

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Lahter OÜ

**registrikood:** 12327166

**tänava/talu nimi,** Kaluri tee 5

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**e-posti aadress:** lahterou@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Lahter OÜ tegeleb (klientidele kuuluva) kinnisvara haldusega ning 2016.a. on läbirääkimised uuteks suunadeks majandustegevuses, mis võimaldab suurendada käivet viiekordseks. Lepingud on allkirjastamise faasis. 2015.a. juhatusele tasusid ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 1 119        | 436          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 327        | 1 985        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 446</b> | <b>2 421</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 446</b> | <b>2 421</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 350        | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 350</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 350</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500        |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500       | -2 500       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 421        | 1 008        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 675        | 1 413        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 096</b> | <b>2 421</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 446</b> | <b>2 421</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 17 357       | 16 350       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -15 682      | -14 937      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 675</b> | <b>1 413</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 675</b> | <b>1 413</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 675</b> | <b>1 413</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Rahavood äritegevusest                                |            |            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 1 675      | 1 413      |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -992       | -1 200     |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 0          | -31        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>683</b> | <b>182</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>683</b> | <b>182</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 436        | 254        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>683</b> | <b>182</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 1 119      | 436        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                             |                             | Kokku |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 500                       | -2 500                      | 1 008                       | 1 008 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 2 500                       | -2 500                      | 1 008                       | 1 008 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                             | 1 413                       | 1 413 |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 500                       | -2 500                      | 2 421                       | 2 421 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 2 500                       | -2 500                      | 2 421                       | 2 421 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                             | 1 675                       | 1 675 |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 500                       | -2 500                      | 4 096                       | 4 096 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Majandusaastaaruanne arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise hea tavaga. Kõik arvestusühikud on eurodes.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015       | 2014     |
|------------------------------------------------|------------|----------|
| Palgakulu                                      | 495        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 163        | 0        |
| Pensionikulu                                   | 15         | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>673</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1          | 0        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2016

**Lahter OÜ (registrikood: 12327166) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JELENA KONONOVA    | Juhatuse liige     | 04.04.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 421        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 675        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>4 096</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>4 096</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonehalduse abitegevused | 81101      | 17357           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Rauno Laht     | 39306170234                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | lahterou@gmail.com |