

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Rael Autokeskus

registrikood: 12328355

tänava nimi: Tallinna tn

maja number: 97

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71018

telefon: +372 502 9516

e-posti aadress: info@rael.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Rael Autokeskus OÜ on asutatud 2012 aastal emaettevõtte Rael AS poolt eesmärgiga lahutada eraldi ettevõtetesse juba 1991 alustatud autonduse alane äritegevus ja kinnisvara haldamine.

Osaühingu majandustegevusest 2019 aastal

Rael Autokeskus OÜ on automarkide Peugeot, KIA, Renault ja Dacia ametlik volitatud müügi-, hoolduse- ja remondi esindus Viljandimaal. Lisaks hooldatakse ja remonditakse ka kõiki teisi automarke. Autokeskus koosneb kolmest üksusest: autode müük, hooldus- ja remonditöökoda, keretöökoda. Ruume äritegevuseks renditakse sidusettevõttelt Rael OÜ.

2019 aastal uuendas Rael Autokeskus täies ulatuses uute autode müügisaali ja fassaadi lahenduse vastavalt esindatavate automarkide brändi-nõuetele. Lisaks loodi mugavamad tingimused klientide teenindamiseks hooldustööde ajal.

2019 aasta müügitulu oli 2 964 tuh eurot, mis võrreldes 2018 aastaga kasvas 354 tuh euro ehk 12% võrra. Müügitulu jaotus 67% sõidukite müük, 22% varuosade müük, 10% hooldus- ja remonditeenuse müük.

Hinnangud ja eesmärgid

Rael Autokeskus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. 2020 aastal tegeletakse jätkuvalt tegevuskvaliteedi tõstmisega nii tehnilise võimekuse kui klienditeeninduse valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 909	49 653	2
Nõuded ja ettemaksed	56 096	69 116	
Nõuded ostjate vastu	54 677	52 256	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	16 778	
Muud nõuded	852	38	
Ettemaksed	490	44	
Kokku varud	372 383	256 796	
Müügiks ostetud kaubad	372 383	256 796	
Kokku käibevarad	486 388	375 565	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	85 830	17 965	3
Kokku põhivarad	85 830	17 965	
Kokku varad	572 218	393 530	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	67 853	6 962	4
Võlad ja ettemaksed	256 287	268 896	
Võlad tarnijatele	147 032	214 225	
Võlad töövõtjatele	34 243	24 345	
Maksuvõlad	19 251	21 143	
Muud võlad	11 161	9 183	
Muud saadud ettemaksed	44 600	0	
Kokku lühiajalised kohustised	324 140	275 858	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	172 944	38 758	4
Kokku pikaajalised kohustised	172 944	38 758	
Kokku kohustised	497 084	314 616	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	
Ülekurss	47 000	47 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-86	-7 478	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 780	7 392	
Kokku omakapital	75 134	78 914	
Kokku kohustised ja omakapital	572 218	393 530	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 963 789	2 586 181	6
Muud äritulud	846	970	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 425 620	-2 128 717	
Mitmesugused tegevuskulud	-170 229	-116 520	
Tööjõukulud	-386 433	-333 336	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 339	-5 538	3
Muud ärikulud	-2 303	-1 993	
Ärikasum (kahjum)	-24 289	1 047	
Intressitulud	5	1	
Intressikulud	-1 394	-457	
Muud finantstulud ja -kulud	21 898	6 801	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 780	7 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 780	7 392	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rael Autokeskus raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjeldatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Ümberhindlusest tekkinud realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Materjalide ja kaupade arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna FIFO meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varud on inventeeritud bilansipäeva seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurost. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	5 403	2 922
Arvelduskontod	52 506	46 731
Kokku raha	57 909	49 653

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	22 804	39 286	62 090	0	62 090
Akumuleeritud kulum	-16 723	-23 813	-40 536	0	-40 536
Jääkmaksumus	6 081	15 473	21 554	0	21 554
Ostud ja parendused	0	0	0	6 889	6 889
Amortisatsioonikulu	-1 140	-4 397	-5 537	0	-5 537
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 941	0	-4 941	0	-4 941
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	39 286	39 286	6 889	46 175
Akumuleeritud kulum	0	-28 210	-28 210	0	-28 210
Jääkmaksumus	0	11 076	11 076	6 889	17 965
Ostud ja parendused	0	2 891	2 891	69 313	72 204
Amortisatsioonikulu	0	-4 339	-4 339	0	-4 339
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	42 177	42 177	76 202	118 379
Akumuleeritud kulum	0	-32 549	-32 549	0	-32 549
Jääkmaksumus	0	9 628	9 628	76 202	85 830

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	4 083
Transpordivahendid	0	4 083
Kokku	0	4 083

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	32 016	32 016		
Lühiajalised laenud kokku	32 016	32 016		
Pikaajalised laenud				
Salongiliisingud	208 781	35 837	172 944	
Pikaajalised laenud kokku	208 781	35 837	172 944	
Laenukohustised kokku	240 797	67 853	172 944	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Salongiliisingud	45 720	6 962	38 758	
Pikaajalised laenud kokku	45 720	6 962	38 758	
Laenukohustised kokku	45 720	6 962	38 758	

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Müüdnud sõidukite liisinglepingutest tulenevalt oli tagasiostukohustuste võimalik summa seisuga 31.12.2019 814 tuhat eurot, 2018.aastal oli 607 tuhat eurot. Tagasiostukohustus üldiselt ei realiseeru.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 938 726	2 584 294
Läti	24 442	0
Soome	621	1 737
Prantsusmaa	0	150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 963 789	2 586 181
Kokku müügitulu	2 963 789	2 586 181
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside müük	1 970 865	1 715 759
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	669 599	574 449
Mootorsõidukite hooldus ja remont	317 147	285 701
Vahendusteenus	2 617	5 788
Sõiduautode rentimine	2 880	3 732
Muud müügid ja teenused	681	752
Kokku müügitulu	2 963 789	2 586 181

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	288 098	250 900
Sotsiaalmaksud	96 891	82 436
Erisoodustuse kulu	1 444	83
Kokku tööjõukulud	386 433	333 419
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	16
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	703	2 256	0	1 651

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	88 756	4 990	67 782	4 797

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	30 612	22 331

Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise perioodil on maailma majandus muutunud ning seoses koroonaviiruse leviku piiramisega on Eestis kehtestatud eriolukord. Kriis on tekitanud majandusele juba praegu suuri kahjusid. Majanduspoliitika eesmärk on hoida probleemidest tingitud pankrotilaine ettevõtete seas ja töötuse hüppeline suurenemine. Olukorra leevendamise heaks on valitsuse poolt vastu võetud majanduslike meetmete abipaketid.

Juhtkonna hinnangul mõjutab maailma majanduse muutus ka ettevõtte majandustulu, kuid mitte ettevõtte jätkuvust 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2020

osaühing Rael Autokeskus (registrikood: 12328355) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI VAIKSAAR	Juhatuse liige	01.07.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-86
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 780
Kokku	-3 866

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-86
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 780
Kokku	-3 866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1970865	66.50%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	669599	22.59%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	317147	10.70%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2880	0.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Rael	10250152	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	16000 EUR (Lihtomand)
Lauri Vaiksaar	38007026039	Kõvaküla, Mulgi vald, Viljandi maakond, Eesti	16000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029516
E-posti aadress	info@rael.ee