

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ SPES EHITAL

registrikood: 12329716

tänava/talu nimi, P. Kerese tn 20-6
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21008

telefon: +372 53072407

e-posti aadress: spesehital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Kasutusrent	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Spes Ehital on registreeritud 16.08.2012.a.

OÜ Spes Ehital põhitegevuseks on ehituste üldehitustööd.

Kaesolev aruanne on kootatud perioodi kohta alates 01.01.2018.a. kuni 31.12.2018.a.

Alates 01.01.2018.a. kuni 31.12.2018.a. oli OÜ Spes Ehital realiseerimise netokäive 649650.17 euro ja muud tulud 7334.21 euro, kulud oli 2018 aastal 553942.36 euro.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruaneaastakoostamisperioodil (01.01.2019 kuni 27.06.2019.a.).

OÜ Spes Ehital töajate arv 2018 aastal 8 inimest ja palkade kogusumma oli 67563.39 euro, väljamaksed juhatuse liikmetele ei ole teostatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	205 575	120 280	
Nõuded ja ettemaksed	69 093	60 852	2
Kokku käibevarad	274 668	181 132	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 772	16 115	4
Kokku põhivarad	31 772	16 115	
Kokku varad	306 440	197 247	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	183	6
Võlad ja ettemaksed	35 217	28 883	7
Kokku lühiajalised kohustised	35 217	29 066	
Kokku kohustised	35 217	29 066	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 431	143 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 042	22 353	
Kokku omakapital	271 223	168 181	
Kokku kohustised ja omakapital	306 440	197 247	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	649 650	1 337 299	10
Muud äritulud	7 334	3 280	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-454 818	-1 176 981	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 219	-8 167	11
Tööjõukulud	-85 098	-103 711	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 528	-6 437	
Muud ärikulud	-5 279	-22 930	13
Ärikasum (kahjum)	103 042	22 353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 042	22 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 042	22 353	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

«OÜ Spes Ehital 2018 aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, OÜ Spes Ehital finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Spes Ehital on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes».

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 485	30 485
Ostjatelt laekumata arved	30 485	30 485
Muud nõuded	38 608	38 608
Viitlaekumised	38 608	38 608
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 093	69 093
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 112	34 112
Ostjatelt laekumata arved	34 112	34 112
Muud nõuded	26 740	26 740
Viitlaekumised	26 740	26 740
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 852	60 852

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 760	6 806
Üksikisiku tulumaks	783	257
Erisoodustuse tulumaks	20	
Sotsiaalmaks	2 328	436
Kohustuslik kogumispension	122	24
Töötuskindlustusmaksed	205	42
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 090	561
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 308	8 126

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	59 135	59 135	49 581	108 716
Akumuleeritud kulum	-33 502	-33 502	-52 662	-86 164
Jääkmaksumus	25 633	25 633	-3 081	22 552
Amortisatsioonikulu	-6 437	-6 437		-6 437
31.12.2017				
Soetusmaksumus	59 135	59 135	49 581	108 716
Akumuleeritud kulum	-39 939	-39 939	-52 662	-92 601
Jääkmaksumus	19 196	19 196	-3 081	16 115
Amortisatsioonikulu	-1 527	-1 527		-1 527
Müügid	16 333	16 333	851	17 184
31.12.2018				
Soetusmaksumus	75 468	75 468	50 432	125 900
Akumuleeritud kulum	-41 466	-41 466	-52 662	-94 128
Jääkmaksumus	34 002	34 002	-2 230	31 772

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	2 779	3 773
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 779	3 773

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	0	0		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	183	183		
Lühiajalised laenud kokku	183	183		
Laenukohustised kokku	183	183		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 170	14 170	
Võlad töövõtjatele	8 199	8 199	8
Maksuvõlad	12 308	12 308	3
Muud võlad	540	540	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 217	35 217	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 443	15 443	
Võlad töövõtjatele	2 774	2 774	
Maksuvõlad	8 126	8 126	
Muud võlad	2 540	2 540	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 883	28 883	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Puhkusetasude kohustis	1 072	1 072
Võlad töövõtjatele	7 127	1 702
Kokku võlad töövõtjatele	8 199	2 774

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	649 650	1 337 299
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	649 650	1 337 299
Kokku müügitulu	649 650	1 337 299
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metalltoodete remont	43 200	0
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	312 000	131 290
Muud ehituspaigaldustööd	99 777	811 349
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	29 010	209 432
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	1 204	120
Muude seadmete remont	154 179	151 608
Muud ehituspaigaldustööd		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	10 280	33 500
Kokku müügitulu	649 650	1 337 299

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 779	3 773
Mitmesugused bürookulud	2 837	2 404
Muud	1 603	1 990
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 219	8 167

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	67 563	79 761
Sotsiaalmaksud	17 535	23 950
Kokku tööjõukulud	85 098	103 711
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	18 055
Muud	5 279	4 875
Kokku muud ärikulud	5 279	22 930

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tasusid ei makstud juhatusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ SPES EHITAL (registrikood: 12329716) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON IVANOV	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 042
Kokku	268 473
Jaotamine	
Ettevõtte arengu	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	312000	48.03%	Jah
Muude seadmete remont	33191	154179	23.73%	Ei
Muud ehituspaigaldustööd	4329	99777	15.36%	Ei
Metalltoodete remont	33111	43200	6.65%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	29010	4.47%	Ei
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	10280	1.58%	Ei
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	1204	0.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Ivanov	38901063715	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53072407
E-posti aadress	spesehital@gmail.com