 178 360		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	168	168
Muud võlad	392 890	392 890
Intressivõlad	17 890	17 890
Dividendivõlad	300 000	300 000
Muud viitvõlad	75 000	75 000
Muud lühiajalised võlad	21 338	21 338
Kokku võlad ja ettemaksed	414 396	414 396
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	180	180
Muud võlad	10 366	10 366
Intressivõlad	10 366	10 366
Muud võlad	700	700
Kokku võlad ja ettemaksed	11 246	11 246

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	269 058	352 335
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	67 265	88 084
Kokku tingimuslikud kohustised	336 323	440 419

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2020. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2019.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

IWW Invest OÜ-l puudusid 2019. ja 2018.aastal palgalised töötajad.

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	16 473	17 769
Kokku intressikulud	16 473	17 769

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	63 849	199 525
Kokku intressitulud	63 849	199 525

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	981 333	801 481	976 258	996 330

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	216 098	322 560	114 800	321 500

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	254 210	18 110	80 100	410 410

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.11.2020

IWW Invest OÜ (registrikood: 12330234) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT MERILOO	Juhatuse liige	24.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	193 154
Kokku	333 573
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 573
Kokku	333 573

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Meriloo	36206150288		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56290121
E-posti aadress	mait@iww.ee